

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11 i 144/21) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pule dana 08. prosinca 2022. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja
vodoopskrbnog cjevovoda u ulici Vallelunga

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u ulici Vallelunga u naselju Štinjan u Puli, sukladno glavnom projektu izrađenom od strane Inženjeri Öhlinger i partner d.o.o. Pula, broj projekta: 59-10/22-GP od listopada 2022. godine;
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodovodne mreže prelazi preko katastarskih čestica oznake k.č. br. 264/1, k.č. br. 259/21, k.č. br. 355/1 i k.č. br. 355/10, sve k.o. Štinjan;
- da nekretnine koje ulaze u trasu navedene vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli dolaze upisane kao:
 - a) vlasništvo Grada Pule - k.č. br. 264/1 i k.č. br. 259/21, obje k.o. Štinjan
 - b) vlasništvo Republike Hrvatske - k.č. br. 355/1 i k.č. br. 355/10, obje k.o. Štinjan;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda u ulici Vallelunga, na teret nekretnina k.č. br. 264/1, k.č. br. 259/21, k.č. br. 355/1 i k.č. br. 355/10, sve k.o. Štinjan, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11 i 144/21).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodoopskrbnog cjevovoda iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/22-01/28
URBROJ:2163-7-05-05-0270-22-3
Pula, 08. prosinac 2022.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.



Ovo je elektronički dokument sukladan uredbi (EU) broj 910/2014.
Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika
ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i članak 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11 i 144/21) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda u ulici Vallelunga, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 29. 11. 2022. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda u naselju Štinjan, u ulici Vallelunga. Trasa postavljanja vodoopskrbnog cjevovoda prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodoopskrbnog cjevovoda prelazi pretežno preko zemljišnih čestica koje su u vlasništvu Grada Pule, osim k.č. br. 355/1 i k.č. br. 355/10, obje k.o. Štinjan, koje su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske. Navedene nekretnine u naravi su dijelovi nerazvrstane ceste Ulica Vallelunga (Via Vallelunga) koja će se, sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21 i 114/22), po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Pule.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade..

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing.



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu Pula, Radićeva 9.

GRAD PULA-POLA

Forum 1 REPUBLIKA HRVATSKA
52100 PULA GRAD PULA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI
SUSTAV I UPRAVLJANJE IMOVINOM

Primljeno:	29-11-2022		
Klasifikacijska oznaka:	9th-17/22-09/28		
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.	
374-22-1			

☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretinac: 188
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433 OIB: 19798348108
IBAN: HR 3924020061100387696



Naš broj: 12024/2022/200/ŽS

Vaš broj:

Pula, 26.11.2022.

PREDMET:

Zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda u ulici Vallelunga u naselju Štinjan u Puli - dostavlja se -

Poštovani,

Vodovod Pula d.o.o., planira izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u ulici Vallelunga u naselju Štinjan u Puli, u svemu prema glavnom projektu Ohlinger+Partner Inženjeri d.o.o.Pula, broj: 59-10/22-GP od listopada 2022.godine.

Trasa predmetnog vodoopskrbnog cjevovoda prolazit će preko sljedećih nekretnina, označenih kao:

- k.č.br. 264/1 šuma, upisana u zk.ul.br. 1662 k.o.Štinjan, vlasnik Grad Pula;
- k.č. 259/21 šuma, upisana u zk.ul.br. 1711 k.o.Štinjan vlasnik Grad Pula;
- k.č. 355/1 varoš,cesta i k.č. 355/10, obje upisane u zk.ul.br. 1554, k.o.Štinaj, vlasnik Republika Hrvatska, a koje čini nerazvrstanu cestu sukladno Popisu nerazvrstanih cesta s identifikacijom kategorizirane temeljem članka 3. Odluke o nerazvrstanim cestama (SN br.11/13; 9/186; 08/19)

S obzirom na gore navedeno, predlažemo zaključivanje Ugovora o služnosti postavljanja i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda, **na teret gore označenih nekretnine, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., Pula, Radićeva br. 9.,** prema grafičkom prikazu u pravitku ovog zahtjeva.

S poštovanjem,

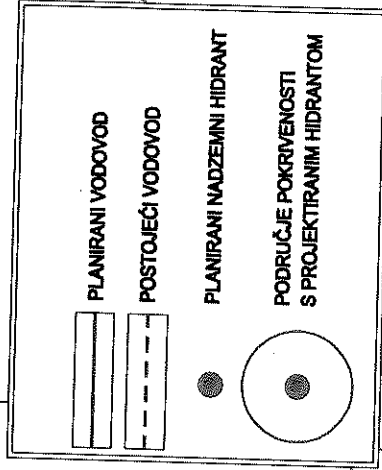
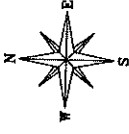
Za VODOVOD PULA d.o.o.

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

Uprava direktor:
Edo Krajcar, mag.oec.

Prilog: grfički prikaz

SITUACIJA PLANIRANOG STANJA VODOVODA
M 1:500



ÖP		ÖHLINGER+PARTNER		NACRT:	
Pribor, Čerčila 14, 52100 Pula OIB 44487646907		VODOVOD PULA d.o.o., Radiceva 9, Pula		SITUACIJA PLANIRANOG STANJA VODOVODA	
OIB: 19798348108		OIB: 19798348108		BROJ PROJEKTA: 59-10/22-GP	
PROJEKT VODOVODA ZA OGRANAK U ULICI VALELINGA U		PROJEKT VODOVODA ZA OGRANAK U ULICI VALELINGA U		DATUM IZRADE: listopad, 2022.	
NAŠELU STIRNANI DUBULI		NAŠELU STIRNANI DUBULI		Z.O.P.: 59-10/22	
GLAVNI PROJEKT		GLAVNI PROJEKT		MJERILO: 1:500	
STRUKOVNA ODREDNICA:		GRADEVINSKI PROJEKT - PROJEKT VODOVODNE MREŽE		BROJ LISTA: 3.	
GLAVNI PROJEKTANT: Ivan Čelija, dipl.ing.grad.		PROJEKTANT: Ivan Čelija, dipl.ing.grad.		MAŠTA: I	
		X: LITERATURA I DOCUMENTIO-PP-Čaršić Pula		REVIZIJA: R 00	
				SURADNICI: Sasa Božić, ing.grad.	

