

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule broj 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 25. studenog 2022. godine, donosi

## **ZAKLJUČAK**

### **I**

Utvrđuje se da je Grad Pula-Pola s Republikom Hrvatskom, Ministarstvom prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine dana 29. travnja 2021. godine zaključio Ugovor o darovanju nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske u k.o. Pula (dio bivše vojne nekretnine OUP „Promontore“ u Puli) Gradu Puli Broj: 11-03/2021, ovjeren po javnoj bilježnici Sandi Pandža iz Zagreba, Kalčićeva 9, pod brojem: OV-2603/2021, kojim Ugovorom se Grad Pula-Pola odrekao svih potraživanja prema Republici Hrvatskoj nastalih do dana zaključenja tog Ugovora i do visine vrijednosti darovane nekretnine.

### **II**

Sukladno utvrđenju iz točke I ovog Zaključka, otpisuju se potraživanja Grada Pula-Pola s osnove komunalne naknade u ukupnom iznosu od 515.031,89 kuna s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom na navedeni iznos, a koja su navedena u dokumentaciji koja je sastavni dio ovog Zaključka.

### **III**

Potraživanja iz točke II ovog Zaključka otpisat će se u poslovnim knjigama Grada Pula-Pola.

Za provedbu ovog Zaključka zadužuje se Upravni odjel za financije i gospodarstvo Grada Pula-Pola.

### **IV**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:363-03/22-02/206

URBROJ:2163-7-05-04-0474-22-3

Pula, 25. studeni 2022.

**GRADONAČELNIK**  
**dr.sc. Filip Zoričić, prof.**



Ovo je elektronički dokument sukladan uredbi (EU) broj 910/2014.  
Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika  
ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost.

# O B R A Z L O Ž E N J E

## I. PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje ovog Zaključka je članak 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članak 61. Statuta Grada Pula-Pola (“Službene novine” Grada Pule broj 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

## II. OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Člankom 45. Zakona o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18) i člankom 3. Uredbe o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 95/18) propisano je da Republika Hrvatska može raspolagati nekretninama u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave bez naknade, kada se raspolaganje provodi u svrhu ostvarenja projekata od općeg javnog, socijalnog ili kulturnog interesa, poput izgradnje sportskih objekata i drugih sličnih projekata kojima se povećava kvaliteta života građana. Člankom 9. navedene Uredbe propisano je da ugovor o darovanju sadrži klauzulu kojom se jedinica lokalne samouprave odriče potraživanja prema Republici Hrvatskoj, kao i eventualno kasnije pronađenih potraživanja koja su nastala do dana potpisivanja ugovora.

Odlukom Republike Hrvatske, Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Klasa: 940-01/18-03/4170, Urbroj: 531-536-03-01-03-03/1-20-31 od 18.12.2020.godine, Republika Hrvatska kao vlasnik, darovala je Gradu Puli-Pola nekretninu k.č.br. 3913/114 k.o. Pula, površine 48.868 m<sup>2</sup>, u svrhu gradnje složene građevine - sportskih terena s pratećim objektima rekreacijskog centra Marsovo polje u Puli, a točkom III Odluke je utvrđeno da se nekretnina daruje Gradu pod uvjetom da se isti u svojstvu vjerovnika odrekne svih potraživanja prema Republici Hrvatskoj do visine vrijednosti nekretnine u iznosu 4.020.000,00 kuna.

Zaključkom, Klasa: 944-05/28-02/61, o prihvatu dara i sklapanju ugovora o darovanju, Gradskog vijeća Grada Pule-Pola prihvaćen je dar, te je dana ovlast Gradonačelniku za sklapanje ugovora.

Dana 29. travnja 2021. sklopljen je Ugovor o darovanju između Grada Pule-Pola i Republike Hrvatske, Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, a Grad se u svojstvu obdarenika člankom 6. odrekao svih potraživanja do dana sklapanja ugovora, kao i eventualno kasnije pronađenih potraživanja koja mogu nastati.

Sukladno navedenom odricanju od potraživanja ovim Zaključkom se predlaže otpis s osnova komunalne naknade (glavnica i pripadajuće zakonske zatezne kamate), koje je u knjigovodstvenim karticama Grada Pule-Pola evidentirano za obveznika Republiku Hrvatsku, Ministarstvo državne imovine, a u svrhu usklađenja stvarnog stanja s knjigovodstvenim stanjem za potraživanje u iznosu od 515.031,89 kuna. Dokumentacija iz koje su razvidni pravna osnova i iznosi potraživanja koji se otpisuju čini sastavni dio ovog Zaključka.

### **III. PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA**

Za provedbu ovog Zaključka nije potrebno osigurati sredstva u proračunu Grada Pule-Pola.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Zaključka, kao u tekstu prijedloga.

Pripremila: Sanja Kljajić Dakić, mag.iur.

**P.O. PROČELNIK**

**Damir Prhat, dipl.ing.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Odsjek za izgradnju, održavanje i promet

Pododsjek za komunalne djelatnosti

REPUBBLICA DI CROAZIA

REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA, AGLI AFFARI COMUNALI E AL PATRIMONIO

Sezione per l'edificazione, la manutenzione e il traffico

Sottosezione per le attività comunali

58



REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO  
DRŽAVNE IMOVINE  
DEŽMANOVA 10  
10000 ZAGREB



ISO 9001



ISO 27001



IQNet 5R-10



Cro Cert

KLASA: UP/I-363-03/19-04/58  
URBROJ: 2168/01-03-03-19-1  
Pula, 29.03.2019.

728942/93388  
OIB:95555881478

Grad Pula-Pola, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Odsjek za izgradnju, održavanje i promet, Pododsjek za komunalne djelatnosti, temeljem članka 100. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ RH br. 68/18 i 110/18) i članka 12. Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine“ Grada Pule br. 21/18 i 03/19), u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade donosi

## RJEŠENJE

1. OBVEZNIKU plaćanja komunalne naknade REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, 10000 ZAGREB, DEŽMANOVA 10 utvrđuje se komunalna naknada u mjesečnom iznosu od 3.598,44 kuna, odnosno u godišnjem iznosu od 43.181,28 kuna, koju je obvezan plaćati u DRUGOJ zoni, za neizgrađeno građevinsko zemljište k.č. br. 1413,1414,1415,1416 k.o. Pula, stvarne površine 179.922,00 m<sup>2</sup>
2. Komunalnu naknadu iz toč.1.ovog rješenja, obveznik je dužan plaćati od 01.01.2019. godine pa nadalje, tromjesečno s dospijećem zadnjeg dana trećeg mjeseca svakog tromjesečja, u korist računa Grad Pula - Pola IBAN: HR952360001835900006, model HR24 s pozivom na broj 5770 - 93388. Za nepravodobno plaćanje komunalne naknade obveznik je dužan platiti i zatezne kamate, od dana dospijeća svakog pojedinog iznosa do naplate.
3. Rješenje o komunalnoj naknadi donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drukčije.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade (promjena obračunske površine nekretnine ili promjena namjene nekretnine), prijaviti ovom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka, jer je u protivnom dužan platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Ovo rješenje ostaje na snazi i vrijedi za svaku narednu kalendarsku godinu do promjene vrijednosti boda komunalne naknade ili drugog podatka bitnog za izračun u odnosu na prethodnu godinu ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.



## Obrazloženje

Ovo rješenje doneseno je u postupku neposrednog rješavanja temeljem članka 87. stavak 2. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br.115/16 i 106/18), prema podacima iz evidencije Grada Pule-Pola, na osnovi kojih je utvrđeno da je REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, vlasnik/korisnik nekretnina navedenih u točki 1. izreke ovog rješenja. Komunalnu naknadu, na cijelom području grada Pule - Pola, plaćaju vlasnici odnosno korisnici nekretnina, sukladno članku 2. i članku 11. Odluke o komunalnoj naknadi. Korisnik nekretnine plaća komunalnu naknadu ako je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom, ako nekretninu koristi bez pravne osnove ili ako se ne može utvrditi vlasnik. Vlasnik nekretnine solidarno jamči za plaćanje komunalne naknade, ako je obveza plaćanja te naknade prenesena na korisnika nekretnine pisanim ugovorom. Prema članku 99. stavku 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu, iznos komunalne naknade po četvornome metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B). Vrijednost boda (B) prema Odluci o vrijednosti boda komunalne naknade („Službene novine“ Grada Pule br. 21/18) iznosi 6,00 kn po četvornome metru (m<sup>2</sup>). U postupku određivanja komunalne naknade, utvrđeno je da je imenovani obveznik vlasnik, odnosno korisnik nekretnine, stvarne površine utvrđene točkom 1. izreke ovog rješenja te da se navedene nekretnine nalaze na području grada Pule-Pola, koje se područje prema članku 4. Odluke o komunalnoj naknadi nalazi u DRUGA zoni za koju, prema članku 5. iste Odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80. Prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za neizgrađeno građevinsko zemljište iznosi 0,05.

Slijedom navedenog, množenjem koeficijenta zone, koeficijenta namjene i vrijednosti boda (Kz x Kn x B) utvrđen je iznos komunalne naknade po četvornome metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine, a godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem obračunske površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade (stvarne površine nekretnine) i iznosa komunalne naknade po četvornome metru (m<sup>2</sup>) površine nekretnine, kako je riješeno u točki 1. izreke ovog rješenja. Rokovi plaćanja komunalne naknade utvrđeni su u točki 2. izreke rješenja sukladno odredbi članka 13. Odluke o komunalnoj naknadi, a plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbama članka 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18), članka 21. i 130. Općeg poreznog zakona i članka 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ br. 94/04 i 35/05). Točka 3. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 100. stavka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a točka 4. izreke rješenja temelji se na odredbi članka 94. stavka 2. i stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Točka 5. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 100. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a točka 6. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Istarskoj županiji, Upravnom odjelu za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju u Puli, Ulica Riva 8 u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja, a putem ovog Upravnog odjela. Žalba se podnosi pismeno, putem pisarnice Grada Pule-Pola, Pula, Stara tržnica 1 ili šalje poštom preporučeno na adresu: Grad Pula-Pola, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Odsjek za izgradnju, održavanje i promet, Pododsjek za komunalne djelatnosti, Forum 2, 52100 Pula, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Uz žalbu je potrebno priložiti 50,00 kn upravne pristojbe u upravnim biljezima, sukladno članku 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br.115/16) i Tar.br.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19).

### DOSTAVITI:

1. REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
10000 ZAGREB, DEŽMANOVA 10
2. Upravni odjel za financije i opću upravu-ovdje
3. Pismohrana-ovdje



VODITELJ PODODSJEKA  
Nataša Čendić, mag.iur.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD PULA - POLA  
Upravni odjel za financije i  
gospodarstvo



Pr. 363-03/19-04/58



REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA  
CITTA DI POLA  
Assessorato alle finanze e all'economia

OIB: 79517841355

**KARTICA DUŽNIKA**  
otvorene stavke na dan 24.11.22

93388 REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
OIB: 95555881478 ZAGREB, DEŽMANOVA 10  
57613 NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE ULICA VALLELUNGA BB1 D

| Tarifa                       | mm/gg   | Dokument   | Dat dok  | Dat dos  | Duguje    | Potrazuje | Saldo      |
|------------------------------|---------|------------|----------|----------|-----------|-----------|------------|
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 2 / 19  | KN19-26756 | 01.07.19 | 31.07.19 | 3,598.44  | 0.00      | 3,598.44   |
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 6 / 19  | KN19-26756 | 01.07.19 | 31.07.19 | 3,598.44  | 0.00      | 7,196.88   |
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 3 / 19  | KN19-26756 | 01.07.19 | 31.07.19 | 3,598.44  | 0.00      | 10,795.32  |
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 1 / 19  | KN19-26756 | 01.07.19 | 31.07.19 | 3,598.44  | 0.00      | 14,393.76  |
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 5 / 19  | KN19-26756 | 01.07.19 | 31.07.19 | 3,598.44  | 0.00      | 17,992.20  |
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 4 / 19  | KN19-26756 | 01.07.19 | 31.07.19 | 3,598.44  | 0.00      | 21,590.64  |
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 9 / 19  | KN19-24519 | 02.07.19 | 31.12.19 | 3,598.44  | 0.00      | 25,189.08  |
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 11 / 19 | KN19-24519 | 02.07.19 | 31.12.19 | 3,598.44  | 0.00      | 28,787.52  |
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 12 / 19 | KN19-24519 | 02.07.19 | 31.12.19 | 3,598.44  | 0.00      | 32,385.96  |
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 7 / 19  | KN19-24519 | 02.07.19 | 31.12.19 | 3,598.44  | 0.00      | 35,984.40  |
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 10 / 19 | KN19-24519 | 02.07.19 | 31.12.19 | 3,598.44  | 0.00      | 39,582.84  |
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 8 / 19  | KN19-24519 | 02.07.19 | 31.12.19 | 3,598.44  | 0.00      | 43,181.28  |
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 6 / 20  | KN20-13942 | 30.06.20 | 15.07.20 | 21,590.64 | 0.00      | 64,771.92  |
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 12 / 20 | KN20-27208 | 01.12.20 | 31.12.20 | 21,590.64 | 0.00      | 86,362.56  |
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 6 / 21  | KN21-30521 | 07.06.21 | 30.06.21 | 14,273.81 | 0.00      | 100,636.37 |

**ZBIRNO PO VRSTAMA ZADUŽENJA**

|    |                           |                   |             |                   |
|----|---------------------------|-------------------|-------------|-------------------|
| KG | KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 100,636.37        | 0.00        | 100,636.37        |
|    |                           | <b>100,636.37</b> | <b>0.00</b> | <b>100,636.37</b> |

PROČELNICA

Vesna Sajić, mag.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU  
Odsjek za izgradnju, održavanje i promet  
Pododsjek za komunalne djelatnosti

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA, AGLI AFFARI COMUNALI E AL PATRIMONIO  
Sezione per l'edificazione, la manutenzione e il traffico  
Sottosezione per le attività comunali

54



REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO  
DRŽAVNE IMOVINE  
DEŽMANOVA 10  
10000 ZAGREB



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

KLASA: UP/I-363-03/19-04/54  
URBROJ: 2168/01-03-03-19-1  
Pula, 29.03.2019.

728938/93388  
OIB:95555881478

Grad Pula-Pola, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Odsjek za izgradnju, održavanje i promet, Pododsjek za komunalne djelatnosti, temeljem članka 100. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ RH br. 68/18 i 110/18) i članka 12. Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine“ Grada Pule br. 21/18 i 03/19), u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade donosi

## RJEŠENJE

1. OBVEZNIKU plaćanja komunalne naknade REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, 10000 ZAGREB, DEŽMANOVA 10 utvrđuje se komunalna naknada u mjesečnom iznosu od 14.817,48 kuna, odnosno u godišnjem iznosu od 177.809,76 kuna, koju je obavezan plaćati u DRUGOJ zoni, za neizgrađeno građevinsko zemljište k.č. br. 240/1,240/4,241/3,241/4,248/2,248/3,248/4,255/2,255/3 k.o. Štinjan, stvarne površine 740.874,00 m<sup>2</sup>
2. Komunalnu naknadu iz toč.1.ovog rješenja, obveznik je dužan plaćati od 01.01.2019. godine pa nadalje, tromjesečno s dospijećem zadnjeg dana trećeg mjeseca svakog tromjesečja, u korist računa Grad Pula - Pola IBAN: HR9523600001835900006, model HR24 s pozivom na broj 5770 - 93388. Za nepravodobno plaćanje komunalne naknade obveznik je dužan platiti i zatezne kamate, od dana dospijeća svakog pojedinog iznosa do naplate.
3. Rješenje o komunalnoj naknadi donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drukčije.
4. Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade (promjena obračunske površine nekretnine ili promjena namjene nekretnine), prijaviti ovom tijelu nastanak te obveze odnosno promjenu tih podataka, jer je u protivnom dužan platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.
5. Ovo rješenje ostaje na snazi i vrijedi za svaku narednu kalendarsku godinu do promjene vrijednosti boda komunalne naknade ili drugog podatka bitnog za izračun u odnosu na prethodnu godinu ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.
6. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.





## Obrazloženje

Ovo rješenje doneseno je u postupku neposrednog rješavanja temeljem članka 87. stavak 2. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br.115/16 i 106/18), prema podacima iz evidencije Grada Pule-Pola, na osnovi kojih je utvrđeno da je REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, vlasnik/korisnik nekretnina navedenih u točki 1. izreke ovog rješenja. Komunalnu naknadu, na cijelom području grada Pule - Pola, plaćaju vlasnici odnosno korisnici nekretnina, sukladno članku 2. i članku 11. Odluke o komunalnoj naknadi. Korisnik nekretnine plaća komunalnu naknadu ako je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom, ako nekretninu koristi bez pravne osnove ili ako se ne može utvrditi vlasnik. Vlasnik nekretnine solidarno jamči za plaćanje komunalne naknade, ako je obveza plaćanja te naknade prenesena na korisnika nekretnine pisanim ugovorom. Prema članku 99. stavku 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu, iznos komunalne naknade po četvornome metru ( $m^2$ ) površine nekretnine utvrđuje se množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B). Vrijednost boda (B) prema Odluci o vrijednosti boda komunalne naknade („Službene novine“ Grada Pule br. 21/18) iznosi 6,00 kn po četvornome metru ( $m^2$ ). U postupku određivanja komunalne naknade, utvrđeno je da je imenovani obveznik vlasnik, odnosno korisnik nekretnine, stvarne površine utvrđene točkom 1. izreke ovog rješenja te da se navedene nekretnine nalaze na području grada Pule-Pola, koje se područje prema članku 4. Odluke o komunalnoj naknadi nalazi u DRUGA zoni za koju, prema članku 5. iste Odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 0,80. Prema članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za neizgrađeno građevinsko zemljište iznosi 0,05.

Slijedom navedenog, množenjem koeficijenta zone, koeficijenta namjene i vrijednosti boda ( $Kz \times Kn \times B$ ) utvrđen je iznos komunalne naknade po četvornome metru ( $m^2$ ) površine nekretnine, a godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem obračunske površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade (stvarne površine nekretnine) i iznosa komunalne naknade po četvornome metru ( $m^2$ ) površine nekretnine, kako je riješeno u točki 1. izreke ovog rješenja. Rokovi plaćanja komunalne naknade utvrđeni su u točki 2. izreke rješenja sukladno odredbi članka 13. Odluke o komunalnoj naknadi, a plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbama članka 29. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18), članka 21. i 130. Općeg poreznog zakona i članka 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“ br. 94/04 i 35/05). Točka 3. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 100. stavka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a točka 4. izreke rješenja temelji se na odredbi članka 94. stavka 2. i stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu. Točka 5. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 100. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a točka 6. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Istarskoj županiji, Upravnom odjelu za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju u Puli, Ulica Riva 8 u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja, a putem ovog Upravnog odjela. Žalba se podnosi pismeno, putem pisarnice Grada Pule-Pola, Pula, Stara tržnica 1 ili šalje poštom preporučeno na adresu: Grad Pula-Pola, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Odsjek za izgradnju, održavanje i promet, Pododssek za komunalne djelatnosti, Forum 2, 52100 Pula, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Uz žalbu je potrebno priložiti 50,00 kn upravne pristojbe u upravnim bilježima, sukladno članku 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br.115/16) i Tar.br.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19).

### DOSTAVITI:

1. REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
10000 ZAGREB, DEŽMANOVA 10
2. Upravni odjel za financije i opću upravu-ovdje
3. Pismohrana-ovdje



VODITELJ PODODSJEKA  
Nataša Čendić, mag.iur.

*Nataša Čendić*

**KARTICA DUŽNIKA**  
otvorene stavke na dan 24.11.22

Df. 363-05/19-04/14

93388 REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
OIB: 95555881478 ZAGREB, DEŽMANOVA 10  
57643 NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE ULICA VALLELUNGA BB2 D

| Tarifa                       | mm/gg   | Dokument   | Dat dok  | Dat dos  | Duguje    | Potrazuje | Saldo      |
|------------------------------|---------|------------|----------|----------|-----------|-----------|------------|
| KG KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 5 / 19  | KN19-26760 | 01.07.19 | 31.07.19 | 14,817.48 | 0.00      | 14,817.48  |
| KG KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 4 / 19  | KN19-26760 | 01.07.19 | 31.07.19 | 14,817.48 | 0.00      | 29,634.96  |
| KG KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 1 / 19  | KN19-26760 | 01.07.19 | 31.07.19 | 14,817.48 | 0.00      | 44,452.44  |
| KG KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 6 / 19  | KN19-26760 | 01.07.19 | 31.07.19 | 14,817.48 | 0.00      | 59,269.92  |
| KG KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 2 / 19  | KN19-26760 | 01.07.19 | 31.07.19 | 14,817.48 | 0.00      | 74,087.40  |
| KG KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 3 / 19  | KN19-26760 | 01.07.19 | 31.07.19 | 14,817.48 | 0.00      | 88,904.88  |
| KG KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 9 / 19  | KN19-24521 | 02.07.19 | 31.12.19 | 14,817.48 | 0.00      | 103,722.36 |
| KG KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 12 / 19 | KN19-24521 | 02.07.19 | 31.12.19 | 14,817.48 | 0.00      | 118,539.84 |
| KG KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 10 / 19 | KN19-24521 | 02.07.19 | 31.12.19 | 14,817.48 | 0.00      | 133,357.32 |
| KG KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 11 / 19 | KN19-24521 | 02.07.19 | 31.12.19 | 14,817.48 | 0.00      | 148,174.80 |
| KG KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 7 / 19  | KN19-24521 | 02.07.19 | 31.12.19 | 14,817.48 | 0.00      | 162,992.28 |
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 8 / 19  | KN19-24521 | 02.07.19 | 31.12.19 | 14,817.48 | 0.00      | 177,809.76 |
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 6 / 20  | KN20-13944 | 30.06.20 | 15.07.20 | 88,904.88 | 0.00      | 266,714.64 |
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 12 / 20 | KN20-27208 | 01.12.20 | 31.12.20 | 88,904.88 | 0.00      | 355,619.52 |
| <G KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 6 / 21  | KN21-30421 | 07.06.21 | 30.06.21 | 58,776.00 | 0.00      | 414,395.52 |

**ZBIRNO PO VRSTAMA ZADUŽENJA**

|                              |                   |             |                   |
|------------------------------|-------------------|-------------|-------------------|
| KG KOM.NAK.-NEIZG.GRAĐ.ZEMLJ | 414,395.52        | 0.00        | 414,395.52        |
|                              | <b>414,395.52</b> | <b>0.00</b> | <b>414,395.52</b> |

**PROČELNICA**

Vesna Sajić, mag.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAVI  
IMOVINU

Odsjek za upravljanje imovinom

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA

 CITTÀ DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,  
AGLI AFFARI COMUNALI E AL  
PATRIMONIO

Sezione per la gestione del patrimonio



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD PULA  
2168/01-02 UPRAVNI ODJEL  
ZA FINACIJE I OPĆU UPRAVU

|                         |            |       |  |
|-------------------------|------------|-------|--|
| Primljeno:              | 07-06-2021 |       |  |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jed.  |       |  |
| Urudžbeni broj:         | Pril.      | Vrij. |  |
|                         |            |       |  |

KLASA:944-05/18-01/61  
URBROJ:2168/01-03-06-00-0247-21-50  
Pula, 31.05.2021.

UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE I  
OPĆU UPRAVU / Odsjek za proračun i  
gospodarstvo  
Polanijev prolaz 2  
52100 Pula  
HR

PREDMET:      Zahtjev za darovanje nekretnina k.č. 3913/1 i k.č. 3913/114 obje k.o. Pula  
Dopis

U pravitku ovog dopisa dostavljamo vam Ugovor o darovanju nekretnine u vlasništvu  
Republike Hrvatske (dio bivše vojne nekretnine OUP „PROMONTORE“ u Puli) Broj: 11-  
03/2021, 08.04.2021.g., (k.č. 3913/114 k.o. Pula), za vaše potrebe.

Prilog: Ugovor

VODITELJICA ODSJEKA  
ZA UPRAVLJANJE IMOVINOM

Dijana Ažić, dipl.iur.

**REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, OIB: 95093210687**, zastupano po ministru Darku Horvatu, temeljem članka 18. i članka 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20), članka 37. stavka 4. i članka 45. stavka 1. i stavka 3. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18), članka 3. stavka 1. i stavka 3. točke 3. Uredbe o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 95/18) i Odluke o darovanju Gradu Pula nekretnine u k.o. Pula - bivša vojna nekretnina OUP „Promontore“ u Puli, KLASA: 940-01/18-03/4170, URBROJ: 531-536-03-01-03-03/01-20-31, od 18. prosinca 2020. godine, kao darovatelj (u daljnjem tekstu: darovatelj), s jedne strane

i

**GRAD PULA, OIB: 79517841355**, Forum 1, 52 100 Pula, zastupan po gradonačelniku Borisu Miletiću, kao obdarenik (u daljnjem tekstu: obdarenik), s druge strane, zaključili su ovaj

**UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINE U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE U K.O. PULA (DIO BIVŠE VOJNE NEKRETNINE OUP „PROMONTORE“ U PULI) GRADU PULI Broj: 11-03/2021**

**Članak 1.**

Darovatelj daruje obdareniku nekretninu u k.o. Pula - (dio bivše vojne nekretnine OUP „Promontore“ u Puli), u vlasništvu Republike Hrvatske, šifra nekretnine NVI 185, inv.broj: 701273 označene kao:

- kat.čest.br. 3913/114, livada, površine 48.868 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br. 2327, k.o. Pula, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Pula.

Nekretnina iz stavka 1. ovog članka Ugovora daruje se Gradu Pula u svrhu gradnje složene građevine - sportskih terena s pratećim objektima sportsko rekreacijskog centra Marsovo polje u Gradu Pula, sukladno pravomoćnoj Lokacijskoj dozvoli, Klasa: UP/I 350-05/12-01/34, Urbroj: 2168/01-03-04-0388-12-16 od 31. srpnja 2012. godine, izdanoj od Grada Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje, Odsjek za gradnju, pravomoćnom Rješenju o izmjeni lokacijske dozvole Klasa: UP/I 350-05/14-01/6, Urbroj: 2168/01-03-05-0388-18-2 od 09. listopada 2018. godine, izdanom od Grada Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Odsjek za gradnju i Idejnom projektu zajedničke oznake 0512, izrađenom od ARHI d.o.o. iz Pule, po glavnom projektantu Mariu Smilović, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 66, Pula 03/2012., a koja izgradnja predmetne građevine je od općeg javnog interesa za Grad Pula.

Složena građevina iz stavka 2. ovog članka Ugovora - sportski tereni s pratećim objektima sportsko rekreacijskog centra Marsovo polje u Gradu Pula služiti će uglavnom za zadovoljavanje potreba lokalnog stanovništva u oblastima sporta i rekreacije, te će ista predstavljati sportski centar lokalnog karaktera.

**Članak 2.**

Vrijednost darovane nekretnine opisane u članka 1. ovog Ugovora iznosi 4.020.000,00 kn

- 2 -

(slovima: četrimilijunadvadesetisućakuna), prema Procjembenom elaboratu br. P-245/2019, Rijeka, 11. studenoga 2019.g., izrađenom od t.d. VIRTUS PROJEKT d.o.o., Rijeka, Crmčićeva 1, izrađenom po Robertu Tomuliću, dipl.ing.građ., stalnom sudskom vještaku iz područja graditeljstva i procjene nekretnina, revidiranom i aktualiziranom od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

### Članak 3.

Obdarenik učinjeno darovanje prihvaća u cijelosti sa zahvalnošću.

### Članak 4.

Darovatelj ovlašćuje obdarenika da bez svakog daljnjeg pitanja i/ili odobrenja može u zemljišnim i drugim javnim knjigama ishoditi uknjižbu prava vlasništva na darovanoj nekretnini iz članka 1. ovog Ugovora kao vlasništvo obdarenika.

Potpisivanjem ovog Ugovora obdarenik dopušta da se na nekretnini iz članka 1. ovog Ugovora, u zemljišnim knjigama, istodobno uz upis prava vlasništva obdarenika, upiše zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine iz članka 1. ovog Ugovora bez suglasnosti darovatelja.

### Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će obdarenik stupiti u posjed nekretnine iz članka 1. ovog Ugovora na dan potpisivanja ovog Ugovora.

Obdarenik se od dana potpisivanja ovog Ugovora obvezuje snositi sve obveze u svezi vlasništva, posjeda te korištenja darovane nekretnine iz članka 1. ovog Ugovora.

### Članak 6.

Obdarenik se odriče svih potraživanja prema Republici Hrvatskoj, kao i eventualno kasnije pronađenih potraživanja prema Republici Hrvatskoj do visine vrijednosti darovane nekretnine iz članka 1. ovog Ugovora koja su nastala do dana sklapanja ovog Ugovora, a kojih potraživanja u ukupnom iznosu od **808.835,15 kn** (slovima: osamstoosamstisućaoamstotridesetpetkuna i petnaestlipa) s osnova komunalne naknade i zateznih kamata (obveznici Centar za socijalnu skrb, Državna geodetska uprava, Ministarstvo obrane, Središnji državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje, Ministarstvo hrvatskih branitelja, Ministarstvo pravosuđa i uprave, Ministarstvo kulture i medija, Zatvor u Puli, Županijski sud u Puli, Županijsko državno odvjetništvo u Puli, Općinski sud u Puli, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine), s osnova naknade za uređenje voda (obveznici Centar za socijalnu skrb, Državna geodetska uprava, Ministarstvo obrane, Središnji državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje, Ministarstvo pravosuđa i uprave, Ministarstvo kulture i medija, Zatvor u Puli, Županijski sud u Puli, Županijsko državno odvjetništvo u Puli, Općinski sud u Puli, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine) i s osnova zakupa (obveznik Ministarstvo kulture i medija) na dan 16. studenoga 2020. godine, kao i eventualno kasnije pronađenih potraživanja prema Republici Hrvatskoj, koja potraživanja mogu nastati do trenutka sklapanja ovog Ugovora o darovanju, kojeg iznosa se obdarenik odrekao **izjavom**

- 3 -

gradonačelnika Grada Pule Borisa Miletića KLASA: 944-05/18-01/61, URBROJ: 2168/01-01-02-01-0247-20-36 od 16. studenoga 2020. godine.

#### Članak 7.

Obdarenik se obvezuje da darovanu nekretninu privede svrsi darovanja utvrđenoj u članku 1. stavku 2. i 3. ovog Ugovora u roku od 5 (slovima:pet) godina od dana sklapanja ugovora o darovanju, te u navedenom roku od 5 (slovima:pet) godina o tome dokumentirano izvijesti Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, te dostavi pravno-relevantnu dokumentaciju ( izvršne i uporabne dozvole i dr. dokumentaciju).

Zabranjuje se obdareniku otuđenje i opterećenje darovane nekretnine iz članka 1. ovog Ugovora bez suglasnosti darovatelja.

#### Članak 8.

Obdarenik se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretnini iz članka 1. ovog Ugovora.

#### Članak 9.

U slučaju da obdarenik ne privede darovanu nekretninu svrsi darovanja utvrđenoj člankom 1. stavkom 2. i 3. ovog Ugovora u roku utvrđenom člankom 7. ovog Ugovora, kao i u slučaju promjene namjene darovane nekretnine opisane u članku 1. ovog Ugovora, u slučaju oštećivanja darovane nekretnina do kojeg je došlo namjerom ili krajnjom nepažnjom obdarenika, kao i u slučaju otuđenja ili opterećenja darovane nekretnine bez suglasnosti darovatelja, darovatelj je ovlašten raskinuti ovaj Ugovor.

Ugovor se smatra raskinutim danom dostave obavijesti o raskidu obdareniku, a raskidom Ugovora darovana nekretnina postaje vlasništvo Republike Hrvatske ili će obdarenik isplatiti Republici Hrvatskoj naknadu za darovanu nekretnine iz članka 1. ovog Ugovora u visini tržišne vrijednosti u vrijeme raskida Ugovora, a obdarenik nema pravo na naknadu za ulaganja u nekretninu.

#### Članak 10.

Sve troškove u svezi ovjeravanja ovog Ugovora, zemljišnoknjižne provedbe ovog Ugovora, kao i eventualne troškove plaćanja poreza i svih drugih obveza proizašlih iz ovog Ugovora, snosi obdarenik.

#### Članak 11.

U znak prihvata prava i obveza ugovorne strane potpisuju ovaj Ugovor.

Ugovorne strane suglasno utvrđuje da se za dan potpisivanja ovog Ugovora, te da isti stupa na snagu i proizvodi pravne učinke, određuje dan ovjere potpisa darovatelja od strane javnog bilježnika.

- 4 -

## Članak 12.

Ovaj Ugovor se sačinjava u 2 (slovima: dva) originalna istovjetna primjeraka, od kojih jedan ostaje javnom bilježniku, a jedan ugovornim stranama, dok će se za ostale pravne postupke sačiniti dovoljan broj primjeraka ovjerenih preslika.

KLASA: 940-01/18-03/4170  
URBROJ: 531-536-03-01-03-03/01-21-33

Zagreb,

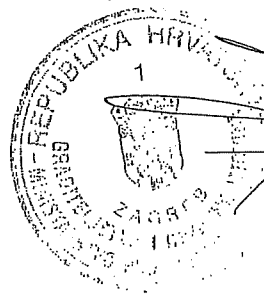
Klasa: 944-05/18-01/61

Urbroj: 2168/01-03-06-00-0247-21-45

Pula, 8. 04. 2021.

ZA OBDARENKA  
GRADONAČELNIKZA DAROVATELJA  
MINISTAR

Boris Miletić



Darko Horvat

Ja, javni bilježnik SANDA PANDŽA, Zagreb, Kačićeva 9,  
potvrđujem da je stranka:

**DARKO HORVAT**, OIB 56094866926, DONJA DUBRAVA, DONJA DUBRAVA, BRACE RADIĆA 46 kao ministar prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine u Vladi Republike Hrvatske, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113665340 PP Prelog. Ovlaštenje za potpis utvrdila sam uvdom u Rješenje o imenovanju ministra prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine izdano od strane Vlade Republike Hrvatske, urbroj: 50301-15/28-20-01 od 23.07.2020. godine.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-2603/2021  
Zagreb, 29.04.2021.



Javni bilježnik

SANDA PANDŽA

Ja, javni bilježnik SANDA PANDŽA, Zagreb, Kačićeva 9,  
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

Ugovor o darovanju nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske u  
nekretnine OUP "PROMONTORE" u Puli) Gradu Puli Broj: 11-03/2021  
OV-2603/2021 dana 29.04.2021.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 4 stranice i ovjerava se  
isprave je DARKO HORVAT, OIB 56094866926, DONJA DUBRAVA  
BRAĆE RADIĆA 46.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 50,00  
iznosu od 12,50 kn.

Broj: OV-2604/2021  
Zagreb, 29.04.2021.



Javni bilježnik  
SANDA PANDŽA

*[Handwritten signature]*



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
PULI-POLA  
Pola, Rovinjska 2a

2021-3  
2021.

U skladu s odredbom članka 47.  
(2018) daje se

MIŠLJENJE O PRAVU

Ovaj ugovor je pravno valjan





REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
U PULI-POLA  
Pula-Pola, Rovinjska 2a

Broj: M-DO-6/2021-3  
Pula, 25. veljače 2021.  
MKI/MKI

Na temelju odredbe članka 47. Zakona o državnom odvjetništvu (Narodne novine broj: 67/2018) daje se

### MIŠLJENJE O PRAVNOJ VALJANOSTI UGOVORA

Ovaj ugovor je pravno valjan i nema zapreka za njegovo sklapanje.

ZAMJENICA  
OPĆINSKE DRŽAVNE ODVJETNICE

Martina Kruljac Ilić