

Na temelju članka 16. Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Pula-Pola, KLASA: 371-01/22-02/1, URBROJ: 2163-7-05-01-0445-22-22 od 01. kolovoza 2022. godine, i članka 61. Statuta Grada Pule-Pola („Službene novine“ Grada Pule-Pola broj 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21)), Gradonačelnik Grada Pule dana 30. kolovoza 2022. godine, donio je

O D L U K U

o imenovanju Povjerenstva za utvrđivanje Liste prvenstva za kupnju stana po Programu društveno poticane stanogradnje

I.

Imenuje se Povjerenstvo za utvrđivanje Liste prvenstva za kupnju stana po Programu društveno poticane stanogradnje u sljedećem sastavu:

1. Robert Stemberger, dipl.ing.geod., predstavnik Grada Pule-Pola - predsjednik povjerenstva,
2. Đurđica Jelovac, dipl.iur., predstavnik Grada Pule-Pola - član povjerenstva,
3. Nenad Žufić, dipl.iur., predstavnik Grada Pule-Pola - član povjerenstva,
4. Milan Korica, dipl.iur., predstavnik Grada Pule-Pola - član povjerenstva,
5. Emina Lukin Galaso, dipl.oec., predstavnik Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama – član povjerenstva.

II.

Povjerenstvo iz točke I. ove Odluke dužno je provesti postupak za za odobravanje zahtjeva za kupnju stana sukladno Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Pula-Pola.

Stručne i administrativno-tehničke poslove za Povjerenstvo iz točke I. ove Odluke obavlja Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom, Odsjek za upravljanje imovinom.

III.

Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom Grada Pule-Pola da objavi Javni poziv za prikupljanje zahtjeva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje (POS) na području Grada Pule-Pola radi utvrđivanja Liste reda prvenstva, najkasnije do 15. rujna. 2022. godine.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u "Službenim novinama" Grada Pule.

KLASA:371-01/22-02/1
URBROJ:2163-7-05-05-0445-22-23
Pula, 30. kolovoza 2022.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Pravni temelj za donošenje ove Odluke predstavljaju odredbe članka 16. Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Pula-Pola, KLASA: 371-01/22-02/1, URBROJ: 2163-7-05-01-0445-22-22 od 01. kolovoza 2022. godine, i članka 61. Statuta Grada Pule-Pola („Službene novine“ Grada Pule-Pola broj 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21),),

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Ovom se Odlukom imenuje Povjerenstvo za utvrđivanje Liste prvenstva za kupnju stana po Programu društveno poticane stanogradnje, koje provodi postupak Javnog poziva za utvrđivanje Liste prvenstva, obavlja bodovanje po zaprimljenim zahtjevima, izrađuje i predlaže odluke u vezi Liste prvenstva i utvrđuje prijedlog Liste prvenstva,

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Donošenjem Odluke o uključivanju Grada Pule-Pola u Program izgradnje stanova po Programu društveno poticajne stanogradnje, KLASA: 371-01/22-02/1, URBROJ: 2163-7-05-01-0445-22-18 od 01. lipnja 2022. godine, Grad Pula-Pola se uključio u provedbeni Program izgradnje stanova po Programu društveno poticajne stanogradnje.

Temeljem članka 3. stavak 1. navedene Odluke, Gradsko vijeće Grada Pule-Pola je na sjednici održanoj 01. kolovoza 2022. godine donijelo Odluku o uvjetima, mjerilima i postupku za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Pule-Pola, KLASA:371-01/22-02/1, URBROJ:2163-7-05-01-0445-22-22, kojom su propisani uvjeti, mjerila i postupak za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje te uvjeti, mjerila i postupak za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova.

Člankom 16. Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Pula-Pola propisana je obveza imenovanja i sastav Povjerenstva za utvrđivanje Liste prvenstva za kupnju stana po Programu društveno poticane stanogradnje.

Povjerenstvo čine predsjednik i četiri člana koje imenuje Gradonačelnik Grada Pule-Pola. Četiri člana Povjerenstva, uključujući i predsjednika, čine predstavnici Grada Pule-Pola, dok je jedan član Povjerenstva predstavnik APN-a. Prijedlog člana Povjerenstva, predstavnika APN-a dostavljen je 25. svibnja 2022. godine. Povjerenstvo za utvrđivanje Liste prvenstva provodi postupak Javnog poziva za utvrđivanje Liste prvenstva, obavlja bodovanje po zaprimljenim zahtjevima, izrađuje i predlaže odluke u vezi Liste prvenstva, utvrđuje prijedlog Liste prvenstva.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provođenje ove Odluke nije potrebno izdvojiti dodatna sredstva iz Proračuna Grada Pule-Pola.

Pripremio:

Robert Stemberger, dipl.ing.geod.

P.O. PROČELNIK
Damir Prhat, dipl.ing.