

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pule dana 11. listopada 2022. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja
vodovodne mreže iznad lokacije Katarina-Monumenti (Vallelunga) u Puli

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodne mreže u iznad lokacije Katarina-Monumenti (Vallelunga) u Puli sukladno projektu br. 335 H od 09.02.2022, izrađenom od strane Burić d.o.o. Pula,
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodovodne mreže prelazi preko katastarskih čestica oznaka kč.br.1446/216 u naravi nerazvrstana cesta, kč.br. 1446/3 u naravi pašnjak te kč. br. 1446/4 u naravi put, sve upisane u k.o. Pula;
- da nekretnine koje ulaze u trasu navedene vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže iznad lokacije Katarina-Monumenti (Vallelunga) u Puli, na teret nekretnina kč.br.1446/216, kč.br. 1446/3 te kč. br. 1446/4, sve upisane u k.o. Pula na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/22-01/25
URBROJ:2163-7-05-05-0542-22-2
Pula, 11. listopada 2022.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i članak 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11), članak 101. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19 i 144/21) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže iznad lokacije Katarina-Monumenti (Vallelunga) u Puli, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o. podnijelo je dana 30.09.2022. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže iznad lokacije Katarina-Monumenti (Vallelunga) u Puli.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko zemljišnih čestica kč.br.1446/216, kč.br.1446/3 te kč.br. 1446/4 sve upisane u k.o. Pula koje su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola upisane vlasništvo Grada Pule-Pola.

Obzirom da je Grad Pula vlasnik predmetnih nekretnina, ovlašten je sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

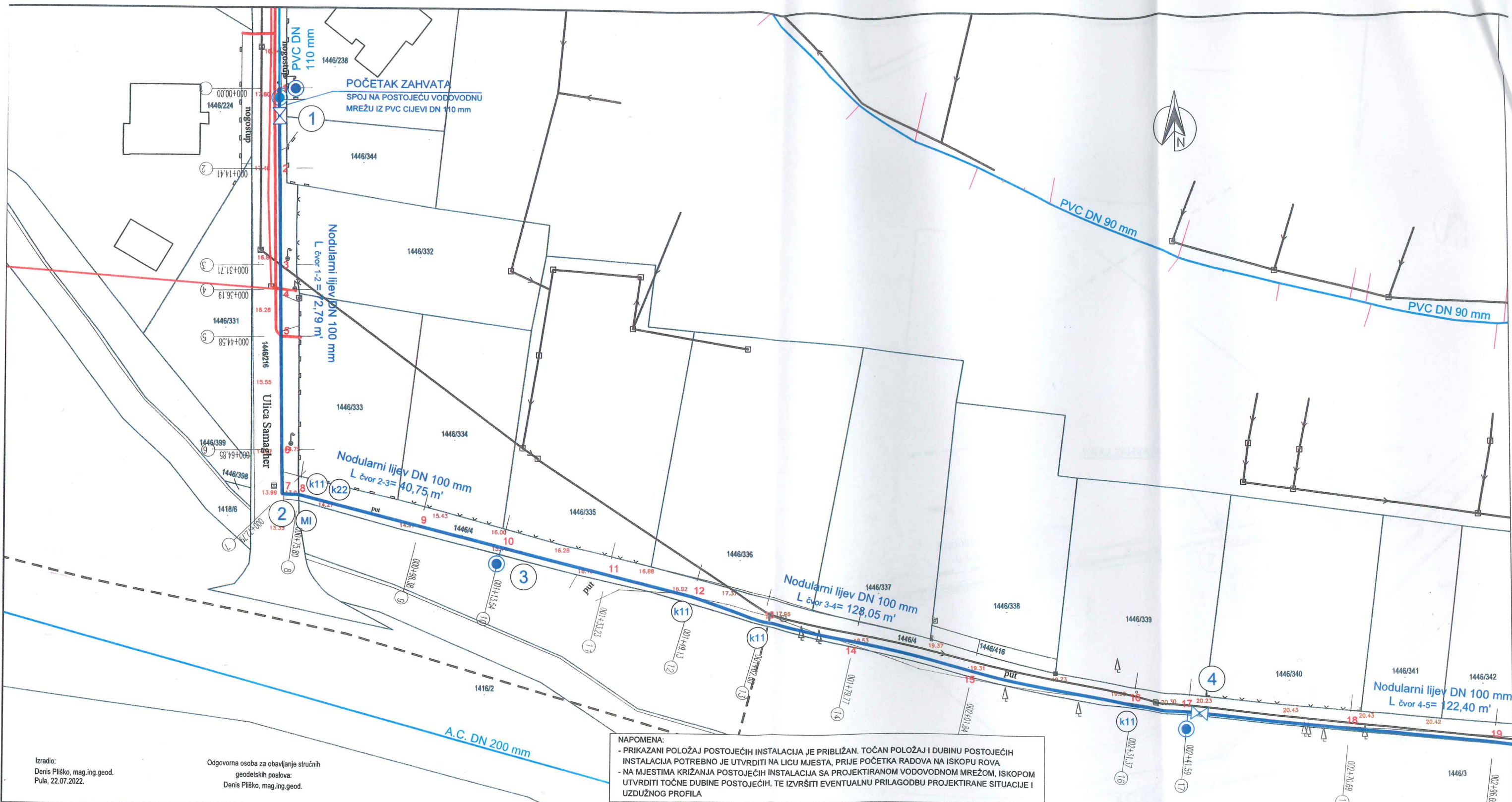
Slijedom navedenog predlaže se osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremila:
Anamarija Šegota, mag. iur.

P.O. PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing.



POČETAK ZAHVATA
SPOJ NA POSTOJEĆU VODOVODNU
MREŽU IZ PVC CIJEVI DN 110 mm

Nodularni lijev DN 100 mm
L čvor 1-2 = 22,79 m'

Nodularni lijev DN 100 mm
L čvor 2-3 = 40,75 m'

Nodularni lijev DN 100 mm
L čvor 3-4 = 128,05 m'

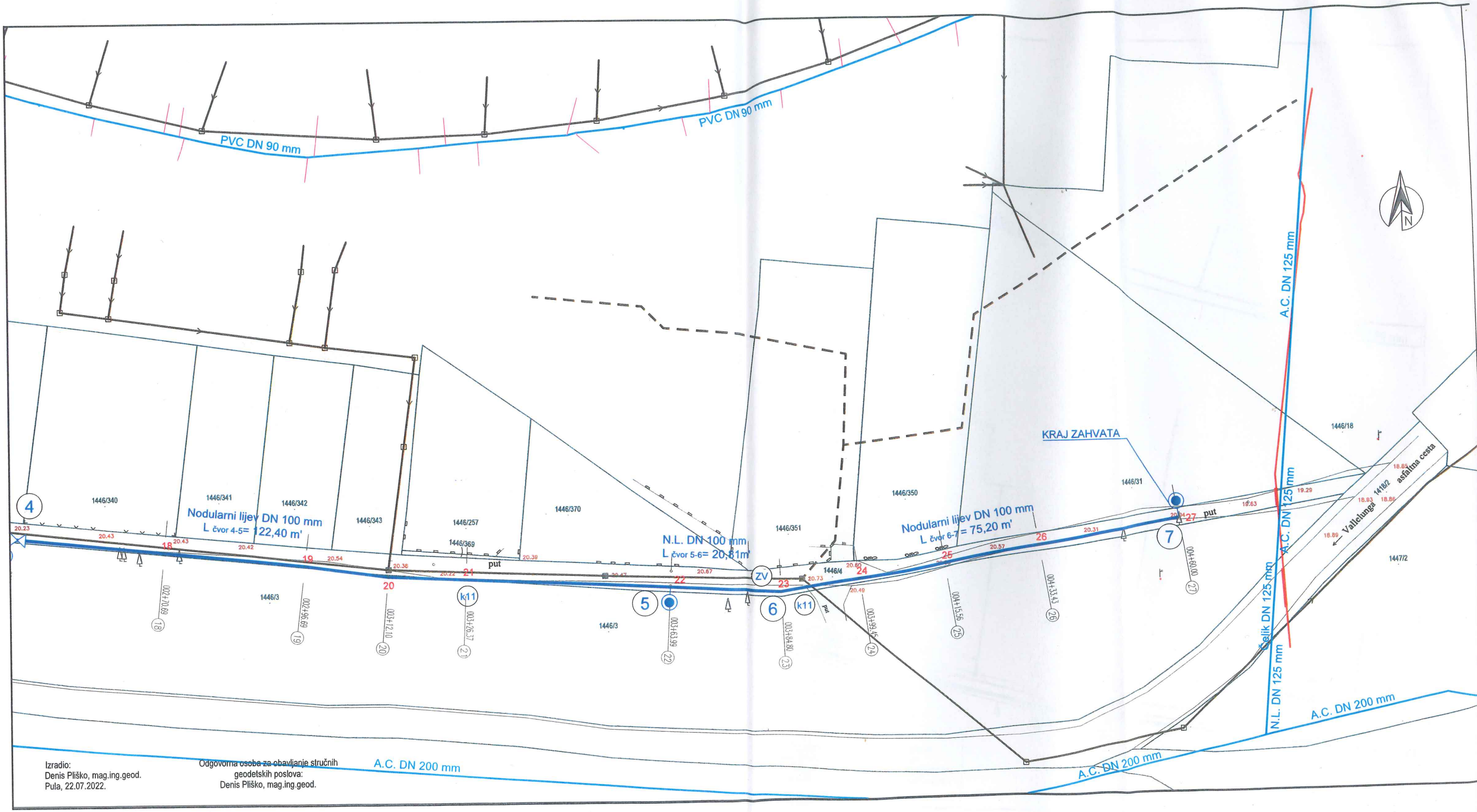
Nodularni lijev DN 100 mm
L čvor 4-5 = 122,40 m'

NAPOMENA:
- PRIKAZANI POLOŽAJ POSTOJEĆIH INSTALACIJA JE Približan. TOČAN POLOŽAJ I DUBINU POSTOJEĆIH
INSTALACIJA POTREBNO JE UTVRDI TI NA LICU MJESTA, PRIJE POČETKA RADOVA NA ISKOPU ROVA
- NA MJESTIMA KRIŽANJA POSTOJEĆIH INSTALACIJA SA PROJEKTIRANOM VODOVODNOM MREŽOM, ISKOPOM
UTVRDI TI TOČNE DUBINE POSTOJEĆIH, TE IZVRŠITI EVENTUALNU PRILAGODBU PROJEKTIRANE SITUACIJE I
UZDUŽNOG PROFILA

Izradio:
Denis Pliško, mag.ing.geod.
Pula, 22.07.2022.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Denis Pliško, mag.ing.geod.

002-39699



Izradio:
 Denis Pliško, mag.ing.geod.
 Pula, 22.07.2022.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
 geodetskih poslova:
 Denis Pliško, mag.ing.geod.

A.C. DN 200 mm