



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine „Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21) Gradonačelnik Grada Pule dana 25. svibnja 2023. godine, donosi

## **ODLUKU** **o izmjeni Odluke o davanju stana u najam**

### I

Utvrđuje se da je Gradonačelnik Grada Pule dana 5. ožujka 2021. godine donio Odluku o davanju stana u najam KLASA: 371-02/21-01/3, URBROJ: 2168/01-03-01-0387-21-4.

### II

Ovom Odlukom mijenja se točka 3. Odluke spomenute u prethodnoj točki, na način da ista sada glas:

„Ugovor o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom zaključit će se u formi javnobilježničke isprave, na određeno vrijeme od jedne godine računajući od dana sklapanja ugovora, uz mogućnost produljenja istoga.

Anex Ugovora o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom zaključit će se u formi javnobilježničke isprave na vrijeme od jedne godine računajući od dana sklapanja Anexa ugovora o najmu stana.“.

### III

Sve ostale točke osnovne Odluke ostaju nepromijenjene.

### IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:371-02/23-02/21  
URBROJ:2163-7-04-05-0358-23-4  
Pula, 25. svibnja 2023.

**GRADONAČELNIK**  
**dr.sc. Filip Zoričić, prof.**



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

## **O B R A Z L O Ź E N J E**

### **PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA**

Pravni temelj za donošenje ove Odluke predstavlja odredba članka 61. Statuta Grada Pula – Pola ( „ Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21 ).

### **OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM**

Predlaže se donošenje Odluke o izmjeni Odluke o davanju stana u najam korisniku stana Brešćić Dejanu.

### **PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM**

Gradonačelnik Grada Pule dana 05. ožujka 2021. godine donio je Odluku o davanju stana u najam KLASA: 371-02/21-01/3, URBROJ: 2168/01-03-01-0387-21-4 kojom je Brešćić Dejanu dodijeljen u najam stan u stambenoj zgradi u Puli, Ulica Sergijevaca 21, površine 76,99 m<sup>2</sup>. Predmetni stan dodijeljen je u najam na određeno vrijeme, u trajanju jedne godine, računajući od dana sklapanja ugovora o najmu stana.

Zbog loših zdravstvenih, socijalnih i ekonomskih uvjeta u kojima živi obitelj Brešćić Dejana, osobito iz razloga što je jedan od članova domaćinstva (-dijete-) osoba s težim oštećenjem zdravlja, opravdano je produžiti rok za korištenje stana.

Slijedom iznijetog predlaže se gradonačelniku Grada Pule donošenje predložene Odluke.

### **PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA**

Za provedbu ovog akta nije potrebno osigurati financijska sredstva u Proračunu Grada Pule.

**P.O. PROČELNICA**  
**Anja Ademi, mag.fin.**

Na temelju članka 42. alineja 4. Odluke o davanju stanova u najam („Službene novine“ Grada Pule, broj: 4/09, 16/09) i članka 61. Statuta Grada Pula – Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21) Gradonačelnik Grada Pule dana 05. ožujka 2021. godine, donosi

## **ODLUKU** **o davanju stana u najam**

### **I**

Grad Pula daje u najam stan u skladu s Odlukom o davanju stanova u najam:  
BREŠČIĆ DEJANU, OIB: 07760816890 - najmoprimac

Najmoprimac će koristiti stan sa:

KAJDIĆ JASMINKOM, OIB: 36084857890 – supruga najmoprimca  
BREŠČIĆ NOELOM, OIB: 36121372297 – sin najmoprimca.

### **II**

Stan se nalazi u stambenoj zgradi u Puli, Ulica Sergijevaca 21, sagrađenoj na k.č.zgr. 284, k.č.zgr.285, k.č.zgr. 286 upisana u z.k.ul. 20872 k.o. Pula, 3. Suvlasnički dio:1/6 Etažno vlasništvo (E-3) s kojim je povezano pravo vlasništva na stanu na prvom katu koji se sastoji od četiri sobe, kuhinje, kupaonice i hodnika, ukupne površine 76,99 m2.

### **III**

Ugovor o najmu stana sa slobodno ugovorenom najamninom zaključit će se u formi javnobilježničke isprave, na određeno vrijeme od jedne godine računajući od dana sklapanja ugovora.

### **IV**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:371-02/21-01/3  
URBROJ:2168/01-03-01-0387-21-4  
Pula, 05. ožujka 2021.



**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**