

Temeljem članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ br. 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 01. prosinca 2022. godine, donosi

ODLUKU O DONOŠENJU PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU GRADA PULA - POLA ZA 2023. GODINU

1. TEMELJNE ODREDBE

I

Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pula - Pola (u daljnjem tekstu: Grad Pula) za 2023. godinu određuje se:

- Plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom,
- Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom,
- Popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru,
- Mikrolokacije za obavljanje tih djelatnosti u grafičkom prikazu.

2. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

II

Grad Pula upravlja pomorskim dobrom u skladu sa Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19), Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru i ovim Planom na način da:

- zaštićuje i održava pomorsko dobro u općoj upotrebi sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru (saniranje prostora namijenjenih sunčanju, popravlanje ograda, rukohvata, rampi i stepenica za ulaz u more i sl.), uređenjem plaža dovozom i razastiranjem prihvatljivih materijala (u kemijskom i litološkom smislu, te definiranom volumenu sedimenta) na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, postavljanjem tuševa i sl.

Na dijelovima pomorskog dobra za koja je dodijeljena koncesija ili koncesijsko odobrenje za obavljanje određene djelatnosti na morskoj obali, o zaštiti i održavanju pomorskog dobra brine se ovlaštenik koncesije, odnosno korisnik koncesijskog odobrenja.

- dodjeljuje koncesijska odobrenja za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koje ne isključuju niti ograničavaju opću upotrebu pomorskog dobra, putem Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja Grada Pule;

- u slučaju potrebe određivanja drugačijih uvjeta korištenja pomorskog dobra za održavanje manifestacija, izuzetno se može dati koncesijsko odobrenje određeno na dane, organizatoru manifestacije, a kojim bi se pomorsko dobro djelomično ili potpuno isključilo od opće upotrebe za druge osobe.

III

Komunalni redari Grada Pule dužni su vršiti nadzor nad korištenjem pomorskog dobra.

Ukoliko utvrde da se korištenje pomorskog dobra ne vrši na način propisan zakonom, odnosno da je ono u suprotnosti s koncesijskim odobrenjem izdanim od Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja Grada Pule, komunalni redari dužni su o tome izvijestiti Lučku kapetaniju Pula, druga nadležna tijela te Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja Grada Pule.

3. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE

IV

Za provedbu mjera redovnog upravljanja pomorskim dobrom u smislu točke II ovog Plana koristit će se sredstva u procijenjenom iznosu od 511.874,00 €.

Sredstva iz stavka 1. ove točke osigurana su u proračunu Grada Pule iz slijedećih izvora:

- iz sredstava od naknade za izdana koncesijska odobrenja na pomorskom dobru na području Grada Pule,
- iz sredstava od naknada za izdane koncesije na pomorskom dobru na području Grada Pule koje pripadaju Gradu Puli.

Planirane aktivnosti upravljanja pomorskim dobrom su slijedeće:

- provođenje redovitih aktivnosti potrebnih za nesmetano korištenje uređenih plaža, sa svrhom osiguranja tehničke ispravnosti i sigurnosti boravka i kretanja na plažama, uz obvezan kontinuirani nadzor, naročito tijekom ljetnih mjeseci (održavanja opreme, uređaja i instalacija plaže koja je u vlasništvu Grada (kabine za presvlačenje, tornjeva za spasioce, sunčališta, slavina i tuševa, ograda, rukohvata, montažno – demontažnih stepenica za izlazak iz mora, lifta (dizalice) za osobe s invaliditetom, klupa, sunčališta i dr.) nabava i montaža sustava video nadzora zbog potrebne razine sigurnosti boravka i kontinuirani nadzor plaža i kupališta, uređenja plaže (radovi prihrane i/ili ravnanja šljunčanih plaža), manjih građevinskih zahvata, manjih zahvata čišćenja podmorja, čišćenja uređenih ulaza u more (rampe, stube), postave i učvršćenje pontonskog plivališta na Mornaru, te odvoz na privremeni zimski vez, generalni godišnji servis i sezonska postava lifta (dizalice) za osobe s invaliditetom na kupalištu Valkane, te drugi manji nepredviđeni zahvati;
- izvođenje većih građevinskih zahvata temeljem izvedbenih projekata (sanacija, radovi izvanrednog održavanja);
- izvođenje većih građevinskih radova temeljem akta kojim se dozvoljava gradnja i pripadajuće tehničke dokumentacije;

- postavljanje obavještajnih ploča (zabrana glisiranja, kampiranja, paljenja vatre i sl.), kao i ploče o informacijama o spasiocima na plažama i kupalištu i području koje je pod nadzorom spasioca;
- uređenje i opremanje plaža na kojima je dozvoljeno kupanje pasa;
- najam i održavanje kemijskih zahoda;
- postava kontejnera i košarica za smeće na kupalištima i plažama;
- podmirivanje utroška vode i električne energije na pomorskom dobru;
- čišćenje i održavanje kupališta, plaža i njima pripadajućih zelenih površina;
- provođenje ispitivanja kakvoće mora na plažama te organizaciju i provedbu poslova koji se tiču sigurnosti kupaca na plažama (obuka spasilačkih službi, postavljanje i održavanje psiholoških brana), obuka i rad spasilačkih službi na plažama i kupalištima pod upravljanjem Grada Pula-Pola;
- čišćenje podmorja;
- sredstva za rad Službe spašavanja na kupalištima i plažama pod upravljanjem Grada Pula-Pola (naknade za rad članovima Službe, nabava opreme i sredstva za rad Službe, unapređenje rada Službe i sl.);
- izrada dokumentacije za utvrđivanje granica pomorskog dobra, izrada dokumentacije za procjenu rizika na plažama za potrebe Službe za spašavanje i ostale dokumentacije vezano za provedbu mjera zaštite pomorskog dobra;
- naknade za rad i troškove članovima Vijeća za davanje koncesijskih odobrenja Grada Pule.

4. POPIS DJELATNOSTI

V

Na pomorskom dobru na području Grada Pule mogu se obavljati sve djelatnosti propisane Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru koje su navedene u tablici 2. i 3. Jedinstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru.

5. MIKROLOKACIJE

VI

Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja Grada Pule, u postupku rješavanja zahtjeva za davanje koncesijskog odobrenja, određuje mikrolokacije na morskoj obali za obavljanje onih djelatnosti na pomorskom dobru za koje je određivanje mikrolokacije propisano navedenom Uredbom. Mikrolokacije za obavljanje djelatnosti iz točke V ovog Plana mogu se određivati na slijedećim dijelovima pomorskog dobra:

1. PUNTIŽELA - HIDROBAZA

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Naknada	Rok izdavanja
1.1.	Iznajmljivanje sredstava	Pedaline 6 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	2 slobodne 4 izdane do 31.12.2023.
1.2.	Iznajmljivanje sredstava	Brodice na mot. Pogon 3 kom.	350,00 kn/m' 46,45 €/m'	slobodno
1.4.	Iznajmljivanje sredstava	Ležaljke i suncobrani 100 kom.	40,00 kn/kom 5,31 €/kom	40 slobodno 60 izdano do 31. 12. 2023.
1.5.	Kom.rek.sadržaji	Šator za masažu 1 kom.	1.500,00 kn/kom 199,08 €/kom	slobodno
1.7.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk za ugostiteljstvo 1 kom.	15.000,00 kn/kom 1990,84 €/kom	slobodno
1.7.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Terasa ugostiteljskog objekta	600,00 kn/m ² 79,63 €/m ²	slobodno
1.7.2.	Kom.rek.sadržaji	Kulturne, zabavne, športske priredbe	7,00 kn/m ² /dan 0,93 €/m ² /dan	slobodno
1.8.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk za ugostiteljstvo 1 kom.	15.000,00 kn/kom 1.990,84 €/kom	slobodno
1.8.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Terasa ugostiteljskog objekta	600,00 kn/m ² 79,63 €/m ²	slobodno
1.8.2.	Kom.rek.sadržaji	Kulturne, zabavne, športske priredbe	7,00 kn/m ² /dan 0,93 €/m ² /dan	slobodno
1.9.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk za ugostiteljstvo 1 kom.	15.000,00 kn/kom 1.990,84 €/kom	31. 12. 2026.
1.9.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Terasa ugostiteljskog objekta	600,00 kn/m ² 79,63 €/m ²	31. 12.2026.
1.9.2.	Kom.rek.sadržaji	Kulturne, zabavne, športske priredbe	7,00 kn/m ² /dan 0,93 €/m ² /dan	slobodno
1.24.	Kom.rek.sadržaji	Aqua park 1 kom.	8.000,00 kn/kom 1.061,78 €/kom	31.12.2023.
1.25.	Iznajmljivanje sredstava	Kajaci/SUP 7 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	31.12.2023.

1.26.	Iznajmljivanje sredstava	Bicikle 6 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	31.12.2023.
1.27.	Kom.rek.sadržaji	Yoga 1 kom.	1.500,00 kn/kom 199,08 €/kom	31.12.2023.
1.28.	Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja 1 kom.	6.000,00 kn/kom 796,34 €/kom	31.12.2023.

PUNTIŽELA – AUTOKAMP

1.10.	Iznajmljivanje sredstava	Skuter 2 kom.	6.000,00 kn/kom 796,34 €/kom	31.12.2023.
1.11.	Iznajmljivanje sredstava	Brodice na motorni pogon 2 kom.	350,00 kn/m' 46,45 €/m'	31.12.2023.
1.12.	Iznajmljivanje sredstava	Sredstvo za vuču 1 kom.	50 kn/kW 6,64 €/kW	31.12.2023.
1.16.	Kom.rek.sadržaji	Aqua park 1 kom.	8.000,00 kn 1.064,78 €	31.12.2023.
1.17.	Kom.rek.sadržaji	Ležaljke i suncobrani 35 kom.	40,00 kn/kom 5,31 €/kom	10 kom/ 31.12.2023.
1.18.	Iznajmljivanje sredstava	Pedaline/sadoline/SUP 15 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	2 kom/31.12.2023.
1.19.	Iznajmljivanje sredstava	Brodice na motorni pogon 10 kom.	350,00 kn/m' 46,45 €/m'	slobodno
1.29.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk 1 kom.	15.000,00 kn 1.990,84 €	31.12.2023.
1.29.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Tersa ugostiteljskog objekta	600,00 kn/m ² 79,63 €/m ²	31.12.2023.
1.29.2.	Kom.rek.sadržaji	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	7,00 kn/m ² /dan 0,93 €/m ² /dan	slobodno
1.31.	Kom.rek.sadržaji	Ležaljke i suncobrani 40 kom.	40,00 kn/m ² 5,31 €/m ²	Slobodno
1.32.	Kom.rek.sadržaji	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	7,00 kn/m ² /dan 0,93 €/m ² /dan	slobodno
1.33.	Iznajmljivnje sredstava	električne hidrofoilne surf daske 4 kom	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	slobodno

2. KUPALIŠTE STOJA

2.1.	Obuka plivanja	Izvan sustava koncesijskih odobrenja/SZGP
------	----------------	---

3. AUTOKAMP STOJA

3.1.	Iznajmljivanje sredstava	Pedaline 2 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	slobodno
3.2.	Iznajmljivanje sredstava	Brodice na motorni pogon 5 kom.	350,00 kn/m' 46,45 €/m'	slobodno
3.3.	Iznajmljivanje sredstava	Sredstvo za vuču 1 kom.	50 kn/kW 6,64 €/kW	slobodno
3.4.	Kom.rek.sadržaji	Šator za masažu 1 kom.	1.500,00 kn 199,08 €	slobodno
3.5.	Kom.rek.sadržaji	Aqua park 1 kom.	8.000,00 kn 1.064,78 €	31.12.2023.
3.6.	Iznajmljivanje sredstava	SUP/kajak 5+5 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	slobodno

4. UVALA VALOVINE

4.1.	Iznajmljivanje sredstava	Pedaline i sl. 2 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	slobodno
4.2.	Iznajmljivanje sredstava	Ležaljke i suncobrani 20 kom.	40,00 kn/kom 5,31 €/kom	slobodno
4.3.	Kom.rek.sadr.	Aqua park 1 kom.	8.000,00 kn 1.064,78 €	slobodno
4.6.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk 1 kom.	15.000,00 kn 1.990,84 €	31.12.2026.
4.6.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Terasa	600,00 kn/m ² 79,63 €/m ²	31.12.2026.
4.6.2.	Kom.rek.sadržaji	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	7,00 kn/m ² /dan 0,93 €/m ² /dan	slobodno
4.7.	Iznajmljivanje sredstava	Ležaljke i suncobrani 10 kom.	40,00 kn/kom 5,31 €/kom	slobodno
4.8.	Iznajmljivanje sredstava	Kajaci 10 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	slobodno
4.9.	Kom.rek.sadr.	Snimanje komercijalnog programa i reklamiranje	1.000,00 kn/dan 132,72 kn/dan	slobodno
4.10.	Iznajmljivanje sredstava	Kajaci 6 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	31.12.2026.

4.14.	Iznajmljivanje sredstava	SUP 6 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	31.12.2026.
-------	--------------------------	---------------	------------------------------	-------------

STARA KLAONICA

4.11.	Iznajmljivanje sredstava	Pedaline, kajaci, SUP 6 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	31.12.2024.
4.12	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk 1 kom.	15.000,00 kn 1.990,84 €	31.12.2024.
4.12.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Terasa	600,00 kn/m2 79,63 €/m2	slobodno
4.12.2.	Komercijalno rekreacijski sadržaji	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	7,00 kn/m2/dan 0,93 €/m2/dan	slobodno
4.13.	Komercijalno rek. Sadržaji	Šator za masažu 1 kom	1.500,00 kn 199,08 €	slobodno

5. KUPALIŠTE VALKANE

5.1.	OBUKA PLIVANJA	Izvan sustava koncesijskih odobrenja /SZGP		
5.2.	Kom.rek. sadržaji	Odbojka na pijesku 1 kom.	1.500,00 kn 199,08 €	slobodno
5.3.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk 1 kom.	15.000,00 kn 1.990,84 €	slobodno
5.3.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Terasa	600,00 kn/m2 79,63 €/m2	31.12.2023.
5.3.2.	Kom.rek.sadržaji	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	7,00 kn/m2/dan 0,93 €/m2/dan	Slobodno
5.4.	Kom.rek. sadržaji	Aqua park 1 kom.	8.000,00 kn 1.064,78 €	slobodno
5.5.	Iznajmljivanje sredstava	Ležaljke i suncobrani 40 kom.	40,00 kn/kom 5,31 €/kom	31.12.2023.
5.7.	Iznajmljivanje sredstava	Kajaci 4 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	31.12.2023.
5.8.	Iznajmljivanje sredstava	SUP 4 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	31.12.2023.

6. UVALA GORTAN

6.1.	Komerc.rek. sadržaji	Šator za masažu 1 kom.	1.500,00 kn 199,08 €	slobodno
6.2.	Komerc.rek. sadržaji	Ležaljke i suncobrani 40 kom.	40,00 kn/kom 5,31 €/kom	slobodno

6.3.	Komerc.rek. sadržaji	Slikanje i fotografiranje	1.000,00 kn/dan 132,72 kn/dan	slobodno
------	----------------------	---------------------------	----------------------------------	----------

7. UVALA VALSALINE

7.1.	OBUKA PLIVANJA I VATERPOLA	Izvan sustava koncesijskih odobrenja /SZGP		
7.2.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk 1 kom.	15.000,00 kn 1.990,84 €	31.12.2023.
7.2.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Terasa ugostiteljskog objekta	600,00 kn/m ² 79,63 €/m ²	31.12.2023.
7.2.2.	kom.rek.sadržaji	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	7,00 kn/m ² /dan 0,93 €/m ² /dan	slobodno
7.3.	Iznajmljivanje sredstava	Pedaline 3 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	slobodno
7.4.	Iznajmljivanje sredstava	Ležaljke i suncobrani 20 kom.	40,00 kn/kom 5,31 €/kom	31.12.2023.
7.5.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk 1 kom.	15.000,00 kn 1.990,84 €	31.12.2023.
7.5.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Terasa ugostiteljskog objekta	600,00 kn/m ² 79,63 €/m ²	31.2.2023.
7.5.2.	kom.rek.sadržaji	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	7,00 kn/m ² /dan 0,93 €/m ² /dan	slobodno
7.6.	Kom.rek.sadržaji	Aqua park 1 kom.	8.000,00 kn 1.064,78 €	31.12.2023.
7.7.	Kom.rek.sadržaji	Daske za jedrenje, SUP 11 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	5 kom slobodno 6 do 31.12.2023.
7.8.	Kom.rek.sadržaji	Kajaci 8 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	slobodno

8. HOTEL BRIONI

8.1.	Iznajmljivanje sredstava	Skuter 4 kom.	6.000,00 kn/kom 796,34 €/kom	slobodno
8.2.	Iznajmljivanje sredstava	Brodice na motorni pogon 4 kom.	350,00 kn/m' 46,45 €/m'	slobodno
8.3.	Iznajmljivanje sredstava	Sredstvo za vuču 2 kom.	50 kn/kW 6,64 €/kW	slobodno
8.5.	Komercijalno rek. sadržaji	Ležaljke i suncobrani 100 kom.	40,00 kn/kom 5,31 €/kom	31.12.2026.

8.7.	Kom..rek.sadržaji	Slikanje i fotografiranje	1.000,00 kn/dan 132,72 kn/dan	slobodno
------	-------------------	---------------------------	----------------------------------	----------

VERUDELA – AMBRELA – HAVAJSKA

8.8.	Kom.rek.sadržaji	Ležaljke i suncobrani 200 kom.	40,00 kn/kom 5,31 €/kom	31.12.2026.
8.11.	Kom.rek.sad.	Šator za masažu 1 kom.	1.500,00 kn 199,08 €	31.12.2023.
8.12.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk 1 kom.	15.000,00 kn 1.990,84 €	31.12.2026.
8.14.	Kom.rek.sadržaji	Slikanje i fotografiranje	1.000,00 kn/dan 132,72 kn/dan	Slobodno
8.15.	Kom.rek.sadržaji	Slikanje i fotografiranje	1.000,00 kn/dan 132,72 kn/dan	Slobodno
8.16.	Kom.rek.sad.	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	7,00 kn/m ² /dan 0,93 €/m ² /dan	Slobodno
8.17.	Kom.rek.sad.	Kajaci 10 kom SUP 5 kom	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	Slobodno

9. SACCORGIANA

9.1.	Kom.rek.sadržaji	Ležaljke i suncobrani 70 kom.	40,00 kn/kom 5,31 €/kom	31.12.2026.
9.2.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk 1 kom.	15.000,00 kn 1.990,84 €	31.12.2026.
9.2.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Terasa ugostiteljskog objekta	600,00 kn/m ² 79,63 €/m ²	31.12.2026.
9.2.2.	Komerc.rek.sadržaji	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	7,00 kn/m ² /dan 0,93 €/m ² /dan	Slobodno
9.4.	Kom.rek.sadržaji	Mali nogomet 1 kom.	1.500,00 kn 199,08 €	31.12.2026.
9.5.	Iznajmljivanje sredstava	Brodice na vesla 3 kom.	250,00 kn/m' 33,18 kn/m'	31.12.2026.
9.6.	Kom.rek.sadržaji	Igralo za djecu 1 kom.	1.500,00 kn 199,08 €	31.12.2026.
9.7.	Kom.rek.sadržaji	Aqua park 1 kom.	8.000,00 kn 1.064,78 €	31.12.2026.
9.8.	Iznajmljivanje sredstava	Pedaline 3 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	31.12.2026.
9.10.	Iznajmljivanje sredstava	Sredstvo za vuču 1 kom.	50 kn/kW 6,64 €/kW	31.12.2026.

10. TAMARIS – SPLENDID

10.1.	Iznajmljivanje sredstava	Ležaljke i suncobrani 70 kom.	40,00 kn/kom 5,31 €/kom	31.12.2026.
10.2.	Iznajmljivanje sredstava	Ležaljke i suncobrani 30 kom.	40,00 kn/kom 5,31 €/kom	31.12.2026.

11. PUNTA VERUDELA

11.1.	Kom.rek. sadržaji	Ležaljke i suncobrani 200 kom.	40,00 kn/kom 5,31 €/kom	31.12.2026.
11.2.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk 1 kom.	15.000,00 kn 1.990,84 €	31.12.2026.
11.3.	Ugostiteljstvo i trgovina	Terasa ugostiteljskog objekta	600,00 kn/m ² 79,63 €/m ²	31.12.2026.
11.4.	Iznajmljivanje sredstava	Ležaljke i suncobrani 200 kom.	40,00 kn/m ² 5,31 €/m ²	31.12.2026.
11.5.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk 1 kom.	15.000,00 kn 1.990,84 €	31.12.2026.
11.6.	Ugostiteljstvo i trgovina	Terasa ugostiteljskog objekta	600,00 kn/m ² 79,63 €/m ²	31.12.2026.
11.7.	Iznajmljivanje sredstava	Pedaline 8 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	31.12.2024.
11.8.	Iznajmljivanje sredstava	Polupodmornica 1 kom.	350,00 kn/m' 46,45 €/m'	Slobodno
11.9.	Iznajmljivanje sredstava	Kajaci 6 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	4 kom 31.12.2024. 2 slobodna
11.10.	Kom.rek. sadržaji	Šator za masažu 1 kom.	1.500,00 kn 199,08 €	slobodno
11.11.	Kom.rek. sadržaji	Odbojka na pijesku 1 kom.	1.500,00 kn 199,08 €	31.12.2026.
11.12.	Kom.rek. sadržaji	Ležaljke i suncobrani 100 kom.	40,00 kn/kom 5,31 €/kom	31.12.2026.
11.13.	Kom.rek.sadržaji	Aqua park 1 kom.	8.000,00 kn 1.064,78 €	31.12.2026.
11.14.	Iznajmljivanje sredstava	SUP, yoga, kajaci 9 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	31.12.2023.
11.15.	Kom.rek.sadržaji	Šator za masažu 1 kom.	1.500,00 kn 199,08 €	slobodno
11.16.	Iznajmljivanje sredstava	Kajaci 10 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	31.12.2023.

12. VERUDELA – HOTEL HISTRIA

12.1.	Kom.rek.sadržaji	Ležaljke i suncobrani 100 kom.	40,00 kn/kom 5,31 €/kom	31.12.2026.
-------	------------------	--------------------------------	----------------------------	-------------

12.2.	Iznajmljivanje sredstava	Kajaci 6 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	slobodno
12.3.	Iznajmljivanje sredstava	SUP 5 kom.	500,00 kn/kom 66,36 €/kom	31.12.2023.

Naknada za koncesijska odobrenja izražena je u kunama/€ prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

Točan raspored svake pojedine lokacije za obavljanje određene djelatnosti bit će određen grafičkim prikazom koji je sastavni dio izdanog koncesijskog odobrenja.

Sa nositeljem koncesijskog odobrenja može se zaključiti ugovor kojim će se regulirati međusobna prava i obveze koje se odnose na izvršenje koncesijskog odobrenja, korištenje mikrolokacije, priključaka i sl.

Zahtjev se predaje na obrascu UT- XII- 71 pripisanim Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, a može se predati putem pošte ili predajom u pisarnici Grada Pule.

Zahtjevu se prilaže:

- dokaz o registraciji djelatnosti za koju se traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda ili obrtnica za obavljanje djelatnosti, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti prema posebnim propisima),
- dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva,
- dokaz o sposobnosti brodice za plovidbu (samo u slučaju kada se odobrenje traži za obavljanje djelatnosti s brodicom),
- potvrda o nepostojanju duga prema Gradu Puli, koja ne smije biti starija od dana donošenja ove Odluke,
- bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika na puni iznos godišnje naknade za koncesijsko odobrenje za svo vrijeme trajanja koncesijskog odobrenja.

Ukoliko se za istu mikrolokaciju prijavi više podnositelja zahtjeva, prednost ima podnositelj koji je prvi predao uredan i potpun zahtjev.

U slučaju da je zahtjev predan pošti preporučeno ili ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga, dan i vrijeme predaje pošti odnosno ovlaštenom pružatelju poštanskih usluga, smatra se danom i vremenom predaje tijelu kojem je upućen.

U slučaju osobne dostave ili obične dostave putem pošte ili ovlaštenog pružatelja poštanskih usluga, osoba koja zaprima pismena, na svakom zahtjevu za dodjelu koncesijskog odobrenja, pored datuma zaprimanja, navesti će i sat i minutu, a sve kako bi Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja moglo nedvojbeno utvrditi koji je zahtjev ranije zaprimljen.

Prilikom rješavanja temeljem zahtjeva za izdavanje koncesijskog odobrenja, Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja odbiti će zahtjev ako:

- postoji dospjelo a nepodmireno dugovanje prema Gradu Puli po bilo kojoj drugoj osnovi,
- ako je podnositelj ranije u korištenju pomorskog dobra uzrokovao štetu na pomorskom dobru koju nije otklonio i doveo pomorsko dobro u prvobitno stanje, i ako je utvrđeno da

- nositelj koncesijskog odobrenja koristi pomorsko dobro u suprotnosti s izdanim koncesijskim odobrenjem,
- ako je za mikrolokacije navedene u Planu upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pula-Pola već izdano koncesijsko odobrenje, a koji popis izdanih koncesijskih odobrenja čini sastavni dio ove Odluke.

VII

Mikrolokacije na kupalištu Stoja, Valkane, Mornar, uključivo objekt na Kupalištu Stoja i Kupalište Valkane određene su za održavanje sportskih aktivnosti, a otok Veruda određen je za održavanje dječjeg ljetnog sportskog kampa sve u organizaciji Grada Pule.

VIII

Naknada za koje je ranije izdano koncesijsko odobrenje na više godina, kao i naknada za koncesijska odobrenja koja će se izdati u ovoj godini može se iznimno uplatiti i tijekom korištenja pomorskog dobra a najkasnije do 31. 07. 2023. godine.

IX

Ovaj plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Grada Pule, a po prethodno pribavljenoj potvrdi od strane nadležnog tijela samouprave u Istarskoj županiji da je isti usklađen sa županijskim godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom.

Po stupanju na snagu Plan će se objaviti na službenim web stranicama Grada Pula - Pola i na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, a po njegovoj objavi, mogu se podnositi zahtjevi za davanje koncesijskog odobrenja, isključivo na propisanom obrascu i s priloženim upravnim biljezima.

KLASA:342-01/22-01/22
URBROJ:2163-7-05-05-0054-22-2
Pula, 01. prosinac 2022.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.



Ovo je elektronički dokument sukladan uredbi (EU) broj 910/2014.
Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika
ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost.

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Člankom 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru («Narodne novine» br. 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14) propisano je da nadležno tijelo općine ili grada donosi godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom za svaku godinu i dostavlja ga nadležnom tijelu samouprave u županiji.

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o donošenju Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pule za 2023. godinu.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama uređen je pravni status pomorskog dobra, utvrđivanje njegovih granica, upravljanje i zaštita pomorskog dobra.

Pomorskim dobrom upravlja Republika Hrvatska neposredno ili putem Županije, odnosno grada/općine u skladu sa Zakonom. Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

Sukladno članku 39. Zakona, Vlada Republike Hrvatske određuje djelatnosti za koje se može dati koncesijsko odobrenje, te propisuje postupak i naknadu za davanje koncesijskog odobrenja. Vlada Republike Hrvatske, na sjednici održanoj dana 17. ožujka 2004. godine donijela je Uredbu o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14). Uredbom je propisan postupak davanja koncesijskih odobrenja, visina naknade za davanje koncesijskog odobrenja, te sastav Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja.

Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom obvezno sadrži plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za redovno upravljanje te popis djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru koje se mogu obavljati na području grada ili općine koja ga donosi i mikrolokacije za obavljanje tih djelatnosti (opisno, skica, k.č.br. ili dr.).

O Nacrtu prijedloga Odluke o donošenju Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pula-Pola za 2023. godinu provedeno je savjetovanje s javnošću u razdoblju od 27. Listopada do 28. Studenog 2022. godine. U propisanom roku zaprimljen je 21

prijedlog podnesen od strane zainteresirane javnosti. Svi su prijedlozi obrađeni i o istima je sačinjeno Izvješće.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta planirana su sredstva u Proračunu Grada Pule u iznosu od ukupno 511.874,00 €.

**P.O. PROČELNIK
Damir Prhat, dipl.ing.**

**IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU
U POSTUPKU DONOŠENJA ODLUKE**

Nositelj izrade izvješća: Grad Pula - Pola, Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom
Pula 29. studeni 2022. godine

Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Nacrt prijedloga Odluke o donošenju Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pula - Pola za 2023. godinu.
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu / provedbu savjetovanja	Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	Godišnji plan upravljanja pomorskim dobrom obvezno sadrži plan redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za redovno upravljanje te popis djelatnosti iz Jedinstvenog popisa djelatnosti na pomorskom dobru koje se mogu obavljati na području grada ili općine koja ga donosi i mikrolokacije za obavljanje tih djelatnosti (opisno, skica, k.č.br. ili dr.). Slijedom navedenoga predlože se donošenje Odluke o donošenju Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pula - Pola za 2023. godinu.
Objava dokumenata za savjetovanje	https://www.pula.hr/hr/eusluge/ekonzultacije/ekonzultacije-u-tijeku/87/nacrt-prijedloga-odluke-o-donosnju-plana-upravljanja-pomorskim-dobrom-na-podrucju-grada-pula-pola-za-2023-godinu/
Razdoblje provedbe savjetovanja	Internetsko savjetovanje s javnošću provedeno je u razdoblju od 27. listopada 2022. godine do 28. studenog 2022. godine
Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	U za to propisanom roku zaprimljeno je 21 prijedlog podnesenih od strane zainteresirane javnosti.

Troškovi provedenog savjetovanja

Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove.

Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem razloga za neprihvatanje

RB	Sudionik savjetovanja (ime i prezime pojedinca, naziv organizacije)	Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	Status prijedloga ili mišljenja (prihvatanje/neprihvatanje s obrazloženjem)
1.	Marko Ristić	<p>Zaprimljeno 28.10.2022. Poštovani Molim vas informaciju vezano za konc. odobrenja koja se u 2023. planiraju na Valkanama. Hvala unaprijed Lp</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE Ne radi se o prijedlogu ili mišljenju već upitu, nije predmet savjetovanja.</p>
2.	Milan Nenezić	<p>Zaprimljeno 01.11.2022. Iz odluke izbaciti mogućnost koncesijskog odobrenja za postavljanja ležaljka i suncobrana jer ih i sada ima previše na pulskim plažama, te stanovnici Pule nemaju gdje staviti svoj ručnik na javnim plažama. Pogotovo na plaži ispod hotela Brioni i plaži Ambrela. S poštovanjem</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE Planom nije predviđeno povećavanje kapaciteta za iznajmljivanje ležaljki i suncobrana. Plaže ispod Hotela Brioni i plaža Ambrela imaju izdana koncesijska odobrenja do 31.12.2026.</p>
3.	Kristian Novak	<p>Zaprimljeno 02.11.2022. Poštovani, Zanima nas ako se može ubaciti u plan još sredstva za iznajmljivanje? Zainteresirani smo za lokaciju Kupalište Valkane za iznajmljivanje sredstava 8 do 10 kajaka i postavljanje male montažne kućice 15 do 20m2 gdje bi se to spremalo preko noći. Kolika bi bila cijena po sezoni za tu kućicu ako se može negdje staviti? Nadam se Vašem odgovoru i unaprijed zahvaljujem Lijep pozdrav</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE Nema prostornih mogućnosti za povećavanje kapaciteta djelatnosti za iznajmljivanje kajaka.</p>
4.	Tihana Čurović Metta Experience d.o.o.	<p>Zaprimljeno 03.11.2022. PRIGOVOR PRIJEDLOG ZA UVRŠTENJE U PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM ZA 2023 GODINU Poštovani, Molila bih vas da se uvrsti 10 kajaka i 5 SUP dasaka na lokaciju Verudela, Ambrela lok. 8.17, u plan upravljanja pomorskim dobrom za 2023 godinu u cilju širenja sportsko - rekreacijskog sadržaja na toj području. Riječ je o</p>	<p>PRIHVAĆA SE</p>

		<p>prozirnim kajacima koji bi bili namjenjeni za vođene dnevne i noćne izlete po kojima smo već prepoznatljivi širem broju ljudi te veoma dobro rangiranom brendu u Istri i šire. SUP daske bi bile namjenjene vođenju SUP Joga satova. Na spomenutoj lokaciji nema slične ponude pa smatramo da bi ova sportska djelatnost pozitivno utjecala na atraktivnost turističke destinacije. Unaprijed zahvaljujem,</p>	
5.	<p>Tihana Čurović Metta Experience d.o.o</p>	<p>Zaprimljeno 04.11.2022. Poštovani, u prilogu šaljem prijedlog za uvrštenje sportsko-rekreativnog sadržaja u Plan upravljanja pomorskim dobrom za 2023. godinu. DOPUNA S OBRAZLOŽENJEM PRIGOVORU OD DANA 3.11.2022. SPRIJEDLOGOM ZA UVRŠTENJE SPORTSKO-REKREATIVNOG SADRŽAJA U PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM ZA 2023. GODINU Poštovani, uvidom u Nacrt Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2023.g razvidno je kako je naša mikrolokacija sa sportsko-rekreativnim sadržajem, točnije 5 SUP Yoga dasaka na lokaciji Ambrela, uklonjena iz predmetnog privremenog nacrtu plana upravljanjem pomorskim dobrom za 2023 godinu. Naime, pretpostavljamo da je uklanjanje tog sadržaja (lok.8.17) nastalo omaškom jer svih ovih godina našeg vođenja satova SUP Yoge te izleta na SUP daskama, dobili smo samo pozitivnu povratnu informaciju ne samo od turista koji su u velikoj mjeri zadovoljni korisnici naših usluga, već i lokalnog stanovništva kojemu je to od početka bio novi i inovativni sadržaj u ponudi našega grada. Već godinama uspješno surađujemo sa svim hotelima te apartmanskim naseljima na području Verudele i šire te smatram da ta aktivnost u velikoj mjeri obogaćuje autentičnost ponude sportsko-rekreativnog sadržaja. Nositelji smo te aktivnosti od 2015. godine na lokaciji Ambrela, te bih Vas molila da ta aktivnost i dalje bude uvrštena u plan upravljanja pomorskim dobrom za 2023 godinu, pod brojem lok.8.17. https://www.mettafloat.com/en/pula-verudela/metta-float-paddleboard-yoga-ambrela/ Nastavno na gore izneseno, ističemo i dodatan prijedlog za uvrštavanjem 10 prozirnih kajaka na istoj lokaciji -Verudela, Ambrela lok. 8.17, u Plan upravljanja pomorskim dobrom za 2023. godinu u cilju širenja sportsko -rekreacijskog sadržaja na toj području. Riječ je o prozirnim kajacima koji bi bili namjenjeni za vođenje dnevnih i noćnih izleta po kojima smo već prepoznatljivi širem broju ljudi te veoma dobro rangiranom brendu u Istri i šire. Treći smo u Hrvatskoj sa ponudom ove aktivnosti te smatram da bi uvelike oplemenili prepoznatljivost turističke ponude rekreativnog sadržaja.</p>	<p>ODGOVORENO POD RED. BR. 4.</p>

		<p>https://www.mettafloat.com/en/pula-verudela/metta-float-sup-pula/transparent-kayak-glownight-tour/ Obje aktivnosti ne narušavaju ekološku ravnotežu, ne koriste nikakva fosilna goriva te pritom ne ostavljaju nikakve negativne posljedice na prirodu gdje se održavaju. Na spomenutoj lokaciji nema slične ponude pa smatramo da bi ova sportska djelatnost pozitivno utjecala na atraktivnost spomenute mikrolokacije i šire. Slijedom navedenog, budući da je predmetna sportsko-rekreativna djelatnost na navedenoj lokaciji aktivna od 2015. godine, smatramo da nema zapreke da ista i ubuduće bude uvrštena u Plan upravljanja pomorskim dobrom za 2023. godinu. Unaprijed zahvaljujem na razmatranju ovog prijedloga te se nadam da će isti s Vaše strane biti prihvaćen. Lijep pozdrav,</p>	
6.	<p>Tihana Čurović Metta Experience d.o.o.</p>	<p>Zaprimljeno 07.11.2022. PRIGOVOR PRIJEDLOG ZA UVRŠTENJE U PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM ZA 2023 GODINU Poštovani, Molila bih vas da se uvrsti 10 kajaka i 5 SUP dasaka na lokaciju Verudela, Ambrela lok. 8.17, u plan upravljanja pomorskim dobrom za 2023 godinu u cilju širenja sportsko - rekreacijskog sadržaja na toj području. Riječ je o prozirnim kajacima koji bi bili namjenjeni za vođene dnevne i noćne izlete po kojima smo već prepoznatljivi širem broju ljudi te veoma dobro rangiranom brendu u Istri i šire. SUP daske bi bile namjenjene vođenju SUP Joga satova. Na spomenutoj lokaciji nema slične ponude pa smatramo da bi ova sportska djelatnost pozitivno utjecala na atraktivnost turističke destinacije. Unaprijed zahvaljujem,</p>	<p>ODGOVORENO POD RED. BR. 4.</p>
7.	<p>Tihana Čurović Metta Experience d.o.o.</p>	<p>Zaprimljeno 07.11.2022. DOPUNA S OBRAZLOŽENJEM PRIGOVORU OD DANA 3.11.2022. SPRIJEDLOGOM ZA UVRŠTENJE SPORTSKO-REKREATIVNOG SADRŽAJA U PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM ZA 2023. GODINU Poštovani, uvidom u Nacrt Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2023.g razvidno je kako je naša mikrolokacija sa sportsko-rekreativnim sadržajem, točnije 5 SUP Yoga dasaka na lokaciji Ambrela, uklonjena iz predmetnog privremenog nacrta plana upravljanjem pomorskim dobrom za 2023 godinu. Naime, pretpostavljamo da je uklanjanje tog sadržaja (lok.8.17) nastalo omaškom jer svih ovih godina našeg vođenja satova SUP Yoge te izleta na SUP daskama, dobili smo samo pozitivnu povratnu informaciju ne samo od turista koji su u velikoj mjeri zadovoljni korisnici naših usluga, već i lokalnog stanovništva kojemu je to od početka bio novi i inovativni sadržaj u ponudi našega grada. Već godinama uspješno surađujemo sa svim hotelima te apartmanskim naseljima na području Verudele i šire te smatram da ta aktivnost u velikoj mjeri obogaćuje autentičnost</p>	<p>ODGOVORENO POD RED. BR. 4.</p>

		<p>ponude sportsko-rekreativnog sadržaja. Nositelji smo te aktivnosti od 2015. godine na lokaciji Ambrela, te bih Vas molila da ta aktivnost i dalje bude uvrštena u plan upravljanja pomorskim dobrom za 2023 godinu, pod brojem lok.8.17. https://www.mettafloat.com/en/pula-verudela/metta-float-paddleboard-yoga-ambrela/</p> <p>Nastavno na gore izneseno, ističemo i dodatan prijedlog za uvrštavanjem 10 prozirnih kajaka na istoj lokaciji -Verudela, Ambrela lok. 8.17, u Plan upravljanja pomorskim dobrom za 2023. godinu u cilju širenja sportsko - rekreacijskog sadržaja na toj području. Riječ je o prozirnim kajacima koji bi bili namjenjeni za vođenje dnevnih i noćnih izleta po kojima smo već prepoznatljivi širem broju ljudi te veoma dobro rangiranom brendu u Istri i šire. Treći smo u Hrvatskoj sa ponudom ove aktivnosti te smatram da bi uvelike oplemenili prepoznatljivost turističke ponude rekreativnog sadržaja. https://www.mettafloat.com/en/pula-verudela/metta-float-sup-pula/transparent-kayak-glownight-tour/ Obje aktivnosti ne narušavaju ekološku ravnotežu, ne koriste nikakva fosilna goriva te pritom ne ostavljaju nikakve negativne posljedice na prirodu gdje se održavaju. Na spomenutoj lokaciji nema slične ponude pa smatramo da bi ova sportska djelatnost pozitivno utjecala na atraktivnost spomenute mikrolokacije i šire.Slijedom navedenog, budući da je predmetna sportsko-rekreativna djelatnost na navedenoj lokaciji aktivna od 2015.godine, smatramo da nema zapreke da ista i ubuduće bude uvrštena u Plan upravljanja pomorskim dobrom za 2023.godinu. Unaprijed zahvaljujem na razmatranju ovog prijedloga te se nadam da će isti s Vaše strane biti prihvaćen.Lijep pozdrav</p>	
8.	<p>Sandro Turković</p>	<p>Zaprimljeno 07.11.2022.</p> <p>Poštovani, U prilogu šaljem prijedlog o problemskom rješenju na spomenutoj mikrolokaciji. Unaprijed zahvaljujem Lijep Pozdrav</p> <p>Poštovani, uvidom u prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o donošenju plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pule za 2022. godinu, vidljivo je kako popis dozvoljenih djelatnosti na mikrolokaciji „Punta Verudela“ nepromijenjenog obujma. Trenutno stanje, odnosno popis djelatnosti za predmetnu mikrolokaciju reguliran je na nezadovoljavajući način iz više razloga koje ćemo potanje razraditi u ovome dopisu. Glavni razlog potrebe izmjena trenutnog stanja jest nerazmjernost u</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE Za predmetnu lokaciju izdana su važeća koncesijska odobrenja. Ostalo nije predmet Odluke.</p>

mogućnostima između pojedinih ponuditelja dozvoljenih sadržaja, uzevši u obzir kako pojedini korisnici trenutno važećih koncesijskih odobrenja imaju priliku faktički onesposobiti, odnosno u potpunosti okrnjiti priliku iskorištavanja zakonito ostvarenih koncesijskih odobrenja drugih pravnih osoba u smislu ponude istog sadržaja i usluga metodom dumping cijena s ciljem „izguravanja“ tih korisnika s mikrolokacije na kojoj prethodni provodi vlastite usluge. Na konkretnoj mikrolokaciji „Punta Verudela“ neimenovani „ponuditelj A“ koji dugi niz godina provodi usluge komercijalno-rekreacijskog sadržaja, pojavljivanjem „ponuditelja B“ koji se bavi djelatnošću, iznajmljivanja sredstava – kajaci – 10 komada, s isključivim ciljem onesposobljavanja rada ponuditelja B na istoj mikrolokaciji. Dakle u konkretnom je slučaju, ponuditelj A koji posjeduje čitav niz koncesijskih odobrenja pojavljivanjem novog ponuditelja odlučio „aktivirati“ koncesijsko odobrenje iznajmljivanja sredstava – 6 kajaka koje ima na istoj lokaciji, dok se prethodnih godina iako je isto koncesijsko odobrenje posjedovao do tada nikada nije bavio navedenom djelatnošću. Ne samo kako je ponuditelj A tek dolaskom ponuditelja B odlučio nuditi isti sadržaj, uz čitav niz drugih koje ima, već je uporno postavljao različite cijene od ponuditelja B, te je nazvao svoju lokaciju gotovo istim imenom kao ponuditelj B, što nam jasno pokazuje namjeru ponuditelja A, te jasno ukazuje da je cilj aktivacije usluge iznajmljivanja kajaka bila poslovna propast ponuditelja B, koji se za razliku od prethodno navedenog bavi isključivo djelatnošću iznajmljivanja kajaka na predmetnoj lokaciji. Nadalje, prilikom odobravanja koncesijskog odobrenja ponuditelju B i argumentacije njegovog sadržaja od strane nadležnih tijela rečeno je kako je razlog odobravanja broja od 10 kajaka te pozicioniranja istih na lokaciji koja je u neposrednoj blizini prohodnog dijela plaže (na stijenama), u činjenici da se samom pojavom takve vrste sadržaja okupira veliki dio prostora na plaži, a koji je potreban radi nesmetanog uživanja u pomorskom dobru od strane rezidenata i nerezidenata RH i Grada Pule. Zaključno, ne samo kako je ponuditelj A na neprihvatljiv način (metodom dumping cijena te kopiranjem imena) pokušao izgurati ponuditelja B sa predmetne lokacije, te mu samim time pokušao oduzeti zakonom i Ustavom zajamčena prava na krajnje nemoralan način, već je samom aktivacijom usluge dodatno popunio prostorne kapacitete prohodnog dijela plaže na mikrolokacije „Punta Verudela“ za obitavanje, kupanje, sunčanje, od strane fizičkih osoba, što je i primarna „usluga“ jedne plaže, te se ne smije dogoditi da sekundarni sadržaj onemoguću uporabu pomorskog dobra u onom najjednostavnijem smislu.

		S obzirom na prethodno navedeno predlaže se ukidanje djelatnosti 11.16. djelatnost iznajmljivanja sredstava – 6 kajaka na mikrolokaciji „ Punta Verudela“.	
9.	Mateo Lalić PULA TOURS, vl. Anto Lalić Pula, Teslina ulica 30	<p>Zaprimljeno 07.11.2022.</p> <p>Poštovani, U prilogu je primjedba na prijedlog za izdavanje nove mikrolokacije. Lp, Primjedba na prijedlog za izdavanje nove mikrolokacije za iznajmljivanja sredstava i organiziranja pustolovnih tura</p> <p>Poštovani, u komunikaciji sa gradskim službama sugerirano nam je da predamo zahtjev za novu mikrolokaciju na plaži u uvali Stoja, isto smo učinili te na zahtjev nismo dobili nikakav pisani odgovor.</p> <p>U zadnjoj Odluci o donošenju plana upravljanja pomorskim dobrom na području grada Pule za 2023. godinu nismo primjetili ni jednu novu mikrolokaciju na Stoji, osim povećanja broja sredstava na postojećim mikrolokacijama plaža Valovine i kamp Stoja.</p> <p>Kao što vam je poznato, od 2019. godine se bavimo organiziranjem pustolovnih tura kajacima na Stoji, točnije uvali Valovine. S obzirom da nismo bili u mogućnosti dobiti koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti bili smo primorani koristiti javnu gradsku površinu odnosno parkiralište i plažu Valovine. Kako bi izbjegli daljnje komplikacije i probleme vezane za korištenje javne gradske površine, nadamo se da će se naš prijedlog uvažiti te da ćemo pronaći zajedničko rješenje.</p> <p>Za dodatne informacije na raspolaganju smo kroz neposredan razgovor kao i kontakte putem mobitela i e-maila. Srdačno Vas pozdravljamo.</p> <p>S poštovanjem,</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Nema prostornih mogućnosti za povećavanje kapaciteta i novih lokacija za djelatnost iznajmljivanja sredstava izvan povećanja koje je predviđeno Odlukom.</p>
10.	Danijela Birgmajer-Bjelica	<p>Zaprimljeno 08.11.2022.</p> <p>Poštovani,</p> <p>Kao korisnik koncesijskog odobrenja za obavljanje djelatnosti na području unutrašnjih morskih voda i teritorijalnog mora RH BRID d.o.o., Proštinske bune 41, Pula, OIB 36570179559 šaljem očitovanje na Nacrtu prijedloga Odluke o donošenju Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pula - Pola za 2023. Godine</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Analizom stanja prethodnih godina utvrđen je nedostatak prostornih kapaciteta na predmetnom području, odnosno prekapacitiranost prostornih resursa.</p>

		<p>Prema Nacrtu prijedloga Odluke o donošenju Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pula - Pola za 2023. Godine</p> <p>Izostavili ste slijedeće MIKROLOKACIJE :</p> <p>9.11. vodeni skuter (2 komada)</p> <p>9.12. kiosk 12 m2 + terasa</p> <p>9.12.1.</p> <p>9.13. kiosk 12 m2</p> <p>Koncesijska odobrenja koja su trenutno odobrena i aktivna izdana su za BRID d.o.o., Proštinske bune 41, Pula, OIB 36570179559</p> <p>Vrijede do 31.12.2022.</p> <p>Molimo da navedene mikrolokacije (9.11.-dva komada, 9.12., 9.12.1. , i 9.13.) uvrstite u plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pule za 2023.godine</p> <p>budući da navedene mikriolokacije nisu sporne niti narušavanju nesmetano korištenje pomorskog dobra od strane svih korisnika pomorskog dobra , kako bi mogli obnoviti iste i nastaviti obavljati djelatnosti prema navedenim koncesijskim odobrenjma.</p>	
11.	<p>Castagnoli Filippo <castagnolifilippo@gmail.com></p>	<p>Zaprimljeno 12.11.2022.</p> <p>Dobro jutro, moje ime je Castagnoli Filippo i talijanski sam poduzetnik. Zanima me mogućnost ulaganja u grad Pula za novi plan upravljanja pomorskim dobrom. Koji je nadležni ured? ima li već raspisan natječaj? Naša grupa, specijalizirana za upravljanje kupalištima, već djeluje s različitim strukturama u poznatom gradu Milano-Marittima, biseru rivijere Romagna. Mogli bismo donijeti svoje poduzetničko znanje u vaš grad! Hvala vam</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE Nije predmet Odluke.</p>
12.	<p>ABG agent d.o.o.</p>	<p>Zaprimljeno 15.11.2022.</p> <p>Poštovani,</p> <p>I. ABG agent d.o.o. nositelj je koncesijskih odobrenja za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru u petogodišnjem razdoblju od 2017. do 2022. godine, i to na mikrolokacijama u ovogodišnjem Planu upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pule-Pola (dalje: Plan) označenima kao 8.9. – djelatnost iznajmljivanja sredstava –</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Analizom stanja prethodnih godina utvrđen je nedostatak prostornih kapaciteta na predmetnom području, odnosno prekapacitiranost prostornih resursa.</p>

pedaline – 6 komada, i 8.10. – komercijalno-rekreativni sadržaji – acqua park i drugi morski sadržaji.

U proteklom razdoblju obavljali smo navedene djelatnosti i uredno podmirivali obaveze prema Gradu Puli, drugim javnopravnim tijelima, djelatnicima i poslovnim partnerima.

Ni od Grada Pule ni od drugih osoba nismo nikada dobili nikakve primjedbe na obavljanje navedenih djelatnosti.

Podnijeli smo zahtjeve Gradu Puli zahtjeve za dodjelu koncesijskih odobrenja za nastavak obavljanja tih djelatnosti.

II. Iz nacrtu prijedloga Odluke o donošenju Plana za 2023. godinu razvidno je da njime nije planirano davanje koncesijskih odobrenja za gore navedene djelatnosti, i da ta odluka nije obrazložena.

Usporedbom Plana za 2022. godinu i nacrtu prijedloga Odluke o donošenju Plana za 2023. godinu, vidljivo je da je planirano ukidanje lokacija 1.15. i 1.20. na lokaciji za kioske i ugostiteljske terase, tzv. beach-barove, (uz dodavanje nove za istu djelatnost), za koje saznajemo da više nema interesa dosadašnjih nositelja koncesijskih odobrenja; također, planirano je ukidanje jedne lokacije za istu namjenu na kupalištu Valkane, dok je za tu namjenu preostala jedna lokacija, a na Saccorgiani je od četiri lokacije za tu namjenu preostala samo jedna.

Izvan navedenoga, Planom za 2023. godinu planirano je povećanje broja sredstava za iznajmljivanje (kajaci, SUP-ovi i sl.) na ukupno 6 lokacija, na 3 je ta djelatnost ukinuta a na jednoj neznatno smanjena.

III. Nacrt prijedloga Odluke o donošenju Plana za 2023. godinu ni u pogledu ovih izmjena nije obrazložen, pa moramo sami zaključiti da je intencija Plana za 2023. godinu smanjenje broja lokacija za predviđenih za 'beach- barove' i povećanje broja lokacija na kojima je moguće iznajmljivanje spomenutih sredstava.

IV. Ne vidimo međutim objašnjenje za ukidanje lokacija 8.9. i 8.10. koje su bile predviđene Planom za ovu godinu, a za koje je naše društvo nositelj koncesijskih odobrenja.

Pregledom nacrtu prijedloga Odluke o donošenju Plana za 2023. godinu zaključuje se da je lokacija 8.10. **jedina** lokacija od 9 planiranih za aqua-park koja je ukinuta, pa nije jasno zašto su prema predlagatelju Plana za 2023. godinu i dalje za aqua-park podesno 8 lokacija, a ova više nije.

Aqua-park se na ukinutoj lokaciji nalazi neprekidno od 2005. godine, a kako smo već naveli, nismo nikada dobili na tu djelatnost primjedbu ni od Grada Pule ni od građana.

U nabavu aqua-parka uložili smo pred pet godina iznos od 860.000,00 kuna, a pored poreznih troškova i troškova plaća djelatnika, investiciju do sada nismo uopće povratili, a kamo li da smo od nje ostvarili prihode.

Stoga smatramo da ukidanje te lokacije nije pravi način gospodarenja pomorskim dobrom, jer smo u isto uključeni i mi nositelji koncesijskih odobrenja, a tijelo koje ih izdaje bi trebalo osim samih potreba građana i upravljanja pomorskim dobrom, voditi računa i o nositeljima koncesijskih odobrenja, barem utoliko da ih ne dovodi u poslovne gubitke donesenim i neobrazloženim izmjenama Planova.

Kupnja aqua-parka kao osnovnog sredstva nije investicija koju je moguće opravdati u roku od pet godina i to je donositelju Plana poznato, ili bi moralo biti poznato.

Ostalim vlasnicima aqua-parkova, njih 8, je to i omogućeno, pa se imamo razloga pitati zašto to ne bi bilo tako i kada je naše društvo u pitanju.

		<p>V. Odluka JLS o godišnjem Planu upravljanja pomorskim dobrom sadržajno je u domeni diskrecijske odluke donositelja Plana, ali uopće je ne obrazložiti, odnosno ne obrazložiti njegove izmjene u odnosu na prošlogodišnji, i ne navesti razloge kojima se JLS rukovodila pri takvim izmjenama, odudara od proklamiranog načela transparentnosti u odlučivanju, kako prema dosadašnjim nositeljima koncesijskih odobrenja, tako i prema građanima.</p> <p>Takvo postupanje nepotrebno dovodi do nagađanja o razlozima kojima su se tijela JLS rukovodila pri isključivanju starih, odnosno uključivanju novih lokacija u Plan, i sumnji da ti razlozi nisu imali veze s nastojanjem za poboljšanim upravljanjem pomorskim dobrom.</p> <p>VI. Zaključno stoga predlažemo izmjenu nacrtu prijedloga Odluke o donošenju Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pule-Pola za 2023. godinu, na način da njime budu, kao i 2022. godine, predviđene i lokacije 8.9. – djelatnost iznajmljivanja sredstava – pedaline – 6 komada, i 8.10. – komercijalno-rekreativski sadržaji – aqua park i drugi morski sadržaji.</p>	
13.	<p>Ivan Dobrila <ivan@lullef oil.com></p>	<p>Zaprimljeno 17.11.2022.</p> <p>Poštovani,</p> <p>Lull obrt je ekskluzivni partner australskog brenda Fliteboard (www.fliteboard.com), najpoznatijeg proizvođača električnih hidrofoilnih surf dasaka na svijetu.</p> <p>Djelujemo za područje Istre te smo jedini koji nude Fliteboard školu surfanja, servis i prodaju na poluotoku.</p> <p>Surfanje električnom surf daskom omogućuje lebdenje iznad morske površine te je ova vrsta sporta trenutno broj 1 u svijetu vodenih sportova i kao takva pridonosi novim mogućnostima turističkog razvoja u krajevima u kojima je sport prisutan. Želja Lull obrta je staviti Pulu na kartu svijeta ovoga velikoga i svjetski priznatog proizvođača opreme te predvoditi izobrazbu mnogih ljudi u ovome novom sportu koji nudi i užitek i rekreaciju.</p>	<p>PRIHVATA SE</p>

		<p>Ovim putem htio bih predložiti mogućnost otvaranja mikrolokacije za iznajmljivanje dasaka za surfanje u Štinjanu u uvali kraj beach bara The Lost Bay. Ta lokacija trenutno ne nudi nikakvu rekreativnu turističku ponudu te smatramo da bi njeno uvrštavanje uvelike pridonijelo atraktivnosti i razvitku.</p> <p>Vjerujemo da ćete vidjeti relevantnost ovog vodenog sporta i mikrolokacije te da ćete uvažiti naš prijedlog i uvrstiti mikrolokaciju u plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pule za 2023. godinu.</p> <p>Uvrštavanjem navedene mikrolokacije otvara se mogućnost razvoja jednog vrhunskog svjetskog centar u našoj Puli.</p> <p>U prilogu je željena lokacija te nekoliko slika.</p> <p>Sa štovanjem</p>	
14.	<p>Miško Macolić Tomičić <info@gotoistria.com></p>	<p>Zaprimljeno 17.11.2022.</p> <p>Poštovani,</p> <p>moje ime je Miško Macolić Tomičić i direktor sam u tvrtki Nu Nu Production koja pod brendom GoToIstria (www.gotoistria.com) obavlja djelatnost vođenih turističkih tura kayakom.</p> <p>U ime tvrtke Nu Nu Production predlažemo uvrštavanje nove mikrolokacije za najam kajaka 5 komada na lokaciji 2. Kupalište Stoja</p> <p>2.2. Iznajmljivanje sredstava 5 kom</p> <p>Prilažemo i sliku iz zraka lokacije.</p> <p>Razlog uvrštenja je približavanje vodenih aktivnosti žiteljima Pule te omogućavanje upoznavanja lokalnih prirodnih atrakcija. Vjerujemo da bi dodavanje ove mikrolokacije obogatilo ponudu kupališta te na neki način pomoglo u samoj revitalizaciji kupališta.</p> <p>Za sva dodatna pojašnjenja stojimo na raspolaganju.</p> <p>Srdačno</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Postupak raskida izdane Koncesije je u tijeku, do okončanja na predmetnoj lokaciji nije predviđena nikakva djelatnost iznajmljivanja sredstava.</p>
15.	<p>Ana Petin <ampetin@gmail.com></p>	<p>Zaprimljeno 24.11.2022.</p> <p>Poštovani,</p> <p>ovim putem šaljem Vam prijedlog prema Nacrtu prijedloga Odluke o donošenju Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pule za 2023.g.:</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Na traženoj lokaciji predviđena su tri kioska za ugostiteljstvo i jedna ambulatna prodaja. Smatra se dovoljnim.</p>

		<p>1. postavljanje još jednog kioska za ugostiteljstvo za obavljanje djelatnosti Ugostiteljstvo i trgovina na mikrolokaciji br.1. PUNTIŽELA - HIDROBAZA</p> <p>2. postavljanje terase ugostiteljskog objekta za obavljanje djelatnosti Ugostiteljstvo i trgovina na mikrolokaciji br. 1 PUNTIŽELA - HIDROBAZA</p> <p>Zainteresirani smo za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine na prostoru HIDROBAZE, raspolažemo sa vlastitim sredstvima te potrebnom radnom snagom kako bi ponuda bila potpuna, a turisti zadovoljni. Planiramo podnijeti Zahtjev za izdavanjem koncesijskog odobrenja.</p> <p>Unaprijed se zahvaljujem.</p> <p>HALF j.d.o.o.</p>	
16.	<p>Vlatka Turčinov <vlatka0808@gmail.com></p>	<p>Zaprimljeno 24.11.2022.</p> <p>Poštovani,</p> <p>Ovim putem Vam šaljem prijedlog za obavljanju djelatnosti na pomorskom dobru na lokaciji "Stara klaonica"</p> <p>Zainteresiran sam za uvrštenje na predmetnoj lokaciji: ugostiteljstvo-kiosk 12 m2 + 10 m2 terase i 20 ležaljka sa suncobranima</p> <p>Predmetnu lokaciju za djelatnost ugostiteljstvo i najam ležaljka sa suncobranima bi namjeravali koristiti za sezonu 2023 g.</p> <p>U prilogu Vam šaljem pismo namjere i okvirno lokaciju gdje bi objekt bio smješten</p> <p>S poštovanjem</p> <p>Dejan Turčinov</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Na predmetnoj lokaciji već je predviđena djelatnost ugostiteljstva i trgovine te nema prostornih mogućnosti za povećavanje kapaciteta.</p>
17.	<p>Možemo! Pula <mozemo.pula@gmail.com></p>	<p>Zaprimljeno 24.11.2022.</p> <p>Komentari na prijedlog Odluke o donošenju Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2023.</p> <p>U roku predviđenom za dostavljanje primjedbi na e-savjetovanju, dostavljamo svoje komentare i zahtjeve za unaprijeđenjem Odluke.</p> <p>U prijedlogu predmetne odluke uočili smo neka poboljšanja u odnosu na prethodni Plan upravljanja - dopunu tablice s iznosom godišnje naknade koncesijskog odobrenja. Već ste u Planu za 2022. prihvatili neke naše sugestije za veću transparentnost (npr. sada se navodi iznos godišnje naknade za svako koncesijsko</p>	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>1. Prihodi od koncesija koje su date od strane RH, a koji se prihoduju u 1/3 dijela nisu prihodi koji se mogu predvidjeti sa velikom preciznošću obzirom da ovisе o varijabilnom dijelu koncesije koju je dodjelila RH i koja istima raspolaže te ih u unaprijed definiranim rokovima ne upućuje u Proračun Grada Pule.</p> <p>U dijelu planiranih sredstava za provođenje odluke planirati će se 511.874,00 kn.</p>

odobrenje i popis koncesijska odobrenja za koja se u tekućoj godini može uputiti zahtjev), no ne i druge brojne mogućnosti poboljšanja Plana upravljanja, pa se nadamo da ćete ih uvažiti ove godine.

U nastavku dajemo prijedloge za dodatna poboljšanja, koja ne koštaju ni truda ni novca, a postižu se znatni pozitivni učinci što se transparentnosti tiče, pa molimo da se Plan upotpuni i tim podacima:

1) U prijedlogu Odluke o donošenju Plana upravljanja pomorskim dobrom za 2023. stoji da se za redovno upravljanje pomorskim dobrom procjenjuju rashodi od 3 milijuna kuna. To je milijun kuna manje od iznosa rashoda planiranih za 2022. Takvo bi bitno smanjenje planiranih rashoda trebalo obrazložiti, zbog čega se ove godine prihodi smanjuju za čak 25%.

Izvori sredstava za redovno upravljanje pomorskim dobrom su prihodi od koncesija i prihodi od koncesijskih odobrenja. Međutim, planirani iznos tih prihoda se ne navodi, premda ih je moguće utvrditi s velikom preciznošću.

Naš je prijedlog da se Plan upravljanja pomorskim dobrom za 2023. nadopuni podacima o vrstama i iznosu planiranih prihoda, te popisom aktivnosti na održavanju pomorskog dobra i njihovim procijenjenim rashodima, koje se planiraju u 2023.

Potrebno je navesti ukupni planirani prihod Grada u 2023. od koncesijskih odobrenja i koncesija. Prihod je potrebno navesti kako bi se iznos rashoda učinio realnim. Ako se iz prethodne 2022. godine prenosi neki nepotrošeni višak iz tog izvora prihoda, to treba i napisati.

Tako se npr. u proračunu za 2023. našao "višak" prihoda od koncesija i odobrenja iz 2022. godine u iznosu od čak 113.723 eura (gotovo 860.000,00 kn). Taj će se višak koristiti za uređenje plaža u 2023. To je potrebno navesti u predmetnom Planu.

U proračunu za 2023. stoji da su "prihodi od naknada za koncesije na pomorskom dobru planirani u iznosu od 398.151,00 EUR, a odnose se na prihode od koncesijskih odobrenja za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru". Taj iznos odgovara iznosu od 3 milijuna kuna koji je naveden kao ukupni iznos prihoda u 2023. Nedostaje, međutim, informacija o prenesenom višku iz 2022. od 860.000,00

Što se tiče izgradnje obalnog zida na Kupalištu Valkane projekt je u postupku pripreme tehničke dokumentacije i planiran je ovom Odlukom.

Od kapitalnih objekata planirana je izgradnja šetnice Uvala Stoja i mol na Fratarskom otoku. Što se tiče procijenjenih rashoda oni su specificirani u Proračunu i ovom Odlukom se pojedinačno neće isticati.

U dijelu prijedloga o objavi podataka isti se prihvaća i podaci će biti objavljeni u tabličnom dijelu Odluke o na Web-u.

2. Odlukom nije predviđeno javno prikupljanje ponuda, koncesijsko odobrenje je upravni akt na čije donošenje se primjenjuju odredbe Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09 i 110/21), dok su posebitosti propisane Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama („NN“ 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16 i 98/19) te Uredbom o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru. Nadalje, sukladno uputi nadležnog Ministarstva, zaključno zahtjevi za koncesijskim odobrenjem rješavanju se isključivo prema redosljedu zaprimanja, kako je uvjet za dodjelu istoga usklađenost s Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom te kako nije dopušteno planom upravljanja pomorskim dobrom davanje prednosti pojedinim podnosiocima zahtjeva po bilo kakvoj osnovi (prethodni uredni korisnik, branitelj, socijalni slučaj, obrt/društvo registrirano na području grada i sl.)

	<p>kn. Tako da će ukupna sredstva na raspolaganju u 2023. biti gotovo 3,9 milijuna kuna.</p> <p>U proračunu za 2023. za uređenje plaža predviđen je kapitalni projekt K307007 i za njega je rezervirano 254.673 eura ili 1,9 milijuna kuna.</p> <p>Predlažemo da se u Planu upravljanja pomorskim dobrom za 2023. upišu ti iznosi i navede koja se plaža/e namjerava urediti tim kapitalnim projektom.</p> <p>Od preostala 2 milijuna kuna financirat će se spasilačka služba sa 699.500,00 kn. To znači da za sve ostale aktivnosti održavanja pomorskog dobra, koje se moraju navesti, ostaje 1,3 milijun cca.</p> <p>Predlažemo da se Planom upravljanja pomorskim dobrom planira dogradnja obalnog potpornog zida na plaži Valkane kako bi se spriječila daljnja erozija zemlje u more. Zid se nalazi na početku šetnice Lungomare, a erozija je vidljiva po golom korijenju borova i erozije crvene zemlje na plaži i u more za svake kiše.</p> <p>Sve je to potrebno navesti kako bi upravljanje pomorskim dobrom bilo realno i transparentno, te kako bi se moglo pratiti ispunjenje preuzetih obaveza i ciljeva.</p> <p>Zakon propisuje minimum uvjeta koji se moraju zadovoljiti prilikom donošenja akata vezano za transparentnost. Taj viši standard transparentnosti predlažemo dopunom Plana upravljanja pomorskim dobrom na sljedeći način:</p> <ul style="list-style-type: none"> • iznos planiranih prihoda te specifikacija planiranih rashoda (po stavkama), • iznos planiranih rashoda po stavkama, • ime fizičke ili pravne osobe nositelja odobrenja (podaci o imenu nositelja koncesijskog odobrenja ne mogu biti predmet GDPR-a), • objava svih podataka na webu Grada na zasebnoj stranici Pomorsko dobro (Uredba o postupku davanja koncesijskog odobrenja u čl. 3 propisuje da je "tijelo grada/općine pri kojem djeluje Vijeće dužno voditi evidenciju Odobrenja", te da "evidencija Odobrenja mora sadržavati podatke o nositelju Odobrenja, lokaciji, vrsti djelatnosti koja se obavlja, sredstvima s kojima se obavlja djelatnost, te visini naknade za odobrenje i vremenskom roku na koji je Odobrenje dato" - držimo da bi sve te podatke trebalo učiniti javnima). <p>2) Za dodjelu koncesijskih odobrenja nije nužno provoditi postupak javnog prikupljanja ponuda. To odobrenje, prema regulaciji članka 39. stavka 2. i 3. ZPDML-a, daje Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 3. Odluka / mikrolokacije su u cjelosti usklađene sa zakonom i uputom nadležnog Ministarstva te Lučkom kapetanijom. 4. Prethodno odgovoreno 5. Nasipavanje plaža u opisanom se na području Grda Pule ne provodi, u pravilu se radi o manjoj prihrani i ravnanju postojećih plaža. 6. Ne prihvaća se, nije predmet odluke, Komunalno redarstvo o svom radu podnosi redovita izvješća, a kontakti su dostupni na web stranicama Grada Pule. 7. Ne prihvaća se, nije predmet Odluke, niti nadležnost Grada Pule. Predmetno je u nadležnosti Istarske županije.
--	---	---

Metoda "najbržeg prsta" u podnošenju zahtjeva za dodjelu koncesija (koja je prethodnih godina rezultirala odlascima u poštu na Bajakovu) je nezakonita i treba učiniti napor da se osmisle dodatni kriteriji koji će takvu praksu učiniti prošlošću.

Umjesto odredbe "ukoliko se za istu mikrolokaciju prijavi više podnositelja zahtjeva, prednost ima podnositelj koji je prvi predao uredan i potpun zahtjev", **zakon nalaže prave kriterije koji će odrediti koji je zahtjev / ponuda povoljnija u slučaju više zahtjeva za djelatnosti na istoj mikrolokaciji. U nastavku dajemo pregled sudskih presuda u tom smislu.**

Svi prijedlozi i obrazloženja preuzeti su iz stručnog rada Silvija Čovića, dipl. iur. "Sporni aspekti dodjele koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru", Zbornik radova Pravnog fakulteta u Splitu, god. 57, 1/2020, str. 211-237:

"3.6. Kriteriji dodjele koncesijskog odobrenja za istu mikrolokaciju

„Raspravljajući“ o kriterijima dodjele koncesijskog odobrenja za istu mikrolokaciju na pomorskom dobru, upravni sudovi su donijeli nekoliko bitnih odluka. Upravni sud u Splitu je donio obje presude u prvom stupnju, s time da je jedna postala pravomoćna u prvom stupnju, a druga je potvrđena od Visokog upravnog suda. Riječ je o presudama suda u Splitu poslovni broj UsIjn-32/2015-23 od 30. lipnja 2017.⁷⁶ i onaj broj UsIjn-5/2015-15 od 30. prosinca 2016.⁷⁷, odnosno presudi Visokog upravnog suda poslovni broj Usž-468/2018-2 od 5. srpnja 2018. U oba predmeta se pokazalo spornim koji su razlozi, odnosno kriteriji bili ključni pri izboru između više podnositelja zahtjeva za davanjem koncesijskog odobrenja, iako su svi oni udovoljavali propisom utvrđenim uvjetima za „ishođenje“ tog odobrenja na istoj mikrolokaciji (za istu kalendarsku godinu).

Prvostupanjski sud je u tim predmetima zauzeo pravno shvaćanje, odnosno ocijenio da su javnopravna tijela dužna, pri davanju koncesijskog odobrenja, u obrazloženju navesti jasne i konkretne razloge koji su bili ključni pri izboru jednog od podnositelja zahtjeva koji udovoljavaju kumulativno propisanim uvjetima za davanje toga odobrenja. Drugačije izneseno, ona su dužna dati obrazložene razloge iz kojih bi bilo razvidno zašto je izabrani podnositelj zahtjeva za dodjelu koncesijskog odobrenja „povoljniji“ od onoga kojem to odobrenje za istu mikrolokaciju i za istu kalendarsku godinu nije dano.⁷⁸

Izloženo pravno shvaćanje je „potvrdio“ i Visoki upravni sud u presudi poslovni broj Usž-468/2018-2, koji je istaknuo: *...sud pravilno primjećuje da javnopravno tijelo prvog stupnja nije pri donošenju odluke o dodjeli koncesijskog odobrenja dalo jasne i dostatne i relevantne razloge rješavanja upravne stvari koje bi imale svoje uporište u činjenicama utvrđenim tijekom postupka te da je stoga pravilno prvostupanjsko tijelo poništilo navedeno prvostupanjsko rješenje rješenjem koje je predmet ovog upravnog spora...*⁷⁹

⁷⁸ Iz teksta presude broj UsIjn-32/2015-23: *...Člankom 8. stavkom 1. Godišnjeg plana propisano je da će se kod donošenja odluke vijeće za davanje koncesijskog odobrenja voditi sljedećim kriterijima: kvaliteta ponude, mjesne potrebe za pružanje određenih vrsta usluga, raznolikost ponude, urednost u podmirivanju svih novčanih obveza prema Ministarstvu financija, općini B. i tvrtkama u vlasništvu općine B., dok je stavkom 2. toga članka propisano da Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja ima pravo neprihvatanja svih pristiglih ponuda. Ukoliko se za istu mikrolokaciju do sazivanja sjednice vijeća za davanje koncesijskog odobrenja zaprimi više zahtjeva, prednost će se pod istim uvjetima dodijeliti po sljedećim prioritetima: 1. udovoljavanje kriterija iz stavka 1. toga članka; 2. dosadašnji korisnik pod uvjetom da je u dosadašnjem pružanju usluga bio uredan, da je u dosadašnjem pružanju usluga poštivao općinsku odluku, odnosno odobrenje i da na njegov rad i usluge nisu evidentirane pritužbe od strane nadležnih institucija ili komunalnog redara Općine B. te 3. po datumu predaje potpunog zahtjeva za koncesijsko odobrenje nakon stupanja na snagu Godišnjeg plana upravljanja pomorskim dobrom za 2015. godinu (čl. 8. st. 3. Godišnjeg plana). Iz sadržaja pobijane prvostupanjske odluke (...), u bitnome, proizlazi da je odbijen zahtjev podnositeljice, zainteresirane osobe (...) za davanjem koncesijskog odobrenja, budući da ona nije prošlogodišnja korisnica pomorskog dobra i da nema prednost iz članka 8. stavka 2. točke 2. Godišnjeg plana. Pritom se, prema sadržaju toga rješenja, vijeće vodilo kriterijima iz članka 8. Godišnjeg plana. U izloženom, a posebno cijeneći sadržaj spisa upravnoga tijela i obrazloženja, prvostupanjska odluka Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja Općine B. je u potpunosti nerazumljiva i proturječna te ima nedostataka zbog kojih se ne može ispitati, a*

osobito stoga što ne sadrži utvrđeno činjenično stanje, razloge koji su bili odlučujući pri ocjeni svakoga pojedinog dokaza i razloge iz kojih bi bilo vidljivo zbog čega nije usvojen zahtjev podnositeljice I. K. i zbog čega drugi koji su odabrani ispunjavaju uvjete odnosno imaju pravo prvenstva pri dodjeli koncesijskog odobrenja prema kriterijima iz članka 8. Godišnjeg plana. Time su u konkretnom predmetu grubo povrijeđene odredbe članka 98. stavka 5. i članka 120. stavka 2. i 3. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj: 47/09, u daljnjem tekstu: ZUP). Sud mora primijetiti da način na koji je javnopravno tijelo prvoga stupnja protumačilo i primijenilo mjerodavne zakonske i podzakonske norme može se smatrati u potpunosti arbitrarnim, budući da, pri donošenju odluke o dodjeli koncesijskog odobrenja, nisu dali jasne, dostatne i relevantne razloge rješavanja upravne stvari koji bi imali svoje uporište u činjenicama utvrđenim tijekom postupka, vodeći računa posebno o kriterijima za dodjelu koncesijskog odobrenja sadržanim u članku 8. Godišnjeg plana koji je donesen u skladu s ovlasti iz članka 5. stavka 1. Uredbe....

Recentna upravnosudska praksa je također pokazala da su u praktičnom djelovanju javnopravnih tijela u tim vrstama upravnih postupaka zapažene situacije ... arbitriranog postupanja pri izboru između više podnositelja zahtjeva za istu mikrolokaciju na pomorskom dobru, čime je potvrđena i druga uvodno postavljena hipoteza. Takav način postupanja podriva same temelje svakoga uređenog pravnog poretka te bitno narušava načela vladavine prava i pravne sigurnosti u tim upravnim postupcima. Uzrok tomu svakako valja tražiti dijelom i u manjkavoj zakonskoj i podzakonskoj regulaciji."

3). Poglavlje 5 Mikrolokacije (VI) potrebno je uskladiti sa zakonom:

Silvio Čović, dipl. iur. "Sporni aspekti dodjele koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru", Zbornik radova Pravnog fakulteta u Splitu, god. 57, 1/2020, str. 211-237:

"S druge strane, vezano za urednost zahtjeva, sud je zauzeo pravni stav da je javnopravno tijelo u situaciji da podnositelj nije priložio zahtjevu za davanje koncesijskog odobrenja nužnu dokumentaciju dužno, supsidijarnom primjenom odredbi članka 47. stavka 3. ZUP-a, pozvati ga zaključkom da to učini u

primjerenom roku, a u situaciji da on to ne učini ni u ostavljenom roku, javnopravno tijelo bi bilo dužno postupiti shodno odredbi članka 47. stavka 4. ZUP-a."

4) Poglavlje 5 Mikrolokacije (VI) potrebno je uskladiti sa zakonom:

Silvio Čović, dipl. iur. "Sporni aspekti dodjele koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru", Zbornik radova Pravnog fakulteta u Splitu, god. 57, 1/2020, str. 211-237:

"Tako je Visoki upravni sud, u presudi poslovni broj Us-457/10-8 od 22. kolovoza 2012., zauzeo pravno shvaćanje da se postavljanjem plutača na pomorskom dobru ograničava upotreba pomorskog dobra zbog čega je takvu djelatnost moguće obavljati samo na temelju koncesije, a ne koncesijskog odobrenja, u smislu odredbi članka 7. stavka 1. i 2., 16. stavak 1. i 38. stavak 1. ZPDML-a."

Ovo se odnosi na planirana koncesijska odobrenja za skutere za čije se korištenje dozvoljava postavljanje plutača.

5) U Odluci u poglavlju 2 (II) stoji: "Grad Pula upravlja pomorskim dobrom u skladu sa Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama, Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru i ovim Planom na način da:
- uređenjem plaža dovozom i razastiranjem prihvatljivih materijala (u kemijskom i litološkom smislu, te definiranom volumenu sedimenta)."

Ova odredba o nasipavanju morskih plaža ima izrazito negativne posljedice i trebalo bi ju uvjetovati prethodnim radnjama opisanima u rezultatima istraživanja o nasipavanju plaža, te provedbom procjene utjecaja na okoliš, sukladnoj važećoj Uredbi, za nasipavanja u duljini obale većoj od 50 metara. Pri tome treba voditi računa da se štetno nasipavanje često provodi pod izgovorom dohrane i ta dva pojma treba razlikovati.

Dajemo zaključak i preporuke iz brošure [Utjecaj nasipavanja obale i dohranjivanja plaža na morske pridnene zajednice](#)

"Vezano za potencijalne utjecaje nasipavanja (i dohranjivanja) plaža na biljne i životinjske zajednice, ističe se problem fizičkoga prekrivanja morskoga dna koji posebno dolazi do izražaja kad su u pitanju ugrožene biljne i životinjske vrste koje se nakon uništavanja (prekrivanjem dna) teško oporavljaju ili se nikako ne oporavljaju, na primjer, livade zaštićene cvjetnice *Posidonia oceanica* te plemenita periska *Pinna nobilis*. Kao još veći ekološki problem se ističe primjena

neodgovarajućega materijala za nasipavanje (i dohranjivanje) koji u sebi ima povećani udio čestica gline i praha koje plutaju te organskih primjesa. Prilikom nasipavanja takvim neprikladnim materijalom dolazi do sedimentacije sitnih čestica na širokom području oko plaže, što dovodi do sprječavanja procesa fotosinteze te ugibanja algi i cvjetnica na dnu i posljedično do ugibanja životinjskih organizama."

Umjesto nasipavanja plaža, zbog komercijalne eksploatacije, s velikim negativnim utjecajem, postoje mogućnosti koje treba promicati: drvene platforme ili sunčališta na "sekundarnim" plažama, izvan pojasa kamenite obale, postavljanje "sezonskih" sunčališta koja se nakon ljetne sezone mogu ukloniti.

Nije nam poznato da je ijednoj plaži u Puli potrebna sanacija zbog erozije. U takvim bi slučajevima bilo potrebno definirati izloženost plaže ovisno o njejoj orijentaciji u odnosu na glavne smjerove puhanja dominantnih vjetrova, te se time definirala ranjivost i otpornost plaže; definirati količine potrebnog materijala za dohranu, prostorni raspored, vrijeme u godini i period nasipavanja; mjerenjima utvrditi idealan raspon veličine zrna materijala potrebnog za dohranu/izradu pojedine plaže, ovisno o valnim prilikama, a vodeći računa o vizualnim i karakteristikama mineralnog sastava sedimenta plaža na obližnjim prirodnim plažama, itd.

6) Postoji veliko nezadovoljstvo učinkovitošću rada službe komunalnog redarstva. Komunalni redari Grada Pule dužni su vršiti nadzor nad korištenjem pomorskog dobra. Kako bi ta njihova obaveza bila ispunjena, potrebno je navesti koliko su puta i u kojim slučajevima intervenirali na pomorskom dobru u 2022., te planirati broj sati u 2023. za kojih će vršiti proaktivni nadzor nad pomorskim dobrom.

Stoga predlažemo da se u Planu navedu kontakti (ime i telefon) osoba koje su zadužene za kontinuirani nadzor pomorskog dobra i kojima građani mogu prijaviti prekršaje ili štetne događaje.

7) Među planiranim aktivnostima na održavanju pomorskog dobra ne spominju se oprema i sredstva za hitnu intervenciju u slučaju iznenadnog onečišćenja mora. Svaka bi JLS trebala na raspolaganju imati i svake godine kupovati dodatna sredstva i opremu (plutajuće brane, raspršivače nafte i slično), budući da je iznenadno onečišćenje mora moguće, a ogromne štete mogu se spriječiti samo

		<p>brzom intervencijom. Ima li Pula neku zalihu te opreme? Je li ona dovoljna? Sustav reagiranja na iznenadna onečišćenja postoji, ne možemo procijeniti njegovu učinkovitost, ali mu zasigurno neće štetiti postojanje dodatne opreme i sredstva, kako bi intervencije u Puli bile brže i učinkovitije.</p> <p>S poštovanjem, Možemo! Pula</p>	
<p>18.</p>	<p>Atilio Tomišić <atiliotomisi c@gmail.co m></p>	<p>Zaprimljeno 25.11.2022.</p> <p>Poštovani,</p> <p>dozvolite nam da ovim putem predstavimo našu ideju, viziju, mogućnosti, namjeru i stručnost u realiziranju ideje na mikrolokaciji Hidrobaza koja bi doprinijela gradu Puli u pogledu turističke ponude i konkurentnosti na turističkom tržištu kao i pogodnosti za same mještane grada Pule.</p> <p>Zajedničkim razmišljanjem te analiziranjem došli smo do ideje o ostvarivanju poslovne suradnje između nas i Grada Pule. Zainteresirani smo za uređenje neuređenog dijela plaže na području mikrolokacije Hidrobaza, k.č. 254/1 konkretno dio od granice sa općinom Fažana do odbojkaškog igrališta (označeno u prilogu br.1). Ideja je o uređenju plaže koja će biti na ponos svim stanovnicima grada Pule, te čime ćemo zasigurno povećati turističku ponudu grada Pule i ići u susret sa svjetskim trendovima. Ideja je neuređeni dio mikrolokacije Hidrobaza urediti po svim ekološki prihvatljivim standardima, postaviti sadržaje za djecu i za sve goste navedenog dijela. Tražimo koncesijsko odobrenje na navedeno područje na rok od 5 (pet) godina s obzirom na ulaganja.</p> <p>Dana 11.10.2022. predali smo u pisarnici Grada Pule pismo namjere i poslovne suradnje vezano uz mikrolokaciju Hidrobaza.</p> <p>Neuređeno područje mikrolokacije Hidrobaza bi uredili stazama od prirodnog drva te bi na isto područje postavili baldahine od prirodnog materijala te najsuvremenije ležaljke i suncobrane na tržištu, kao i hortikulturno uređenje kako bi obogatili ponudu mikrolokacije te je podigli na višu razinu. Sva sredstva koja bi koristili su od renomiranih svjetskih proizvođača.</p> <p>Predlažemo da se u plan upravljanja pomorskim dobrom na području grada Pule-Pola za 2023. godinu za mikrolokaciju Hidrobaza uvrste sljedeće djelatnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Djelatnost iznajmljivanja sredstava – pedaline 6 komada 	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Na predmetnoj lokaciji već su predviđene tražene djelatnosti, te nema prostornih mogućnosti za povećavanje kapaciteta. Uređenje plaže je u nadležnosti Grada Pule, a nikako nositelja koncesijskih dobrenja.</p>

		<ul style="list-style-type: none"> - Djelatnost iznajmljivanja sredstava – sup 6 komada - Djelatnost iznajmljivanja sredstava – kajak 6 komada - Djelatnost komercijalno-rekreacijskog sadržaja – baldahini 20 komada - Djelatnost komercijalno-rekreacijskog sadržaja – ležaljke 200 komada - Djelatnost komercijalno-rekreacijskog sadržaja - suncobrani 100 komada - Djelatnost ugostiteljstva i trgovine – kiosk za ugostiteljstvo 1 komad - Djelatnost ugostiteljstva i trgovine – terasa ugostiteljskog objekta 15m2 <p>Tomišić Atilio Kristof Debeljaković</p>	
19.	<p>Posejdon <morski.vuk052@gmail.com></p>	<p>Zaprimljeno 25.11.2022.</p> <p>Poštovani,</p> <p>Predlažemo da u Planiranim aktivnosti upravljanja pomorskim dobrom izmijenite i uvedete sljedeće odredbe na način da kod:</p> <ul style="list-style-type: none"> - provođenje redovitih aktivnosti potrebnih za nesmetano korištenje uređenih plaža, sa svrhom osiguranja tehničke ispravnosti i sigurnosti boravka i kretanja na plažama, uz obvezan kontinuirani nadzor predvidite nabavu i montažu sustava video nadzora zbog potrebne razine sigurnosti boravka i kontinuirani nadzor plaža i kupališta, - postavljanje obavještajnih ploča predvidite ploče o informacijama o spasiocima na plažama na kupalištu i području koje je pod nadzorom spasioca, - provođenje ispitivanja kakvoće mora na plažama te organizaciju i provedbu poslova koji se tiču sigurnosti kupaca na plažama (obuka spasilačkih službi, postavljanje i održavanje psiholoških brana) dodate "obuku i RAD spasilačkih službi na plažama i kupalištima pod upravljanjem Grada Pula-Pola", - umjesto "naknade za rad članovima spasilačke službe", navedete "sredstva za rad Službe spašavanja na kupalištima i plažama pod upravljanjem Grada Pula - Pola (naknade za rad članovima Službe, nabava opreme i sredstva za rad Službe, unapređenje rada Službe, i sl.)", - izrade dokumentacije dodate i izradu dokumentacije za procjenu rizika na plažama za potrebe Službe za spašavanje. <p>Lijep pozdrav,</p>	<p>PRIHVATA SE</p>

<p>20.</p>	<p>Cristian Jelenić <mapogoinfo@gmail.com> ></p>	<p>Zaprimljeno 27.11.2022. Poštovani, U prilogu se nalazi prijedlog za Plan upravljanja pomorskim dobrom Grada Pule za 2023.godinu. Unaprijed hvala. Srdačno, Mapogo doo Cristian Jelenic Mapogo d.o.o. Cokuni 8, 52208 Krnica OIB: 82065520263 gsm: +385922615070</p> <p style="text-align: right;">Grad Pula Vijeće za upravljanje pomorskim dobrom</p> <p style="text-align: center;">Prijedlog za upravljanje pomorskim dobrom</p> <p>Mapogo doo predlaže upravnom vijeću za upravljanje pomorskim dobrom donošenje odluke o mogućnosti davanja koncesije za iznajmljivanje Stand Up Paddle dasaka (SUP) 6 komada, koncesije za iznajmljivanje bicikala 10 komada. Navedene koncesije bi bile na području Uvale Valovine. Koncesije se predlažu za Plan upravljanja pomorskim dobrom na području grada Pule za 2023. godinu i na dalje.</p> <p>Pula, 27.11.2022</p> <p style="text-align: right;">Mapogo doo Cristian Jelenić</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE Na predmetnoj lokaciji već su predviđene tražene djelatnosti, te nema prostornih mogućnosti za povećavanje kapaciteta.</p>
<p>21.</p>	<p>Ana Petin <ampetin@gmail.com></p>	<p>Zaprimljeno 28.11.2022. Poštovani,</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE Na predmetnoj lokaciji već su predviđene tražene djelatnosti, te nema prostornih mogućnosti za povećavanje kapaciteta.</p>

ovim putem šaljem Vam prijedlog prema Nacrtu prijedloga Odluke o donošenju Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pule za 2023.g.:

1. postavljanje još jednog kioska za ugostiteljstvo za obavljanje djelatnosti Ugostiteljstvo i trgovina na mikrolokaciji br.1. PUNTIŽELA - HIDROBAZA

2. postavljanje terase ugostiteljskog objekta za obavljanje djelatnosti Ugostiteljstvo i trgovina na mikrolokaciji br. 1 PUNTIŽELA - HIDROBAZA

Zainteresirani smo za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine na prostoru HIDROBAZE, raspolažemo sa vlastitim sredstvima te potrebnom radnom snagom kako bi ponuda bila potpuna, a turisti zadovoljni. Planiramo podnijeti Zahtjev za izdavanjem koncesijskog odobrenja.

Unaprijed se zahvaljujem.

HALF j.d.o.o.

OIB: 31111279738

Odvojak Frana Supila 4, 33515 Orahovica

Ana-Marija Petin, direktorica

mob: 099 736 8562