



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA**



**GRAD PULA-POLA  
GRADONAČELNIK**

**REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA**



**CITTÀ DI PULA-POLA  
IL SINDACO**

KLASA:024-01/22-01/782  
URBROJ:2163-7-01-01-01-0019-22-6  
Pula, 17. listopada 2022.

## **GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**

**PREDMET:** Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje trgovačkom društvu Pula Herculanea d.o.o. Pula - dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje trgovačkom društvu Pula Herculanea d.o.o. Pula, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 17. listopada 2022. godine, donio je

### **ZAKLJUČAK**

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje trgovačkom društvu Pula Herculanea d.o.o. Pula.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se dr.sc. Filip Zoričić, gradonačelnik Grada Pule, dr.sc. Ivona Močenić, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Bruno Cergnul, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Anja Ademi, pročelnica Upravnog odjela za lokalnu samoupravu, Vesna Sajić, Upravnog odjela za financije i gospodarstvo i Barbara Batelić Lukšić, pomoćnica pročelnice Upravnog odjela za financije i gospodarstvo, te Robi Fuart, direktor trgovačkog društva Pula Herculanea d.o.o., da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK  
dr.sc. Filip Zoričić, prof.**

Temeljem članka 127. Zakona o proračunu (“Narodne novine” br. 144/21) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola (“Službene novine” Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 04/21 i 05/21), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2022. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o davanju suglasnosti za zaduživanje**  
**trgovačkom društvu Pula Herculanea d.o.o. Pula**

**Članak 1.**

Daje se suglasnost za zaduživanje trgovačkom društvu Pula Herculanea d.o.o. Pula kod Erste&Steiermarkische bank d.d., pod sljedećim uvjetima:

- korisnik kredita: Pula Herculanea d.o.o. Pula
- iznos glavnice kredita: 4.000.000,00 kuna (530.891,23 EUR-a u po fiksnom tečaju konverzije, 1EUR=7,53450 kuna);
- namjena: financiranje nabave dvije električne čistilice i kamiona s dizalicom;
- rok korištenja: sukcesivno, na račun izravno isporučitelju i/ili na račun korisnika kredita, najkasnije do 31.12.2023. godine;
- rok otplate kredita: 5 (pet) godina;
- način otplate glavnice: 60 (šezdeset) mjeseci, u jednakim mjesečnim ratama, dospijeva i naplaćuje se zadnji dan u mjesecu;
- početak otplate: prva rata dospijeva na naplatu zadnjeg dana u mjesecu nakon isteka zadnje tranše kredita, a najkasnije 31.01.2024. godine;
- kamatna stopa: 1,70% godišnje, fiksna;
- obračun kamata: kamata se obračunava mjesečno primjenom proporcionalne metode po stvarnom broju dana, dospijeva i naplaćuje se zadnji dan u mjesecu;
- interkalarna kamata: obračunava se u visini ugovorene kamatne stope na iskorišteni iznos kredita i naplaćuje se mjesečno i prilikom prijenosa kredita u otplatu;
- jednokratna naknada za odobrenje i korištenje kredita, naknada za rezervaciju sredstava, na neiskorišteni dio kredita te za prijevremeni povrat kredita, ostale naknade i troškovi: ne naplaćuje se;
- osiguranje kredita: jedna zadužnica solemnizirana od strane javnog bilježnika.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana osmog dana od dana objave u “Službenim novinama” Grada Pule.

KLASA:024-01/22-01/782

URBROJ:

Pula,

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**

**PREDSJEDNICA**  
**Marija Marković-Nikolovski**



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

## OBRAZLOŽENJE

### I PRAVNI TEMELJ

Člankom 127. Zakona o proračunu ("Narodne novine" br. 144/21), propisano je da se pravna osoba u većinskom vlasništvu ili suvlasništvu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i ustanova čiji je osnivač jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave može se dugoročno zaduživati i refinancirati ili reprogramirati ostatak duga po osnovi kredita ili zajma uz suglasnost većinskog vlasnika, a stavkom 5. propisano je da ako statutom ili odlukom jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave nije propisano tko odlučuje o suglasnosti iz članka 127. Zakona, odluku donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Člankom 39. Statuta Grada Pula – Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 04/21 i 05/21) propisano je da Gradsko vijeće odlučuje o davanju suglasnosti za zaduživanje i davanju jamstva za ispunjavanje obveza pravnim osobama u većinskom izravnom ili neizravnom vlasništvu Grada Pule i ustanovama čiji je osnivač Grad Pula iznad iznosa koji prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje, odnosno iznad iznosa većeg od 1.000.000,00 kuna.

### II OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Trgovačko društvo Pula Herculanea d.o.o. podnijelo je 28. rujna 2022. godine, zahtjev za davanje suglasnosti za zaduživanje kod Erste&Steiermarkische bank d.d., u iznosu od 4.000.000,00 kuna (530.891,23 EUR-a u po fiksnom tečaju konverzije, 1EUR=7,53450 kuna) za financiranje nabave dvije električne čistilice i kamiona s dizalicom čime će se doprinijeti povećanju kvalitete usluga i smanjenju emisija CO<sub>2</sub>.

Pula Herculanea d.o.o. Pula u svojstvu naručitelja, donio je Odluku o odabiru od 12.09.2022. godine, kojom je Erste&Steiermarkische bank d.d., odabrana kao ponuditelj, s cijenom ponude od 186.966,09 kuna ili 24.814,66 EUR-a.

Sukladno Prijedlogu Ugovora o kreditu, Erste&Steiermarkische bank d.d. je trgovačkom društvu Pula Herculanea d.o.o. Pula ponudila financijska sredstva uz slijedeće uvjete:

- korisnik kredita: Pula Herculanea d.o.o. Pula
- iznos glavnice kredita: 4.000.000,00 kuna (530.891,23 EUR-a u po fiksnom tečaju konverzije, 1EUR=7,53450 kuna);
- rok korištenja: sukcesivno, na račun izravno isporučitelju i/ili na račun korisnika kredita, najkasnije do 31.12.2023. godine;
- rok otplate kredita: 5 (pet) godina;
- način otplate glavnice: 60 (šezdeset) mjeseci, u jednakim mjesečnim ratama, dospijeva i naplaćuje se zadnji dan u mjesecu;
- početak otplate: prva rata dospijeva na naplatu zadnjeg dana u mjesecu nakon isteka zadnje tranše kredita, a najkasnije 31.01.2024. godine;
- kamatna stopa: 1,70% godišnje, fiksna;
- obračun kamata: kamata se obračunava mjesečno primjenom proporcionalne metode po stvarnom broju dana, dospijeva i naplaćuje se zadnji dan u mjesecu;
- interkalarna kamata: obračunava se u visini ugovorene kamatne stope na iskorišteni iznos kredita i naplaćuje se mjesečno i prilikom prijenosa kredita u otplatu;



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- jednokratna naknada za odobrenje i korištenje kredita, naknada za rezervaciju sredstava, na neiskorišteni dio kredita te za prijevremeni povrat kredita, ostale naknade i troškovi: ne naplaćuje se;
- osiguranje kredita: jedna zadužnica solemnizirana od strane javnog bilježnika.

Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom dao je pozitivno mišljenje u svezi davanja suglasnosti za zaduživanje.

Pula Herculanea d.o.o. Pula će kredit vraćati iz sredstava poslovanja društva.

Sukladno navedenom, predlaže se donošenje Odluke o davanju suglasnosti za zaduživanje trgovačkom društvu Pula Herculanea d.o.o. Pula prema uvjetima iz prijedloga Odluke.

### **III PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA**

Za provedbu ove Odluke nije potrebno planirati sredstva u Proračunu Grada.

**Pročelnica  
Vesna Sajić, mag.oec.**



PULA HERCULANEA

Primljeno:	30-09-2022	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka:	049/2201/982	Pril.	02
Urudžbeni broj:	385-22-2	Vrij.	

Trg I.istarske brigade 14  
52100 PULA  
MB: 3209822  
OIB: 11294943436

Centrala 052 638 400  
Direktor 052 638 401  
Fax 052 500 031

GRAD PULA –POLA  
Upravni odjel za financije i gospodarstvo

U Puli, 28.09.2022. godine

**PREDMET:** Suglasnost za zaduživanje PULA HERCULANEA d.o.o. kod Erste&Steiermarkische bank d.d. u iznosu od 4.000.000,00 kuna (u protuvrijednosti 530.891,23 EUR po tečaju konverzije EUR-a u kune od 7,5345 kn za EUR) za nabavku električnih čistilica i kamiona sa dizalicom  
- traži se

Poštovani,

Aplikacijom Društva na javni poziv Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost za nabavkom vozila na alternativni pogon započeo je proces de-karbonizacije voznog parka Društva kao doprinos ispunjenju ciljeva smanjenja emisija CO2. Nabavkom električnih čistilica nulte stope emisije CO2 kao i kamiona sa dizalicom značajno će se osim ekoloških ciljeva doprinijeti i povećanju kvalitete usluga koje Društvo pruža.

Slijedom navedenoga PULA HERCULANEA d.o.o. uputila je poziv na dostavu ponuda u 4 poslovne banke i isti objavila na internetskim stranicama društva, a za nabavu kredita za financiranje nabavki električnih čistilica i kamiona sa dizalicom i to:

1. Nabavka električne čistilice od 4m3
2. Nabavka električne čistilice od 2m3
3. Nabavka kamiona sa dizalicom – kamion grajfer

Pristiglo je ukupno tri ponude, te je na temelju definiranih kriterija te Zapisnika o otvaranju, pregledu i rangiranju ponuda dan 09. rujna 2022. godine donesena Odluka o odabiru najpovoljnije i valjane ponude ponuditelja: Erste&Steiermarkische bank d.d., Jadranski trg 3A, Rijeka, OIB: 23057039320.

U Pozivu na dostavu ponuda od ponuditelja je zatražen i prijedlog ugovora o kreditu kojeg dostavljamo u prilogu.

**Podaci o kreditu:**

- Vrsta kredita: srednjoročni
- Iznos kredita: 4.000.000,00 kuna ( 530.891,20 EUR)
- Instrumenti osiguranja: Bianco zadužnica
- Rok korištenja kredita: do 31. prosinac 2023. godine
- Rok otplate: 5 godina (početak otplate 31. prosinac 2023. godine)

Trgovački sud u Rijeci • MBS 040013917 • Temeljni kapital 34.142.600,00 Kn oplaćen u cijelosti • Direktor: Robi Fuart, dipl.ing.



- Dospijeće plaćanja: 60 mjesečnih rata bez počka (zadnja rata najkasnije 31. prosinca 2023. godine)

**Kamate:**

- Kamatna stopa: 1,7%
- Interkalarna kamata: Nema
- Obračun kamate: Mjesečni

**Naknade:**

- Jednokratna naknada za odobrenje i korištenje kredita: Nema
- Naknada za rezerviranje sredstava: Nema
- Naknada na neiskorištena sredstva: Nema
- Naknada za prijevremenu otplatu: Nema
- Ostale naknade i troškovi: Nema

Slijedom navedenoga, predlažem da Gradsko vijeće Grada Pule donese Odluku o davanju suglasnosti društvu PULA HERCULANEA d.o.o. za zaduženje kod Erste banke d.d. uz gore navedene uvjete.

S poštovanjem,

b2:1161/22



Direktor  
Robi Fuart  
PULA HERCULANEA d.o.o.  
za obavljanje komunalnih  
djelatosti  
Pula, Trg Mislarske brigade 14

**Prilozi:**

- Poziv za dostavu ponuda za nabavu kredita za financiranje nabavke vozila
- Zapisnik o otvaranju, pregledu i rangiranju ponuda;
- Odluka o odabiru;
- Zapisnik sjednice Nadzornog odbora društva PULA HERCULANEA d.o.o.
- Odluka o zaduženju PULA HERCULANEA d.o.o. od strane Skupštine društva PULA HERCULANEA d.o.o.
- Ponudbeni list i Troškovnik od ponuditelja
- Prijedlog ugovora o kreditu
- Otplatni plan

**PULA HERCULANEA**  
Tel. 052/638-400, fax 052/500-031  
e-mail: [igor.vlasic@herculanea.hr](mailto:igor.vlasic@herculanea.hr)

Pula, 20.7.2022. godine  
Broj:

**POZIV ZA DOSTAVU PONUDA ZA NABAVU KREDITA ZA FINANCIRANJE NABAVKE VOZILA**

**IZUZEĆE OD ZAKONA O JAVNOJ NABAVI  
(ČLANAK 30, STAVAK 1, TOČKA 11. ZJN 2016)**

**1. Podaci o naručitelju**

Naziv javnog naručitelja: Pula Herculanea d.o.o.. Trg I. istarske brigade 14, 52100 Pula, OIB: 11294943436  
Broj telefona: 052/638-400  
Internetska adresa: [www.herculanea.hr](http://www.herculanea.hr)  
Adresa elektroničke pošte: [igor.vlasic@herculanea.hr](mailto:igor.vlasic@herculanea.hr)

**2. Osoba zadužena za komunikaciju s ponuditeljima**

Igor Vlašić, pomoćnik direktora za ekonomske poslove  
Broj telefona: 052/638-403  
Adresa elektroničke pošte: [igor.vlasic@herculanea.hr](mailto:igor.vlasic@herculanea.hr)

**3. Opis predmeta nabave**

Nabava kredita za financiranje nabavke vozila:

- dva vozila za čišćenje cesta usisavanjem s pogonom na električnu energiju – električne čistilice;
- teretni kamion s dizalicom – kamion grajfer.

**4. Osnovni podaci u predmetu nabave:**

**Vrsta kredita:** kredit u kunama ili u EUR-ima

**Iznos i valuta kredita:** u 4.000.000,00 kn ili 530.891,23 EUR po srednjem tečaju konverzije EUR-a u kune od 7,5345 kn za 1 EUR

**Rok otplate kredita:** 5 godina

**Način otplate:** jednake mjesečne rate kroz 5 godina bez počeka u kunama ili u EUR-ima po tečaju konverzije od 7,5345 kn za 1 EUR

**Kamatna stopa:** fiksna

**Obračun kamate:** mjesečno uz primjenu proporcionalne metode po stvarnom broju dana.

**Osiguranje kredita:** zadužnica Naručitelja. Svako traženje drugih sredstava osiguranja, osim ponuđenih, Naručitelj ne može prihvatiti.

**Dospijeće plaćanja glavnice:** dospijeće plaćanja glavnice mjesečno zadnjeg dana u mjesecu.

**Dospijeće plaćanja kamate:** dospijeće plaćanja kamate mjesečno zadnjeg dana u mjesecu.

**Naknade po kreditu:** ne naplaćuju se (jednokratna naknada za odobrenje i za korištenje kredita, naknada za rezerviranje sredstava, naknada na neiskorištena sredstva, naknada za prijevremenu otplatu).

## **5. Način izvršenja predmeta nabave:**

Isplata kreditnih sredstava uplaćuje se sukcesivno na račun izravno Isporučitelju i/ili na račun Naručitelja.

Dinamika korištenja kredita / polazni elementi isključivo za potrebe izračuna otplatnog

**plana/izračuna cijene ponude;** Naručitelj planira povlačenje sredstava u slijedećim iznosima:

1. dana 30.06.2023. povlačenje 1.000.000,00 kn ili 132.722,81 EUR-a
2. dana 31.08.2023. povlačenja 1.000.000,00 kn ili 132.722,81 EUR-a
3. dana 31.12.2023. povlačenje 2.000.000,00 kn ili 265.445,62 EUR-a.

**Naručitelj zadržava pravo povlačenja sredstava u bilo kojem trenutku i u bilo kojem iznosu od dana potpisivanja Ugovora o kreditu.**

## **6. Rok izvršenja predmetne nabave:**

Početak izvršenja predmetne usluge je odmah po zaključenju Ugovora o kreditu.

Uvjet za potpisivanje Ugovora o kreditu je dobivanje suglasnosti za zaduživanje od strane Gradskog vijeća Grada Pule-Pola. Za potrebe pribavljanja suglasnosti, banka će u ponudi priložiti prijedlog ugovora o kreditu s uvjetima kreditiranja, a sve sukladno ovom Pozivu.

Završetak izvršenja predmetne usluge (povlačenje kredita): najkasnije do 31.12.2023. godine.

## **7. Nuđenje grupa ili dijelova predmeta nabave**

Nije dozvoljeno nuđenje po grupama ili dijelovima predmeta nabave

## **8. Ponuditelj je u svrhu dokazivanja sposobnosti dužan u ponudi dostaviti:**

- Potvrdu porezne uprave o stanju duga kojom dokazuje da je ispunio obvezu plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, osim ako mu prema posebnom zakonu plaćanje tih obveza nije dopušteno ili je odobrena odgoda plaćanja (primjerice u postupku predstečajne nagodbe) – dokaz ne smije biti stariji od 30 dana od dana objave ovog Poziva na internetskim stranicama Naručitelja;

- Izvod iz sudskog ili drugog odgovarajućeg registra države sjedišta gospodarskog subjekta, kojim dokazuje da ima registriranu djelatnost u svezi s predmetom nabave – dokaz ne smije biti stariji od 6 mjeseci od dana objave ovog Poziva na internetskim stranicama Naručitelja;

- Rješenje Hrvatske narodne banke o odobrenju za rad sukladno odredbama Zakona o kreditnim institucijama (Narodne novine 159/13, 19/15, 102/15, 15/18, 70/19, 47/20, 146/20) kojim se dokazuje da ima ovlaštenje za obavljanje usluge koja je predmet nabave.

Sve dokumente koje naručitelj zahtjeva u ovoj točki ponuditelji mogu dostaviti u neovjerenoj preslici.

U slučaju postojanja sumnje u istinitost podataka navedenih u dokumentima koje su ponuditelji dostavili, naručitelj može radi provjere istinitosti podataka od ponuditelja zatražiti da u primjerenom roku dostave izvornike ili ovjerene preslike tih dokumenata i/ili obratiti se izdavatelju dokumenta i/ili nadležnim tijelima.

## **9. Sadržaj ponude**

Ponuda sadrži:

- popunjeni ponudbeni list (PRILOG I.)
- troškovnik (PRILOG II.)
- dokumenti traženi točkom 8. ovog Poziva
- otplatni plan
- prijedlog ugovora o kreditu



#### **10. Način dostave ponude**

Ponuda se dostavlja u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici na kojoj mora biti naznačeno:

na prednjoj strani:

**Pula Herculanea d.o.o.**

**Trg I. istarske brigade 14, 52100 Pula**

**OIB: 11294943436**

**»NE OTVARAJ«**

**- ponuda za nabavu kredita za vozila-**

na poleđini:

**Naziv i adresa ponuditelja**

#### **11. Izmjena i/ili dopuna ponude i odustajanje od ponude**

Ponuditelj može do isteka roka za dostavu ponuda dostaviti izmjenu i/ili dopunu ponude.

Izmjena i/ili dopuna ponude dostavlja se na isti način kao i osnovna ponuda s obveznom naznakom da se radi o izmjeni i/ili dopuni ponude.

Ponuditelj može do isteka roka za dostavu ponude odustati od svoje dostavljene ponude.

#### **12. Cijena predmeta nabave**

Ponuditelji su dužni dostaviti ponudu s cijenom uz fiksnu kamatnu stopu. Cijena se piše brojkama. Cijena ponude se izražava za cjelokupan predmet nabave. Ponuditelj treba popuniti priloženi troškovnik i upisati sve jedinične i ukupne cijene, kao i sveukupni iznos. Cijena ponude obuhvaća ukupan trošak kredita (bez glavnice).

#### **13. Rok, način i uvjeti plaćanja**

Rok i način otplate: u 60 (šezdeset) jednakih mjesečnih rata bez počeka, koji počinje teći od povlačenja zadnje tranše kredita.

Rok dospijea prve rate: zadnjeg dana u mjesecu nakon isteka zadnje tranše kredita, a najkasnije 31.01.2024.

Rok dospijea zadnje rate: protekom 60 mjeseci od prve rate, a najkasnije do 31.12.2028.

Ugovor mora sadržavati opciju prijevremene otplate glavnice djelomično ili u cijelosti bez naknade.

#### **14. Rok valjanosti ponude**

Rok valjanosti ponude je 180 dana od dana otvaranja ponuda.

#### **15. Kriterij odabira ponude**

Najniža cijena ponude.

#### **16. Jezik na kojem se izrađuje ponuda**

Ponuda se zajedno s pripadajućom dokumentacijom izrađuje na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu.

Ukoliko su neki od dokumenata i dokaza traženih ovim pozivom na nekom od stranih jezika ponuditelj je dužan dostaviti i prijevod dokumenta/dokaza na hrvatski jezik izvršenog po ovlaštenom prevoditelju.

#### **17. Datum, mjesto i vrijeme dostave i otvaranja ponuda**

Rok za dostavu ponuda je **8. rujna 2022. godine do 12,00 sati.**

Ponude se mogu dostaviti neposredno u sjedište naručitelja na adresi Trg I. istarske brigade 14, 52100 Pula, do predviđenog roka ili predati preporučenom poštom na način da budu zaprimljene od strane Naručitelja do roka za podnošenje ponude.

Otvaranje ponuda neće biti javno.

#### **18. Rok donošenja odluke o odabiru ili poništenju**

60 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

#### **19. Tajnost dokumentacije**

Ponuditelj može označiti tajnom podatke iz ponudbene dokumentacije koji posebice uključuju tehničke ili poslovne tajne i povjerljive aspekte ponude sukladno posebnim propisima.

Ako gospodarski subjekt označava određene podatke iz ponude poslovnom tajnom, obvezan je u ponudi navesti pravnu osnovu na temelju kojih su ti podaci tajni.

Povjerenstvo se obvezuje tako označene podatke čuvati.

Gospodarski subjekti ne smiju označiti tajnim podatke o jediničnim cijenama, iznosima pojedine stavke i cijeni ponude.

#### **20. Bitni uvjeti za sklapanje ugovora**

Sklapanje ugovora o kreditu uvjetovano je Odlukom o davanju suglasnosti za zaduženje od strane Gradskog vijeća Grada Pule – Pola, sukladno čl. 39. Statuta Grada Pule – Pola.

U slučaju da Gradsko vijeće Grada Pule – Pola odbije dati suglasnost na zaduženje, Naručitelj će poništiti ovaj postupak nabave novčanog kredita.

#### **21. Posebni uvjeti**

Banke ne smiju uvjetovati nikakve posebne uvjete.

#### **22. Ostali uvjeti**

- nepravodobne ponude neće se otvarati, a nepotpune se neće razmatrati
- za odabir je dovoljna jedna prihvatljiva ponuda
- Naručitelj zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu

#### **23. Datum objave ovog Poziva na internetskim stranicama Naručitelja:**

22. kolovoza 2022. godine

Pula Herculanea d.o.o.

PULA HERCULANEA D.O.O.  
TRG 1. ISTARKE BRIGADE 14  
OIB 11294943436  
52 100 PULA

ZAPISNIK O OTVARANJU, PREGLEDU I OCJENI PONUDA  
ZA NABAVU KREDITA ZA FINANCIRANJE NABAVKE VOZILA

IZUZEĆE OD ZAKONA O JAVNOJ NABAVI  
(ČLANAK 30, STAVAK 1, TOČKA 11. ZJN 2016)

I. Podaci o naručitelju:

Pula Herculanea d.o.o. OIB 11294943436, 52 100 Pula, Trg 1.istarske brigade 14,

II. Predmet nabave

Kredit za financiranje nabavke vozila u iznosu od 4.000.000,00 kn na rok od 5 godina

III. Početak pregleda i ocjene ponuda i prethodne aktivnosti

Opis	Broj i datum
Poziv na dostavu ponuda	Poziv odaslan na e-adrese četiri gospodarska subjekta i objavljen na stranicama društva 22.8.2022. godine
Rok za podnošenje ponuda	8.9.2022. godine u 12:00

IV. Naziv ponuditelja prema redoslijedu zaprimanja ponuda

UPISNIK O ZAPRIMANJU PONUDE				
Red. broj	Ponuditelj	Datum/Vrijeme	OIB	Način dostave ponude
1.	Zagrebačka banka d.d.	8.9.2022. u 9:43 sati	92963223473	Osobno
2.	Erste&Steiermarkische bank d.d.	8.9.2022. u 10:38 sati	23057039320	Osobno
3.	OTP banka d.d.	8.9.2022. u 11:27 sati	52508873833	Osobno

V. Analitički prikaz traženih kriterija za dokaz sposobnosti gospodarskog subjekta

DOKAZIVANJE SPOSOBNOSTI GOSPODARSKOG SUBJEKTA			
Vrsta dokaza	Zagrebačka banka d.d.	Erste&Steiermar kische bank d.d.	OTP banka d.d.
Potvrda porezne uprave o stanju duga kojom dokazuje da je ispunio obvezu plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, osim ako mu prema posebnom zakonu plaćanje tih obveza nije dopušteno ili je odobrena odgoda plaćanja (primjerice u postupku predstečajne nagodbe) – dokaz ne smije biti stariji od 30 dana od dana objave ovog Poziva na internetskim stranicama Naručitelja	Da	Da	Da
Izvod iz sudskog ili drugog odgovarajućeg registra države sjedišta gospodarskog subjekta, kojim dokazuje da ima registriranu djelatnost u svezi s predmetom nabave – dokaz ne smije biti stariji od 6 mjeseci od dana objave ovog Poziva na internetskim stranicama Naručitelja	Da	Da	Da
Rješenje Hrvatske narodne banke o odobrenju za rad sukladno odredbama Zakona o kreditnim institucijama (Narodne novine 159/13, 19/15, 102/15, 15/18, 70/19, 47/20, 146/20) kojim se dokazuje da ima ovlaštenje za obavljanje usluge koja je predmet nabave	Da	Da	Da
<b>Postojanje osnova za isključenje da/ne</b>	<b>Ne</b>	<b>Ne</b>	<b>Ne</b>

VI. Prikaz valjanosti ponuda prema obliku, sadržaju i cjelovitosti

Oblik i sadržaj ponude	Naziv ponuditelja		
	Zagrebačka banka d.d.	Erste&Steiermar kische bank d.d.	OTP banka d.d.
Popunjeni ponudbeni list (PRILOG I)	Da	Da	Da
Troškovnik (PRILOG II)	Da	Da	Da
Otplatni plan	Da	Da	Da
Prijedlog ugovora o kreditu	Da	Da	Da
Cijena ponude je izražena u kunama ili EUR-ima	Da	Da	Da
Visina godišnje kamatne stope	3,62%	1,70%	3,02%
<b>Zadovoljava da/ne</b>	<b>Da</b>	<b>Da</b>	<b>Da</b>

## VII. Cijene ponude

Cijena ponude	Naziv ponuditelja		
	Zagrebačka banka d.d.	Erste&Steiermarkische bank d.d.	OTP banka d.d.
Cijena ponude bez PDV-a u kn	398.127,83	186.966,09	332.139,82
Cijena ponude bez PDV-a u EUR-ima	52.840,64	24.814,66	44.082,53
Prihvatljiva da/ne	Da	Da	Da

## VIII. Podaci o ispravcima i računskim pogreškama

Naručitelj je provjerom utvrdio da ponude ne sadrže računске pogreške

## IX. Neprihvatljiva ponuda

Naručitelj je provjerom utvrdio da ne postoje neprihvatljive ponude.

## X. Rangiranje valjanih ponuda sukladno kriteriju za odabir

1. Erste&Steiermarkische bank d.d. OIB: 23057039320;
2. OTP banka d.d. OIB: 52508873833;
- 3- Zagrebačka banka d.d. OIB: 92963223473.

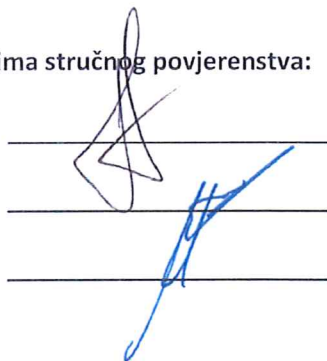
## XI. Datum otvaranja /završetka pregleda ponuda : 9.9.2022. godine u 13:00 sati

## XII. Ovjera zapisnika po članovima stručnog povjerenstva:

1. Igor Stari

2. Vesna Licul Brščić

3. Mateo Pavić





Naručitelj Pula Herculanea d.o.o, Trg I. Istarske brigade 14, Pula, OIB 11294943436, sukladno pozivu za dostavu ponuda za nabavu kredita za financiranje nabavke vozila od 22. kolovoza 2022. godine donosi:

## ODLUKU O ODABIRU

- 1. Predmet nabave:** Nabava kredita za financiranje nabavke vozila:
  - dva vozila za čišćenje cesta usisavanjem s pogonom na električnu energiju – električne čistilice;
  - teretni kamion s dizalicom – kamion grajfer
- 2. Osnovni podaci o predmetu nabave:**
  - Vrsta kredita: kredit u kunama ili u EUR-ima;
  - Iznos i valuta kredita: u 4.000.000,00 kn ili 530.891,23 EUR po srednjem tečaju konverzije EUR-a u kune od 7,5345 kn za 1 EUR;
  - Rok otplate kredita: 5 godina;
  - Način otplate: jednake mjesečne rate kroz 5 godina bez počka u kunama ili u EUR-ima po tečaju konverzije od 7,5345 kn za 1 EUR;
  - Kamatna stopa: fiksna;
  - Obračun kamate: mjesečno uz primjenu proporcionalne metode po stvarnom broju dana;
  - Osiguranje kredita: zadužnica Naručitelja. Svako traženje drugih sredstava osiguranja, osim ponuđenih, naručitelj ne može prihvatiti;
  - Dospijeće plaćanja glavnice: dospijeće plaćanja glavnice mjesečno zadnjeg dana u mjesecu.
  - Dospijeće plaćanja kamate: dospijeće plaćanja kamate mjesečno zadnjeg dana u mjesecu.
  - Naknade po kreditu: ne naplaćuju se (jednokratna naknada za odobrenje i za korištenje kredita, naknada za rezerviranje sredstava, naknada na neiskorištena sredstva, naknada za prijevremenu otplatu).
- 3. Kao najpovoljnija ponuda u postupku javne nabave odabrane je ponuda slijedećeg Ponuditelja:**
  - Erste&Steiermarkische bank d.d. Jadranski trg 3A, Rijeka, OIB: 23057039320;
  - Cijena ponude 186.966,09 kn ili 24.814,66 EUR-a
- 4. Razlog odabira ponuditelja:** najniža cijena ponude.

U Puli, 12.9.2022.

Direktor  
PULA HERCULANEA d.o.o  
za obavljanje komunalnih  
poslova  
Trg I. Istarske brigade 14  
Rubi Fuari





**PULA HERCULANEA d.o.o.**  
**OIB: 11294943436**  
**Trg I. istarske brigade 14**  
**52100 Pula**

**DOSTAVA OBVEZUJUĆE PONUDE**

**PREDMET NABAVE:**

**NABAVA KREDITA ZA VOZILA U IZNOSU OD 4.000.000,00 KN**

**U PULI, 08.09.2022. GODINE**

**PRIOLOG I. - PONUDBENI LIST**

Naručitelj:  
Pula Herculanea d.o.o.  
Trg I. istarske brigade 14, 52100 Pula  
OIB: 11294943436

**Predmet nabave:** Nabava kredita za vozila u iznosu od 4.000.000,00 kn ili 530.891,23 EUR po tečaju konverzije Eura-u kune od 7,5345 kn za 1 EUR.

Broj ponude: 2

Datum ponude: 09.09.2022.

**Podaci o ponuditelju:**

Naziv i sjedište ponuditelja:

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.o.o.  
JADRANSKI TRG 39, 51000 RIJEKA

OIB<sup>1</sup>:

HR23057039320

IBAN:

HR9524020061031262160

Gospodarski subjekt u sustavu PDV-a (zaokružiti)

DA

NE

(PREDMET NABAVE OSLOBODEN PDV-a)

Adresa za dostavu pošte:

52100 PULA, MARKA MARULIĆA 1

Adresa e-pošte:

arjnic@erstebank.hr

Ime i prezime ovlaštene osobe ponuditelja:

ALDO ROJNIC

Kontakt osoba ponuditelja:

ALDO ROJNIC

Broj telefona:

099 2576457

Broj faxes:

072 375552

**Cijena ponude:**

Cijena ponude bez PDV-a (stavka 9. Troškovnika) u EUR po tečaju konverzije Eura u kune od 7,5345 kn za EUR

= 24.814,66 eur

**Rok valjanosti ponude:** 180 dana od dana otvaranja ponuda. \*

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE  
BANK D.D.  
094 RIJEKA 250

Za ponuditelja:

ALDO ROJNIC, direktor komercijalnog centra  
(ime, prezime i funkcija ovlaštene osobe)

[Potpis]  
(potpis ovlaštene osobe)

<sup>1</sup> Ili nacionalni identifikacijski broj prema zemlji sjedišta gospodarskog subjekta, ako je primjenjivo.

\* UZ UVJET, U ROKU OD 10 (DESET) DANA OD DANA DOSTAVE PONUDE, PISMENO POTVRDITI PRILAVI PONUDE

PRILOG II. – TROŠKOVNIK

<b>1. VRSTA KREDITA</b>	Kredit u u EUR ima <i>KREDIT u Kn</i>
<b>2. NAMJENA KREDITA</b>	Nabavka vozila
<b>3. IZNOS KREDITA</b>	4.000.000,00 kn ili 530.891,23 EUR po srednjem tečaju konverzije kn u EUR od 7,5345 kn za 1 EUR
<b>4. KAMATNA STOPA:</b>	
Fiksna kamatna stopa	U visini od <i>170</i> % godišnje
Interkalarna kamata	U visini redovne kamatne stope; obračunava se na iznos iskorištenih sredstava do dana početka otplate kredita
Obračun i naplata kamate	Obračun i plaćanje kamate i glavnice vrši se mjesečno, sa dospijecima zadnji dan u mjesecu
<b>5. ROKOVI:</b>	
Način i rok korištenja	Sukcesivno prema potrebi Korisnika – po dospijeću računa za svaku pojedinu isporuku vozila, a najkasnije do 31.12.2023. godine
Način i rok otplate	5 godina, u 60 (šezdeset) jednakih mjesečnih rata bez počeka, s početkom od zadnjeg dana u mjesecu nakon iskorištenja zadnje tranše kredita (najkasnije 31.01.2024. godine)
<b>6. NAKNADE:</b>	
Jednokratna naknada za odobrenje i za korištenje kredita	Ne naplaćuje se
Naknada za rezerviranje sredstava	Ne naplaćuje se
Naknada na neiskorištena sredstva	Ne naplaćuje se
Naknada za prijevremenu otplatu	Ne naplaćuje se
<b>7. OSIGURANJE NAPLATE OBVEZA PO KREDITU:</b>	Jedna (1) zadužnica solemnizirana kod javnog bilježnika
<b>8. OSTALI UVJETI</b>	Ugovor o kreditu zaključit će se po dobivenoj suglasnosti za zaduživanje od strane Gradskog vijeća Grada Pule-Pola
<b>9. CIJENA KREDITA</b>	
a) IZNOS REDOVNE KAMATE u kn ili u protuvrijednosti EUR po tečaju konverzije 7,5345 kn za 1 EUR	<i>= 172.714,03 kn</i> (kn ili EUR)
b) IZNOS INTERKALARNE KAMATE u EUR ili u protuvrijednosti EUR po tečaju konverzije 7,5345 kn za 1 EUR	<i>= 14.252,06 kn</i> (kn ili EUR)
<i>Kn</i> UKUPNA CIJENA PONUDE a) + b) u EUR ili u protuvrijednosti EUR po tečaju konverzije 7,5345 kn za 1 EUR	<i>= 186.966,09 kn</i> (kn ili EUR)

Napomene:

- Dinamika korištenja kredita/polazni elementi isključivo za potrebe izračuna otplatnog plana/izračuna cijene ponude:



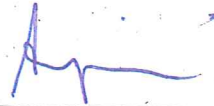
1. povlačenja kredita: dana 30.06.2023. povlačenje 1.000.000,00 kn ili 132.722,81 EUR;
  2. povlačenja kredita: dana 31.08.2023. povlačenje 1.000.000,00 kn ili 132.722,81 EUR;
  3. povlačenja kredita: dana 31.12.2023. povlačenje 2.000.000,00 kn ili 265.445,62 EUR.
- Datum dospijeca prve rate kredita: zadnjeg dana u mjesecu nakon mjeseca iskorištenja zadnje tranše kredita, a najkasnije 31.01.2024
  - Otplatni plan je obvezni sastavni dio ponude, a mora sadržavati datume otplate glavnice i kamata, odnosno ukupan iznos obračunate kamate iskazane dvjema decimalama
  - Prijedlog ugovora o kreditu je sastavni dio ponude.

U Puli, 08. 09., 2022. godine

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE  
BANK D.D.  
RIJEKA

094

250



(potpis ovlaštene osobe)

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3a, OIB 23057039320, račun broj HR9524020061031262160, (dalje u tekstu: Banka)

PULA HERCULANEA d. o. o., TRG I. ISTARKE BRIGADE - PIAZZA DELLA I BRIGATA ISTRIANA 14, PULA, OIB 11294943436, račun broj HR1124020061100387715, kao korisnik kredita (dalje u tekstu: Klijent)

sklapaju 07.09.2022. sljedeći:

## **UGOVOR O KREDITU BROJ: 5120418646**

### **1. PREDMET UGOVORA**

1.1. Banka odobrava Klijentu Kredit (dalje u tekstu: Kredit) pod uvjetima navedenim u ovom Ugovoru.

### **2. VRSTA KREDITA**

2.1. Investicijski kredit

2.2. Program kreditiranja Investicije javnog sektora u suradnji s Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak (dalje u tekstu: HBOR)

### **3. IZNOS KREDITA**

3.1. = 4.000.000,00 HRK (četir milijuna HRK).

### **4. NAMJENA KREDITA**

4.1. Kredit je namijenjen za: Investicijsko ulaganje - Financiranje nabavke vozila: - dva vozila za čišćenje cesta usisavanjem s pogonom na električnu energiju - električne čistilice - teretni kamion s dizalicom - kamion grajfer.

4.2. Klijent se obvezuje sva sredstva iz Kredita koristiti namjenski isključivo za svrhu za koju je Kredit odobren, što Banka ima pravo, ali nema obvezu pratiti i kontrolirati, niti je na bilo koji način odgovorna za eventualno korištenje protivno toj namjeni.

### **5. NAČIN KORIŠTENJA**

5.1. Klijent može iskoristiti Kredit u cjelokupnom iznosu ili djelomično, dostavljanjem Banci uredno ispunjenog zahtjeva za korištenje Kredita.

5.2. Banka će staviti Kredit na raspolaganje pod uvjetom da su u vrijeme primitka zahtjeva za korištenje Kredita kao i na predloženi datum korištenja Kredita ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

- (i) svi prethodni uvjeti navedeni u članku 12. ovog Ugovora;
- (ii) da nije nastupila povreda bilo koje ugovorne odredbe niti bi takva povreda nastupila kao posljedica zatraženog korištenja Kredita, odnosno da ne postoje okolnosti koje bi, prema prosudbi Banke, mogle dovesti do povrede bilo koje ugovorne odredbe;
- (iii) izjave i jamstva navedena u članku 13. ovog Ugovora su u bitnome istinite, točne i potpune.

### **6. ROK KORIŠTENJA**

6.1. Po ispunjenju svih uvjeta iz prethodnog članka i traje do 31.12.2023. (dalje u tekstu: Rok korištenja).

6.2. Iskorišteni iznos Kredita prenosi se u otplatu po isteku Roka korištenja, bez obzira na ugovoreni iznos Kredita.

6.3. Protekom Roka korištenja Klijent gubi pravo zatražiti korištenje Kredita, neovisno je li ga do tog trenutka uopće koristio, odnosno je li ga iskoristio samo djelomično.

**7. ROK VRAĆANJA**

7.1. 60 (šezdeset) mjeseci, od isteka Roka korištenja (dalje u tekstu: Rok vraćanja).

**8. NAČIN VRAĆANJA**

8.1. Otplata Kredita je u 60 (šezdeset) jednakih mjesečnih rata. Prva rata dospijeva na naplatu 31.01.2024., a zadnja rata na dan Roka vraćanja.

8.2. Iznos rate = 66,666,67 HRK.

8.3. Ukoliko Klijent ne povuče cijeli iznos Kredita iznos rate se razmjerno smanjuje.

8.4. Dospjeli dug smatra se uredno podmirenim ako je uplaćen na račun Banke na dan dospijeća.

8.5. Banka može izvršiti prijebaj bilo kojeg dospjelog duga Klijenta po ovom Ugovoru ili kojem od Instrumenta osiguranja (kako su niže definirani) i tražbine Klijenta prema Banci bez obzira na mjesto plaćanja ili valutu međusobnih dugovanja. Ako su obveze denominirane u različitim valutama, Banka može konvertirati bilo koju od njih po tečaju definiranom u Općim uvjetima vođenja transakcijskih računa i obavljanja usluga platnog prometa za Poslovne subjekte.

8.6. Ukoliko je dan plaćanja neradni dan, plaćanje će biti izvršeno prvog sljedećeg radnog dana.

8.7. Klijent može prijevremeno otplatiti Kredit, djelomično ili u cijelosti, pod sljedećim uvjetima da (i) je Rok korištenja istekao i da (ii) je u pisanom obliku obavijestio Banku 10 (deset) radnih dana unaprijed.

8.8. U slučaju prijevremenog povrata Kredita neće se naplatiti naknada za prijevremeni povrat.

8.9. Klijent ne može ponovno koristiti prijevremeno otplaćeni iznos Kredita ili njegov dio.

**9. UGOVORNE KAMATE**

9.1. Klijent je dužan plaćati kamate na iznos iskorištenog Kredita i to od dana korištenja do Roka vraćanja po fiksnoj stopi u iznosu od 1,7000% godišnje.

9.2. Kamate se obračunavaju primjenom proporcionalne metode na temelju stvarnog broja dana u kamatnom razdoblju i 365/366 dana u godini.

9.3. Interkalarna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se mjesečno i prilikom prijenosa Kredita u otplatu.

9.4. Redovna kamata obračunava se u visini ugovorne kamatne stope na iskorišteni iznos Kredita i naplaćuje se do Roka vraćanja mjesečno.

9.5. Klijent se obvezuje platiti kamatu o dospijeću. Iznos kamate utvrđen u obračunu Banke predstavlja mjerodavan izračun.

9.6. U slučaju zakašnjenja s plaćanjem ugovornih kamata, Banka ima pravo za obračunska razdoblja računajući od dana dospijeća pa do dana plaćanja, Klijentu obračunati ugovorne kamate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske. Ukoliko plaćanje dužnog iznosa uslijedi tijekom prvog sljedećeg obračunskog razdoblja, Banka ima pravo i za to razdoblje obračunati ugovorne kamate po stopi jednakoj visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

**10. ZATEZNE KAMATE**

10.1. Banka će obračunati zatezne kamate na bilo koji dospjeli neplaćeni iznos (glavnicu, naknade, troškove i sve drugo, kako je dopušteno propisima) iz ovog Ugovora u visini stope zatezne kamate određene propisima Republike Hrvatske.

10.2. Klijent se obvezuje, osnovom dostavljenog obračuna Banke, odmah izvršiti uplatu zatezne kamate.



**11. NAKNADA**

11.1. Klijent ne plaća jednokratnu naknadu za odobrenje i korištenje Kredita, naknadu za rezerviranje sredstava, naknadu na neiskorištena sredstva, naknadu za prijevremenu otplatu Kredita, kao ni svaku drugu naknadu.

**12. INSTRUMENTI OSIGURANJA I PRETHODNI UVJETI**

12.1. Klijent će dostaviti Banci sljedeće isprave:

(i) izjavu sukladno članku 214. Ovršnog zakona (zadužnica) valjano izdanu od strane Klijenta i potvrđenu kod javnog bilježnika

sve isprave navedene gore od (i)-(i) dalje: Instrumenti osiguranja)

(i) presliku važećeg izvotka iz sudskog registra za Klijenta, potvrđenu kao istinitu od strane ovlaštene osobe Klijenta;

(ii) ostale isprave koje zatraži Banka u formi i sa sadržajem prihvatljivim Banci;

(iii) Uvjet za potpisivanje Ugovora o kreditu je dobivanje suglasnosti za zaduživanje od strane Gradskog vijeća Grada Pule-Pola.

12.2. Forma i sadržaj svakog od navedenih dokumenata moraju biti u cijelosti prihvatljivi Banci prema njezinoj diskrecijskoj ocjeni. U slučaju neprihvatljivosti forme i/ili sadržaja kojeg od navedenih dokumenata, Banka će u pisanom obliku o tome obavijestiti Klijenta.

12.3. Potpisom ovog Ugovora Klijent ovlašćuje i upućuje Banku te joj neopozivo dozvoljava:

(i) da sva njegova kunska i devizna sredstva položena na (namjenski ili nenamjenski, oročeni ili neoročeni) depozit kod Banke ili koja se vode na transakcijskim računima koje trenutno ima ili će u buduće otvoriti kod Banke, bez prethodne obavijesti i bilo kakve prethodne suglasnosti, kao i bez intervencije suda, koristi za naplatu svih dospjelih tražbina Banke zajedno s nastalim troškovima.

12.4. Ukoliko tijekom važenja ovog Ugovora koji od Instrumenata osiguranja izgubi pravnu valjanost ili po mišljenju Banke postane nedostatno sredstvo osiguranja ili bude realiziran ili se pojave novi, po mišljenju Banke primjereniji instrumenti osiguranja ili se po mišljenju Banke kreditna sposobnost Klijenta pogorša, Klijent se obvezuje na zahtjev Banke bez odgode položiti dodatne instrumente osiguranja koje zatraži Banka. Osim toga, ako bude bilo potrebno poduzeti bilo kakvu radnju radi održavanja utuživosti, ovršnosti i zakonitosti bilo kakvog instrumenta osiguranja danog Banci prema ovom Ugovoru i/ili Sporazumu i/ili Okvirnom ugovoru, Klijent će o svom trošku osigurati da takva radnja bez odgode bude poduzeta u skladu s primjenjivim propisima.

**13. OSTALI UVJETI**

13.1. Klijent izjavljuje i jamči:

(i) da ima sva potrebna ovlaštenja i suglasnosti za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja, te da je poduzeo sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja te za obvezatnost i utuživost tražbina Banke koje nastanu na temelju i u vezi s ovim Ugovorom;

(ii) da sklapanje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja nije protivno propisima koji se na njega primjenjuju i/ili njegovim općim aktima (uključujući i osnovni ustrojstveni akt) i/ili ugovorima čija je strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njega odnose;

(iii) da su sve odluke, odobrenja i suglasnosti koje su potrebne za sklapanje i/ili izvršenje ovog Ugovora i davanje Instrumenata osiguranja pravovremeno i/ili ishodene i pravovaljane, te da ne postoji razlog ili okolnosti koji bi mogli dovesti u pitanje njihovu valjanost;

(iv) da nisu pokrenuti sudski, upravni, arbitražni ili drugi postupci protiv Klijenta ili članova njegove uprave ili nadzornog odbora ili njegovih povezanih društava čiji ishod bi mogao ugroziti sposobnost Klijenta da uredno izvršava obveze iz ovog Ugovora, niti su mu poznate okolnosti koje bi mogle dati povod za njihovo pokretanje;

(v) ne postoje okolnosti koje bi mogle umanjiti njegovu kreditnu sposobnost i dovesti u pitanje njegovu sposobnost da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora;

(vi) da prema njegovom saznanju, primjenom dužne pažnje, njegovi zaposlenici, rukovoditelji, posrednici, zastupnici, jamci/jamci platci ili protivnici osiguranja nisu Osobe koje podliježu sankcijama te da navedene osobe nisu uključene u bilo kakvu aktivnost za koju se može razumno očekivati da će rezultirati njihovim određivanjem kao Osoba koje podliježu sankcijama te da navedene osobe nisu primile obavijest ili na drugi način saznale da je u odnosu na njih je podnesen/a ili poduzet/a zahtjev/radnja/tužba ili pokrenuti postupak ili istraga u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za donošenje sankcija. Pojmovi Sankcija, Osoba koje podliježu sankcijama i Tijela nadležnog za donošenje sankcija definirani su i imaju

isto značenje kao što je navedeno u Općim uvjetima poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima koje Klijent prihvaća potpisom ovog Ugovora;

(vii) da će poduzimati sve što je potrebno kako bi njegove obveze u vezi s ovim Ugovorom bile valjane i u cijelosti na snazi sve do potpunog podmirenja njegovih obveza u vezi s ovim Ugovorom.

13.2. Navedene izjave i jamstva istinite su, potpune i točne u trenutku potpisa ovog Ugovora, te se Klijent obvezuje da će biti istinite, potpune i točne do potpunog ispunjenja svih obveza koje Klijent ima prema ovom Ugovoru.

13.3. U slučaju bilo kakve povrede navedenih izjava ili jamstava, odnosno druge povrede ovog Ugovora od strane Klijenta, Klijent se obvezuje odmah bez odlaganja obavijestiti Banku s prijedlogom rješenja takvog problema. Navedena obavijest neće imati bilo kakvih posljedica na prava Banke iz ovog Ugovora.

13.4. Klijent se obvezuje od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru da neće bez prethodne pisane suglasnosti Banke:

(i) provoditi statusne promjene (pripajanje, spajanje ili podjela) ni poduzimati bilo koju drugu radnju koja može rezultirati prestankom njegova postojanja kao samostalne pravne osobe, njegova ustrojstvena oblika ili promjenom predmeta njegova poslovanja;

(ii) garantirati i/ili jamčiti za obveze trećih osoba koje nemaju status njegovih povezanih društava;

(iii) poduzimati radnje koje mogu rezultirati smanjenjem njegove kreditne sposobnosti i dovođenjem u pitanje njegove sposobnosti da pravovremeno i u cijelosti izvršava sve svoje obveze iz ovog Ugovora.

13.5. Klijent se obvezuje da će od dana sklapanja ovog Ugovora pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

(i) poduzimati sve potrebne radnje kako bi štutio svoju imovinu od prava, zahtjeva i interesa trećih;

(ii) osigurati da su njegove obveze iz ovog Ugovora barem jednakog reda namirenja kao i sve druge sadašnje i buduće nepodređene obveze, osim obveza koje uživaju zakonom zajamčeno prvenstveno pravo namirenja;

(iii) redovito dostavljati Banci (i) svoja financijska izvješća (račun dobiti i gubitka, bilancu, izvješće o novčanom tijeku, statistička izvješća) zajedno s revizorskim mišljenjem (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) čim postanu dostupna, (ii) podatke koje dostavlja burzi (ukoliko je obveznik sukladno posebnom propisu) radi javne objave ili ostalim vjerovnicima istovremeno kada ih njima dostavlja te (iii) ostale podatke koji se tiču ili se mogu tići njegova poslovnog ili financijskog stanja po pozivu Banke;

(iv) bez odgode obavijestiti Banku o promjeni tvrtke, adrese ili osobe ovlaštene za zastupanje;

(v) na zahtjev Banke bez odgode omogućiti uvid u njegove poslovne knjige, te ostalu dokumentaciju za koju Banka smatra da je u vezi s ovim Ugovorom;

(vi) na zahtjev Banke i bez odgode dostaviti sve podatke i informacije iz i u vezi s ovim Ugovorom i poslovanjem Klijenta, koje Banka zatraži te u tu svrhu omogućiti Banci pristup u poslovne prostore.

13.6. Klijent se obvezuje da:

(i) neće koristiti sredstva iz ovog Ugovora, ili prouzročiti ili dozvoliti da se sredstva iz ovog Ugovora koriste, izravno ili neizravno, kao pozajmice ili drugi oblici predujma, za provođenje transakcija, ulaganja ili za druge oblike financiranja ili održavanja poslovnih aktivnosti Osobe koja podliježe sankcijama ili koriste na bilo koji drugi način koji bi doveo do kršenja Sankcija;

(ii) će osigurati da nijedna Osoba koja podliježe sankcijama nije vlasnik sredstava koja Klijent uplaćuje Banci ili se uplaćuju Banci u ime Klijenta po ovom Ugovoru ili instrumenata osiguranja koji se daju, nude ili koriste po ovom Ugovoru;

(iii) da će osigurati da bilo koja osoba koja nastupa u ime Klijenta nije uključena u bilo kakvu transakciju, aktivnost ili ponašanje koje krši Sankcije ili može prouzročiti da Klijent postane Osoba koja podliježe sankcijama odnosno da neće angažirati takvu osobu;

(iv) da neće, svjesno, nakon što je proveo razumno ispitivanje, koristiti bilo koji prihod ili povlasticu koja proizlazi iz bilo koje aktivnosti ili poslovanja s Osobom koja podliježe sankcijama u svrhu ispunjenja obveza iz ovog Ugovora;

(v) će uspostaviti i održavati pravila i procedure osmišljene za promicanje i postizanje kontinuiranog usklađivanja sa svim propisima o Sankcijama, te je isto obvezan osigurati i za povezana društva.

13.7. Klijent će Banci na njezin zahtjev bez odgode nadoknaditi sve troškove i izdatke (uključujući pravne troškove i troškove prijevoza) nastale u vezi s (i) pregovorima, pripremom i dovršenjem ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja), (ii) održavanjem, zaštitom i prisilnim ostvarenjem bilo kojeg prava iz ovog Ugovora i povezanih ugovora (uključujući Instrumente osiguranja) te (iii) izmjenom, odreknućem, pristankom ili odgodom zatraženom od strane ili za račun Klijenta.

13.8. Ako zbog stupanja na snagu novog ili promjene postojećeg propisa (npr. koji se tiče uvođenja ili povećanja obvezne pričuve) ili njegova tumačenja dođe do povećanja troškova Banke u vezi s ovim Ugovorom, Banka ima pravo zahtijevati od Klijenta da bez odgode nadoknadi takve povećane troškove. Potvrda o iznosu takvih povećanih troškova, koju Banka podnese Klijentu, predstavljat će nepobitan dokaz o tome.

13.9. Klijent prihvaća da će Banka svaku doznaku primljenu po osnovi ovog Ugovora rasknjižiti po redoslijedu prioriteta u skladu s propisima Republike Hrvatske i pravilima Banke.

13.10. Klijent neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje i upućuje Banku da tereti sve njegove transakcijske račune koje vodi Banka, radi podmirenja njegovih novčanih obveza po ovom Ugovoru na dane njihova dospijeća (osim ugovornih kamata najkasnije u roku od 12 dana od dana njihova dospijeća) te da poduzme sve radnje u tu svrhu. Klijent će osigurati da na tim računima budu dostatna sredstva kako bi omogućio pravovremeno namirenje obveza na takav način. Neovisno o ovoj odredbi ukoliko Klijent na dan dospijeća nema pokrića na istim računima, Klijent se ne oslobađa svoje obveze o dospijeću podmiriti sve tražbine Banke po ovom Ugovoru.

13.11. Klijent se obvezuje Banci na njezin zahtjev dozvoliti provjeru stanja zaštite okoliša i u tu svrhu osigurati stručnog konzultanta po izboru Banke, na trošak Klijenta.

13.12. Klijent neće bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke založiti, ustupiti, ili na bilo koji drugi način opteretiti bilo koje svoje pravo iz ovog Ugovora, niži poduzeti bilo koju radnju kojom bi onemogućio naplatu Banke s osnove ovog Ugovora. Raspolaganje pravima i obvezama Klijenta na temelju ovog Ugovora iziskuje izričitu prethodnu suglasnost Banke u pisanoj formi.

13.13. Banka može u bilo koje doba ustupiti ili prenijeti bilo koje od ili sva svoja prava i/ili obveze iz ovog Ugovora, Instrumenata osiguranja i drugih ugovora koje će sklopiti na temelju ovog Ugovora.

13.14. Iznos kredita iz ovog Ugovora plasira se iz sredstava Hrvatske banke za obnovu i razvitak te slijedom toga Hrvatska banka za obnovu i razvitak zadržava pravo kontrole kredita kako kod Banke tako i kod Klijenta.

13.15. Klijent potpisom na ovom Ugovoru potvrđuje da je upoznat sa sadržajem Programa Hrvatske banke za obnovu i razvitak iz članka 2. ovog Ugovora te da prihvaća sve odredbe, prava i obveze koje iz njega proizlaze.

#### 14. POVREDA

14.1. U trenutku i nakon nastanka bilo kojeg od sljedećih slučajeva:

- (i) ako Klijent na dan dospijeća ne ispunji bilo koju novčanu obvezu iz ovog Ugovora;
- (ii) ako Klijent zakasni s podmirenjem bilo koje nenovčane obveze iz ovog Ugovora duže od 15 (petnaest) dana;
- (iii) ako nenamjenski koristi Kredit;
- (iv) u slučaju da se Klijent ne pridržava odredaba ovog Ugovora;
- (v) ako Klijent postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanje ili njegov račun bude blokiran;
- (vi) u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (vii) ako se pokaže da bilo koja izjava Klijenta sadržana u ovom Ugovoru nije cjelovita, točna ili istinita, ili nije ažurirana;
- (viii) ako protiv ili u vezi s Klijentom bude pokrenut postupak čiji tijek ili ishod bi mogao ugroziti njegovu sposobnost ispuniti obveze iz ovog Ugovora ili, po mišljenju Banke, zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka;
- (ix) ako bude podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Klijentom;
- (x) ako nastupi bitna nepovoljna promjena u poslovanju, imovini, obvezama, financijskom položaju ili kreditnoj sposobnosti Klijenta, ili je sposobnost Klijenta da ispunji svoje obveze po ovom Ugovoru dovedena u pitanje, ili su nastupile ili prijeti nastup okolnosti za koje Banka može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Klijenta da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora;
- (xi) ako iz bilo kojeg razloga sredstvo osiguranja predviđeno ovim Ugovorom izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Klijenta iz ovog Ugovora ili bude realizirano ili se pojavi primjerenije sredstvo osiguranja, a Klijent na poziv Banke u za to ostavljenom roku ne dostavi Banci novo sredstvo osiguranja koje je ona zatražila;
- (xii) u slučaju bilo kakve promjene vlasništva Klijenta koja nije prihvatljiva Banci;
- (xiii) ako ne ispunji bilo koju svoju dospjelu obvezu iz ovog Ugovora;

(xiv) ako je Klijent Osoba koja podliježe sankcijama ili krši propise o Sankcijama;

(xv) ako Klijent krši obveze iz ovog Ugovora o Sankcijama ili izjave Klijenta u vezi sa Sankcijama nisu točne, potpune i istinite;

(xvi) ako su protiv Klijenta ili bilo kojeg od njihovih rukovoditelja, zastupnika ili zaposlenika, ili bilo koje povezane osobe podneseni zahtjev/i / tužba/e ili poduzeta/e radnja/e ili pokrenuta istraga ili postupak u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za donošenje sankcija;

(xvii) ako Klijent propusti platiti bilo koji dug po bilo kojem ugovoru (različitom od ovoga Ugovora) o dospelosti (bez obzira da li se radi o redovnom dospeljeću, prijevremenom dospeljeću, prijevremenoj otplati, dospeljeću na zahtjev ili drugome) i tijekom naknadnog roka (ako postoji); ili bilo kakva druga povreda obveze preuzete kojim drugim ugovorom iz kojeg proizlazi takav dug nastane i nastavi postojati nakon isteka primjenjivog naknadnog roka (ako postoji), ako je učinak takve povrede prijevremeno dospeljeće ili mogućnost prijevremenog dospeljeća takvog duga; ili proglašavanje dospelosti i plativosti duga ili zahtijevanje prijevremene otplate duga;

Banka ima pravo:

- (i) otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora - obvezu na plasiranje Kredita i/ili
- (ii) otkazati ovaj Ugovor, proglasiti Kredit u cijelosti dospjelim i zatražiti njegovu promptnu otplatu zajedno s obračunatim kamatama i svim drugim iznosima plativim prema ovom Ugovoru.

14.2. Trenutkom otkaza ovog Ugovora dospeljavaju i odmah postaju plativima svi iznosi koje Klijent duguje ili će dugovati Banci po ovom Ugovoru, uključujući glavnice, kamate, naknade i druge troškove, a Banka ima pravo realizirati sredstva osiguranja predviđena ovim Ugovorom.

14.3. Banka će otkazati svoju obvezu iz ovog Ugovora i/ili otkazati ovaj Ugovor pisanom izjavom o otkazu upućenom Klijentu preporučenim pismom na adresu Klijenta iz zaglavlja ovog Ugovora odnosno na adresu o kojoj je Klijent naknadno u pisanom obliku izričito izvjestio Banku.

14.4. Otkaz ovog Ugovora i/ili obveze Banke iz ovog Ugovora nastupa predajom izjave o otkazu na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.5. Klijent prihvaća da je ovaj Ugovor otkazan, te da je cjelokupni neotplaćeni iznos Kredita zajedno s pripadajućim kamatama i troškovima dospio na naplatu s danom predaje izjave o otkazu pošti, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom, pa se potpisom ovog Ugovora odriče bilo kakvog prigovora s te osnove.

14.6. Potpisom na ovom Ugovoru, ugovorne strane izričito pristaju da se sva pismena od strane Banke ili javnog bilježnika upućuju na adresu Klijenta navedenu u ovom Ugovoru (osim ukoliko Klijent nije prethodno u pisanom obliku obavijestio Banku o promjeni adrese) te da se danom dostave smatra dan predaje pismena na poštu, odnosno drugoj osobi ovlaštenoj za obavljanje poštanskih usluga na slanje preporučenom poštom.

14.7. Klijent potpisom ovog Ugovora izričito pristaje da je Izvod iz poslovnih knjiga Banke relevantan dokaz o postojanju i visini tražbine Banke prema Klijentu iz ovog Ugovora.

14.8. Otkaz ovog Ugovora neće imati učinka na prava koja je Banka stekla i obveze koje je Klijent preuzeo na temelju ovog Ugovora i Instrumenata osiguranja za vrijeme dok je bio na snazi.

## 15. ZAVRŠNE ODREDBE

15.1. Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primjenjivat će se i smatraju se njegovim sastavnim dijelom Opći uvjeti poslovanja Erste&Steiermärkische Bank d.d. s poslovnim subjektima (dalje: Opći uvjeti) kao i drugi Akti Banke koji se primjenjuju na konkretni ugovoreni poslovni odnos. U slučaju sukoba između odredbi ovog Ugovora te odredbi Općih uvjeta i/ili drugih Akata Banke, primarno se primjenjuju odredbe ovog Ugovora zatim Akti Banke te naposljetku Opći uvjeti.

15.2. Potpisom ovog Ugovora Klijent izričito izjavljuje da je upoznat s odredbama Općih uvjeta i drugih Akata Banke koji se primjenjuju na ovaj Ugovor te da je suglasan s njihovom primjenom.

15.3. Opći uvjeti i drugi Akti Banke dostupni su na internetskim stranicama Banke i u bilo kojoj poslovnici Banke.

15.4. U slučaju spora, nadležan je sud u mjestu sjedišta Banke.

15.5. Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze.

15.6. Ako bi se za neku od odredbi ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Ugovora. Ovaj Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

15.7. Ovaj Ugovor je sastavljen u dovoljnom broju primjeraka, od čega 2 (dva) primjerka za Banku i 1 (jedan) za Klijenta.

\_\_\_\_\_  
PULA HERCULANEA d. o. o.

RL1

\_\_\_\_\_  
ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Erste&Steiermärkische Bank d.d.  
 Jadranski trg 3a  
 51000 Rijeka  
 IBAN: HR9524020061031262160  
 OIB: 23057039320

Telefon: 0800 7890

## OTPLATNA TABLICA

Naziv klijenta: Pula Herculanea d.o.o.  
 Datum otplatne tablice: 05.09.2022  
 Valuta: HRK  
 Iznos kredita: 4.000.000,00  
 Otplatna rata: Promjenjiva  
 Nominalna kamatna stopa (%): 1,70% fiksna  
 Efektivna kamatna stopa (%): 1,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Period	Datum dospijeca	Isplata kredita	Otplatna rata	Otplatna kvota	Uplata kamate	Druge uplate	Stanje kredita	Tokovi sigurnosnog pologa	Napomena
0	30.06.2023	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	Isplata kredita
1	31.07.2023	0,00	1.443,84	0,00	1.443,84	0,00	1.000.000,00	0,00	Interkalarna kamata
2	31.08.2023	1.000.000,00	1.443,84	0,00	1.443,84	0,00	2.000.000,00	0,00	Plasiranje tranše i interkalarna kamata
3	30.09.2023	0,00	2.794,52	0,00	2.794,52	0,00	2.000.000,00	0,00	Interkalarna kamata
4	31.10.2023	0,00	2.887,67	0,00	2.887,67	0,00	2.000.000,00	0,00	Interkalarna kamata
5	30.11.2023	0,00	2.794,52	0,00	2.794,52	0,00	2.000.000,00	0,00	Interkalarna kamata
6	31.12.2023	2.000.000,00	2.887,67	0,00	2.887,67	0,00	4.000.000,00	0,00	Plasiranje tranše i interkalarna kamata
7	31.01.2024	0,00	72.426,74	66.666,67	5.760,07	0,00	3.933.333,33	0,00	1. kvota i kamata
8	29.02.2024	0,00	71.964,85	66.666,67	5.298,18	0,00	3.866.666,66	0,00	2. kvota i kamata
9	31.03.2024	0,00	72.234,25	66.666,67	5.567,58	0,00	3.799.999,99	0,00	3. kvota i kamata
10	30.04.2024	0,00	71.961,75	66.666,67	5.295,08	0,00	3.733.333,32	0,00	4. kvota i kamata
11	31.05.2024	0,00	72.042,26	66.666,67	5.375,59	0,00	3.666.666,65	0,00	5. kvota i kamata
12	30.06.2024	0,00	71.775,96	66.666,67	5.109,29	0,00	3.599.999,98	0,00	6. kvota i kamata
13	31.07.2024	0,00	71.850,28	66.666,67	5.183,61	0,00	3.533.333,31	0,00	7. kvota i kamata
14	31.08.2024	0,00	71.754,28	66.666,67	5.087,61	0,00	3.466.666,64	0,00	8. kvota i kamata
15	30.09.2024	0,00	71.497,27	66.666,67	4.830,60	0,00	3.399.999,97	0,00	9. kvota i kamata
16	31.10.2024	0,00	71.562,30	66.666,67	4.895,63	0,00	3.333.333,30	0,00	10. kvota i kamata



17	30.11.2024	0,00	71.311,48	66.666,67	4.644,81	0,00	3.266.666,63	0,00	12. kvota i kamata
18	31.12.2024	0,00	71.370,31	66.666,67	4.703,64	0,00	3.199.999,96	0,00	13. kvota i kamata
19	31.01.2025	0,00	71.286,53	66.666,67	4.619,86	0,00	3.133.333,29	0,00	14. kvota i kamata
20	28.02.2025	0,00	70.752,88	66.666,67	4.086,21	0,00	3.066.666,62	0,00	15. kvota i kamata
21	31.03.2025	0,00	71.094,43	66.666,67	4.427,76	0,00	2.999.999,95	0,00	16. kvota i kamata
22	30.04.2025	0,00	70.858,45	66.666,67	4.191,78	0,00	2.933.333,28	0,00	17. kvota i kamata
23	31.05.2025	0,00	70.901,92	66.666,67	4.235,25	0,00	2.866.666,61	0,00	18. kvota i kamata
24	30.06.2025	0,00	70.672,15	66.666,67	4.005,48	0,00	2.799.999,94	0,00	19. kvota i kamata
25	31.07.2025	0,00	70.709,41	66.666,67	4.042,74	0,00	2.733.333,27	0,00	20. kvota i kamata
26	31.08.2025	0,00	70.613,15	66.666,67	3.946,48	0,00	2.666.666,60	0,00	21. kvota i kamata
27	30.09.2025	0,00	70.392,70	66.666,67	3.726,03	0,00	2.599.999,93	0,00	22. kvota i kamata
28	31.10.2025	0,00	70.420,64	66.666,67	3.753,97	0,00	2.533.333,26	0,00	23. kvota i kamata
29	30.11.2025	0,00	70.206,40	66.666,67	3.539,73	0,00	2.466.666,59	0,00	24. kvota i kamata
30	31.12.2025	0,00	70.228,13	66.666,67	3.561,46	0,00	2.399.999,92	0,00	25. kvota i kamata
31	31.01.2026	0,00	70.131,87	66.666,67	3.465,20	0,00	2.333.333,25	0,00	26. kvota i kamata
32	28.02.2026	0,00	69.709,59	66.666,67	3.042,92	0,00	2.266.666,58	0,00	27. kvota i kamata
33	31.03.2026	0,00	69.939,36	66.666,67	3.272,69	0,00	2.199.999,91	0,00	28. kvota i kamata
34	30.04.2026	0,00	69.740,64	66.666,67	3.073,97	0,00	2.133.333,24	0,00	29. kvota i kamata
35	31.05.2026	0,00	69.746,85	66.666,67	3.080,18	0,00	2.066.666,57	0,00	30. kvota i kamata
36	30.06.2026	0,00	69.554,34	66.666,67	2.887,67	0,00	1.999.999,90	0,00	31. kvota i kamata
37	31.07.2026	0,00	69.554,34	66.666,67	2.887,67	0,00	1.933.333,23	0,00	32. kvota i kamata
38	31.08.2026	0,00	69.458,09	66.666,67	2.791,42	0,00	1.866.666,56	0,00	33. kvota i kamata
39	30.09.2026	0,00	69.274,89	66.666,67	2.608,22	0,00	1.799.999,89	0,00	34. kvota i kamata
40	31.10.2026	0,00	69.265,57	66.666,67	2.598,90	0,00	1.733.333,22	0,00	35. kvota i kamata
41	30.11.2026	0,00	69.088,59	66.666,67	2.421,92	0,00	1.666.666,55	0,00	36. kvota i kamata
42	31.12.2026	0,00	69.073,06	66.666,67	2.406,39	0,00	1.599.999,88	0,00	37. kvota i kamata
43	31.01.2027	0,00	68.976,81	66.666,67	2.310,14	0,00	1.533.333,21	0,00	38. kvota i kamata
44	28.02.2027	0,00	68.666,30	66.666,67	1.999,63	0,00	1.466.666,54	0,00	39. kvota i kamata
45	31.03.2027	0,00	68.784,30	66.666,67	2.117,63	0,00	1.399.999,87	0,00	40. kvota i kamata
46	30.04.2027	0,00	68.622,83	66.666,67	1.956,16	0,00	1.333.333,20	0,00	41. kvota i kamata
47	31.05.2027	0,00	68.591,78	66.666,67	1.925,11	0,00	1.266.666,53	0,00	42. kvota i kamata
48	30.06.2027	0,00	68.436,53	66.666,67	1.769,86	0,00	1.199.999,86	0,00	43. kvota i kamata
49	31.07.2027	0,00	68.399,27	66.666,67	1.732,60	0,00	1.133.333,19	0,00	44. kvota i kamata
50	31.08.2027	0,00	68.303,02	66.666,67	1.636,35	0,00	1.066.666,52	0,00	45. kvota i kamata
51	30.09.2027	0,00	68.157,08	66.666,67	1.490,41	0,00	999.999,85	0,00	46. kvota i kamata
52	31.10.2027	0,00	68.110,51	66.666,67	1.443,84	0,00	933.333,18	0,00	47. kvota i kamata
53	30.11.2027	0,00	67.970,78	66.666,67	1.304,11	0,00	866.666,51	0,00	48. kvota i kamata
54	31.12.2027	0,00	67.917,99	66.666,67	1.251,32	0,00	799.999,84	0,00	49. kvota i kamata
55	31.01.2028	0,00	67.818,68	66.666,67	1.152,01	0,00	733.333,17	0,00	50. kvota i kamata
56	29.02.2028	0,00	67.654,47	66.666,67	987,80	0,00	666.666,50	0,00	

57	31.03.2028	0,00	67.626,60	66.666,67	959,93	0,00	599.999,85	0,00	52. kvota i kamata
58	30.04.2028	0,00	67.502,74	66.666,67	836,07	0,00	533.333,16	0,00	53. kvota i kamata
59	31.05.2028	0,00	67.434,61	66.666,67	767,94	0,00	466.666,49	0,00	54. kvota i kamata
60	30.06.2028	0,00	67.316,94	66.666,67	650,27	0,00	399.999,82	0,00	55. kvota i kamata
61	31.07.2028	0,00	67.242,63	66.666,67	575,96	0,00	333.333,15	0,00	56. kvota i kamata
62	31.08.2028	0,00	67.146,63	66.666,67	479,96	0,00	266.666,48	0,00	57. kvota i kamata
63	30.09.2028	0,00	67.038,25	66.666,67	371,58	0,00	199.999,81	0,00	58. kvota i kamata
64	31.10.2028	0,00	66.954,65	66.666,67	287,98	0,00	133.333,14	0,00	59. kvota i kamata
65	30.11.2028	0,00	66.852,46	66.666,67	185,79	0,00	66.666,47	0,00	60. kvota i kamata
66	31.12.2028	0,00	66.762,46	66.666,47	95,99	0,00	0,00	0,00	
<b>UKUPNO</b>		<b>4.000.000,00</b>	<b>4.186.966,09</b>	<b>4.000.000,00</b>	<b>186.966,09</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

Napomena: Iskazana efektivna kamatna stopa važeća je na datum izrade otplatne tablice. Otplatna rata uključuje otplatu kvotu i uplatu kamate.  
Podaci će ostati valjanima samo do trenutka promjene uvjeta po kreditu koji su važili na dan izrade ovog otplatnog plana.

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE  
BANK D.D.  
0004 RIJKA 250

Potpis odgovorne osobe



**PULA HERCULANEA d.o.o.**  
**Pula, Trg 1. istarske brigade 14**  
**MBS: 040013917**  
**OIB: 11294943436**  
**EUID: HRSR.040013917**

Pula, 26. rujna 2022.

Na temelju članka 423. st. 2. i 424. stavak 1. Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22), te u skladu s odredbama članka 33. Društvenog ugovora (potpuni tekst od 06. veljače 2020. godine), trgovačkog društva PULA HERCUALNEA d.o.o., sa sjedištem u: Pula, Trg 1. istarske brigade 14, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu, sa MBS: 040013917, OIB: 11294943436, EUID: HRSR.040013917, Skupština Društva, donosi slijedeću:

**O D L U K U**  
**o davanju suglasnosti za zaduženje**

**I.**

Daje se suglasnosti za zaduženje kod Erste & Steiermärkische bank d.d za financiranje nabavke vozila.

**PREDSJEDAVATELJ SKUPŠTINE**

Dean Buršić

  
\_\_\_\_\_

**PULA HERCULANEA d.o.o.**  
**- Skupština-**

**ZAPISNIK**  
**sa sjednice Skupštine PULA HERCULANEA d.o.o.**  
**održane 26.9.2022. godine**

Sjednica je započela u 09:00 sati.

Sjednici su bili nazočni:

	<b>Osnivač (grad/općina)</b>	<b>Zastupnik / punomoćnik</b>	<b>broj glasova (od ukupno 3411 glasova)</b>
1.	PULA	Igor Jovin – punomoćnik	2.664
2.	VODNJAN	Robert Jakovljević- gradonačelnik	275
3.	LIŽNJAN	Marko Ravnić - načelnik	34
4.	MEDULIN	Ivan Kirac-načelnik	272
5.	FAŽANA	Sandra Piljan Lorencin-punomoćnik	30

Sjednici nisu bili nazočni članovi Skupštine:

	<b>Osnivač (grad/općina)</b>	<b>broj glasova (od ukupno 3411 glasova)</b>
6.	MARČANA	69
7.	SVETVINČENAT	33
8.	BARBAN	34

Ostali nazočni: Robi Fuart-direktor, Mateo Pavić- zapisničar.

Skupštinom predsjedja Dean Buršić.

Predsjedatelj čita **dnevni red** koji je dostavljen uz poziv i to:

1. Donošenje odluke o izboru revizora za provođenje revizije financijskog poslovanja u 2022. godini ;
2. Donošenje odluke o davanju suglasnosti za kredit za financiranje nabavke vozila;
3. Davanja suglasnosti za sklapanju dodatka ugovora o obradi i zbrinjavanju komunalnog otpada sa Kaštijun d.o.o.;
4. Razno.

Predsjedatelj Skupštine utvrđuje da Skupština može valjano odlučivati jer Skupštini prisustvuju članovi Društva koji imaju ukupno 3275 glasova (od ukupno 3411 glasova) odnosno predstavljaju više od 50% temeljnog kapitala Društva. Predloženi dnevni red usvojen je bez primjedbi.

Sjednica je započela s radom u 09.00 sati.

Na sjednici su donesene sljedeće

## ODLUKE

### Ad1.

Mateo Pavić navodi kako se proveo postupka javne nabave za izbor financijske revizije za 2022. godinu. Pristigle su dvije ponude od koji je tvrtka Finuim Revizija d.o.o. imala najnižu cijenu. Kriteriji odabira sukladno postupku javne nabave je najniža cijena temelje čega se predlaže Finuim Revizija d.o.o. izabrati za obavljanje revizije.

Jednoglasno se odabire se FINUM REVIZIJA d.o.o., Benčićeva ulica 11, 10000 Zagreb, za pružanje usluge revizije financijskih izvješća za 2022.g., po cijeni od 20.000,00 kuna (bez PDV-a).;

Utvrđuje se kako je na sjednicu pristupio načelnik Općine Barban Dalibor Paus. Popis prisutnih članova sada glasi:

	<b>Osnivač (grad/općina)</b>	<b>Zastupnik / punomoćnik</b>	<b>broj glasova (od ukupno 3411 glasova)</b>
1.	PULA	Igor Jovin – punomoćnik	2.664
2.	VODNJAN	Robert Jakovljević- gradonačelnik	275
3.	LIŽNJAN	Marko Ravnić - načelnik	34
4.	MEDULIN	Ivan Kirac-načelnik	272
5.	FAŽANA	Sandra Piljan Lorencin-punomoćnik	30
6.	BARBAN	Dalibor Paus-načelnik	34

Sjednici nisu bili nazočni članovi Skupštine:

	<b>Osnivač (grad/općina)</b>	<b>broj glasova (od ukupno 3411 glasova)</b>
7.	MARČANA	69
8.	SVETVINČENAT	33

Predsjedatelj Skupštine utvrđuje da Skupština može valjano odlučivati jer Skupštini prisustvuju članovi Društva koji imaju ukupno 3309 glasova (od ukupno 3411 glasova) odnosno predstavljaju više od 50% temeljnog kapitala Društva.

### Ad2.

Robi Fuart objašnjava kako se pristupilo postupku sakupljanja ponuda za kredit budući je postupka izuzet iz postupka javne nabave ( članak 30. St.1.točka 11. Zakon o javnoj nabavi NN 120/16). Poziv za ponude poslali su na četiri adrese te je poziv objavljen na stranicama društva 22. Kolovoza 2022. Godine. Prikupljene su tri ponude od kojih je banka Erste & Steiermärkische bank d.d dala najmanju kamatnu stopu te posljedično tome najpovoljniju ponudu.

Jednoglasno se daje se suglasnosti za zaduženje kod Erste & Steiermärkische bank d.d za financiranje nabavke vozila;

**Ad3.**

Robi Fuart navodi kako je Skupšina Društva Kaštijun d.o.o. donijela odluku o povećanju cijene za obradu i zbrinjavanje miješanog komunalnog otpadan na 1.100,00 kuna po toni. Kaštijun d.o.o. je svim komunalcima u Istri prije par mjeseci poslao raskid ugovora te predložio potpisivanje novog ugovora koji je dostavljan na sjednicu. Ukoliko se ugovor ne potpiše primjenivati će se Opći uvjeti Kaštijuna te je sigurnija opcija postojanje potpisnog ugovora.

Grad Pula i Općina Fažana glasaju za potpisivanje ugovora. Ukupan broj glasova iznosi:2694  
Protiv nije nitko.

Grad Vodnjan i općine Medulin, Barban Ii Ližnjan glasaju suzdržano što čini ukupan broj glasova:615

Daje se suglasnost za potpisivanje dodatka ugovora o obradi i zbrinjavanju komunalnog otada sa Kaštijun d.o.o.

Sjednica je završila u 10:00 sati.

PREDSJEDATELJ SKUPŠTINE  
Dean Buršić



**PULA HERCULANEA d.o.o.**

**- Nadzorni odbor –**

**ZAPISNIK**  
**sa sjednice Nadzornog odbora**  
**održane 27.9.2022. god.**  
**broj 9/2022**

Sjednica je započela u 16:00 sati.

**Prisutni članovi:**

Dean Buršić-predsjednik Nadzornog odbora

Irena Prepušt-član

Ronald Kontešić-član

Marša Jelinčić-član

**Ostali prisutni:**

Robi Fuart- direktor

**Zapisničar:**

Mateo Pavić- samostalni pravni referent

Predložen je sljedeći

**D n e v n i r e d**

1. Verifikacija zapisnika od 2. rujna 2022. godine.
2. Odluka o izboru revizora za provođenje revizije financijskog poslovanja u 2022. godini ;
3. Odluka o davanju suglasnosti za kredit za financiranje nabavke vozila;
4. Dodatak ugovora o obradi i zbrinjavanju komunalnog otpada sa Kaštijun d.o.o;
5. 4. rebalans Plana nabave;
6. Izmjena Poslovnika o načinu rada Nadzornog odbora
7. Razno.

**ZAKLJUČCI**

**Ad. 1.**

Verificira se zapisnik od 2. rujna 2022. godine.

**Ad. 2.**

Prima se na znanje.

**Ad. 3.**

Prima se na znanje.

**Ad. 4.**

Daje se suglasnost za 4. rebalans Plana nabave.

**Ad. 5.**

Donosi se Poslovnik o načinu rada Nadzornog odbora.

Sjednica je završena u 17:00 sati.

**PREDSJEDNIK NADZORNOG ODBORA**

Dean Buršić





REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA  
UPRAVNI ODJEL ZA  
KOMUNALNI SUSTAV  
I UPRAVLJANJE IMOVINOM  
Odsjek za komunalne djelatnosti

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI PULA-POLA  
ASSESSORATO  
AL SISTEMA COMUNALE E  
ALLA GESTIONE DEL PATRIMONIO  
Sezione per le attività comunali

KLASA:024-01/22-01/782  
URBROJ:2163-7-05-04-0294-22-4  
Pula, 06.10.2022

## UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE I GOSPODARSTVO

PREDMET: Suglasnost za zaduživanje Pula Herculanea d.o.o.  
-očitovanje, dostavlja se

Dana 30. rujna 2022. godine trgovačko društvo Pula Herculanea d.o.o. Pula, podnijelo je Zahtjev za davanje suglasnosti za zaduživanje u iznosu od 4.000.000,00 kuna (530.891,23 EUR po fiksnom tečaju konverzije 7,53450) kod Erste&Steiermarkische bank d.d., za financiranje nabavki električnih čistilica i kamiona sa dizalicom.

Iz zahtjeva i dokumentacija koja prileži zahtjevu utvrđeno je da će se kredit koristiti u svrhu nabavke sredstava za rad kojima će se značajno doprinijeti ostvarenju ekoloških ciljeva ali i povećanju kvalitete usluge Društva.

Slijedom navedenog, pozitivno se očitujemo na dostavljeni zahtjev.

S poštovanjem,

**P.O.PROČELNIK**  
**Damir Prhat, dipl. ing.**