

Temeljem članka 96. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22), članka 61. Statuta Grada Pula - Pola ("Službene novine" Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21-pročišćeni tekst), članka 7. Odluke o davanju skloništa na uporabu („Službene novine“ Grada Pule broj 1/20 i 21/22), Gradonačelnik Grada Pule dana 21. prosinca 2022. godine, donio je

ODLUKU
o davanju skloništa br. 36 u Puli,
na lokaciji Krležina ulica, na uporabu u miru

I

Ovom Odlukom uređuje se davanje na uporabu u miru, način i vrijeme uporabe, sklonište osnovne zaštite br. 36, u Puli na lokaciji Krležina ulica, korisne površine 180 m² od ukupne površine 210 m², koje čini zasebnu funkcionalnu i građevinsku cjelinu (u daljnjem tekstu: sklonište).

II

Sklonište se daje na uporabu Streljačkom Društvu „Centar“ Pula, Krležina 34, Pula, OIB: 09931074503 (u daljnjem tekstu: Uporabovnik) za obavljanje registrirane djelatnosti Uporabovnika.

Sklonište se daje na uporabu u stanju u kojem je viđeno.

III

Sklonište se daje na uporabu uz naknadu od 1,00 kn po m² korisne površine skloništa što ukupno iznosi 180,00 kn mjesečno (23,89 EUR, fiksni tečaj konverzije 7,53450), na određeno vrijeme u trajanju od pet (5) godina.

Uporabovnik se obvezuje plaćati režijske troškove, komunalnu i druge naknade određene zakonom te snositi troškove tekućeg održavanja predmetnog skloništa.

IV

U slučaju da sklonište nije u stanju prikladnom za obavljanje registrirane djelatnosti Uporabovnika, isti je dužan dovesti sklonište u stanje prikladno za planirane aktivnosti ulaganjem vlastitih sredstava u uređenje bez prava na povrat istih, a po prethodno ishodovanoj suglasnosti Upravnog odjela Grada Pula-Pola u čijoj se nadležnosti nalaze poslovi civilne zaštite.

V

Radi provođenja zakonskih mjera civilne zaštite propisanih člankom 18. stavkom 1. točkom 13. Odluke o davanju skloništa na uporabu, Grad Pula-Pola zadržava pravo na jednu kopiju ključa skloništa.

VI

U vrijeme korištenja skloništa u miru, Uporabovnik je u obvezi poštivati sljedeće uvjete:

1. Uporabovnik u skloništu ne smije vršiti preinake koje bi utjecale ili bi mogle utjecati na promjenu osnovne namjene skloništa i/ili na smanjenje zaštitnih svojstava skloništa,
2. Uporabovnik sklonište ne smije koristiti za namjenu koja bi pogoršala njegove higijenske i tehničke uvjete, odnosno sklonište se mora koristiti isključivo za namjenu utvrđenu Ugovorom o uporabi istog,
3. na zahtjev nadležnog tijela civilne zaštite, Uporabovnik mora odmah bez odgode, a najkasnije u roku 24 sata od priopćenog zahtjeva, Gradu predati sklonište ispražnjeno od osoba i stvari i osposobljeno za sklanjanje ljudi,
4. Uporabovnik je dužan omogućiti pristup skloništu ovlaštenoj službenoj osobi Grada i nadležnom tijelu civilne zaštite radi obavljanja inspekcijskog nadzora istog,
5. sklonište ili njegov dio Uporabovnik ne smije davati u poduporabu drugim osobama,
6. Uporabovnik je dužan održavati prostor skloništa prema uputama nadležnog tijela Grada, a za sklonište je dužan voditi evidenciju u Knjizi održavanja skloništa,
7. Uporabovnik je dužan omogućiti ovlaštenoj službenoj osobi Grada obavljanje redovnog i izvanrednog nadzora i zapisničko konstatiranje stanja skloništa dva puta godišnje,
8. uvjete korištenja i priključenje skloništa na električnu mrežu Uporabovnik će sam riješiti sa nadležnim trgovačkim društvom.

VII

Ugovor o uporabi skloništa, sukladno ovoj Odluci, pripremiti će Upravni odjel Grada Pula-Pola u čijoj se nadležnosti nalaze poslovi civilne zaštite.

VIII

Ugovor o uporabi skloništa prestaje otkazom iz razloga utvrđenih člankom 18. Odluke o davanju skloništa na uporabu.

U slučaju prestanka Ugovora o uporabi, Uporabovnik je obavezan sklonište vratiti Gradu Pula-Pola slobodno od osoba i stvari, u stanju u kojem je bilo u vrijeme primopredaje, odnosno izvršene adaptacije za koju je ishodio suglasnost Grada Pula-Pola.

IX

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:024-01/22-01/1057
URBROJ:2163-7-03-03-0501-22-6
Pula, 21. prosinac 2022.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.



Ovo je elektronički dokument sukladan uredbi (EU) broj 910/2014.
Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika
ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost.

OBRAZLOŽENJE

I PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE AKTA

Člankom 96. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22) propisano je da jedinice lokalne samouprave preuzimaju poslove upravljanja i održavanja javnih skloništa na svom području. Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula - Pola ("Službene novine" Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21-pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pule upravlja nekretninama i pokretninama pa između ostalog i skloništima u vlasništvu Grada Pula-Pola. Člankom 7. Odluke o davanju skloništa na uporabu („Službene novine“ Grada Pule broj 1/20 i 21/22) određeno je da odluku o davanju na uporabu skloništa donosi Gradonačelnik Grada Pule.

II TEMELJNA PITANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA

Streljačko Društvo „Centar“ Pula iz Pule, Krležina 34, OIB: 09931074503 podnijelo je ovom Upravnom odjelu zahtjev za produljenjem Ugovora o davanju skloništa osnovne zaštite br. 36. u Krležinoj ulici u Puli.

S obzirom da Društvo već dugi niz godina koristi prostor i on u potpunosti zadovoljava njihovim potrebama za treniranje i natjecanje te kako Društvo ima veliki značaj za razvoj i unapređenje streljačkog sporta u gradu Puli, smatramo opravdanim produljiti im Ugovor na idućih 5 godina.

Uz zahtjev je priložena sva tražena dokumentacija propisana člankom 8. Odluke o davanju skloništa na uporabu.

Ovom Odlukom određeni su uvjeti korištenja skloništa, dužnosti i obveze Uporabovnika, te vrijeme na koje se daje sklonište na uporabu.

III PRIJEDLOG AKTA

U prilogu dostavlja se Prijedlog Odluke o davanju skloništa br. 36 u Puli, na lokaciji Krležina ulica, na uporabu u miru, na daljnje postupanje radi donošenja.

IV FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA REALIZACIJU AKTA

Za realizaciju ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Pule.

Pripremio:
Savjetnik 2. za zaštitu na radu i zaštitu od požara
Damir Kalogjera, struč.spec.ing.sec., v.r.

P.O. GRADONAČELNIKA
Slavica Jelovac, mag.iur.