

Na temelju čl. 96. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine-Bollettino ufficiale Pula-Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21-pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pula-Pola dana 26. rujna 2023. godine, donio je

ODLUKU

o ovlaštenju za sklapanje sudske nagodbe

I

Ovlašćuje se Upravni odjel za lokalnu i mjesnu samoupravu, Odsjek za poslove zastupanja da u parničnom postupku posl.br.P-839/22 koji vodi pred Općinskim sudom u Puli-Pola između tužitelja Tanasković Petra, Pula, Gervaisova 59, OIB: 69022397918, Tanasković Gordane, Pula, Mohorovičićeva 14, OIB: 50288098800 i Neljak-Lazarić Magde, Pula, Medulinska cesta 11, OIB: 95877903149 i tuženika Grada Pule-Pola, Pula, Forum 1, OIB: 79517841355 radi utvrđenja prava vlasništva sklopi sudsku nagodbu slijedećeg sadržaja:

1.

Stranke sporazumno utvrđuju da se ovaj sudski postupak vodi pri Općinskom sudu u Puli-Pola pod posl. br. P-839/22 između tužitelja Tanasković Petra, Pula, Gervaisova 59, OIB: 69022397918, Tanasković Gordane, Pula, Mohorovičićeva 14, OIB: 50288098800 i Neljak-Lazarić Magde, Pula, Medulinska cesta 11, OIB: 95877903149 i tuženika Grada Pule-Pola, Pula, Forum 1, OIB: 79517841355, radi utvrđenja prava vlasništva na dijelu k.č.br. 1925/1 k.o. Pula.

2.

Tužitelji Tanasković Petar, Pula, Gervaisova 59, OIB: 69022397918, Tanasković Gordana, Pula, Mohorovičićeva 14, OIB: 50288098800 i Neljak-Lazarić Magda, Pula, Medulinska cesta 11, OIB: 95877903149 pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornosti izjavljuju da su ovlašteni i opunomoćeni za rješavanje naknade za oduzeto zemljište radi izgradnje istočne zaobilaznice (današnja Cesta prekomorskih brigada) u površini od 461,84 m² na svoje ime i za svoju korist.

3.

Tuženik Grad Pula-Pola obvezuje se u roku od 15 dana od sklapanja ove Nagodbe naručiti izradu geodetskog elaborata za provođenje promjena u katastru zemljišta i uspostave novog katastarskog i zemljišno knjižnog stanja parcelacijom zemljišta i to poništavanjem k.č.br.1925/6, k.č.br.1925/7, k.č.br. 1925/9, k.č.br. 1918/5 i k.č.br.1924 i izmjenom oblika i veličine k.č.br.1925/1 sve k.o. Pula kako bi se od istih formirale dvije nove katastarske čestice u skladu s grafičkim prikazom koji čini sastavni dio ove Nagodbe i to jedna na južnom dijelu površine 1.327 m², na grafičkom prikazu označena narančastom bojom, a od preostale



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

površine od 7.572 m² druga katastarska čestica, na grafičkom prikazu označena plavom bojom.

4.

Tuženik Grada Pula-Pola, Pula, Forum 1, OIB: 79517841355 i tužitelji Tanasković Petar, Pula, Gervaisova 59, OIB: 69022397918, Tanasković Gordana, Pula, Mohorovičićeva 14, OIB: 50288098800 i Neljak-Lazarić Magda, Pula, Medulinska cesta 11, OIB: 95877903149 obvezuju se na prvi poziv Grada Pula-Pola potpisati geodetski elaborat iz točke 3. ove Nagodbe uz daljnju obvezu u roku od 15 dana od potpisivanja geodetskog elaborata:

- izdati isprave kojima suglasno i bez ikakvih daljnjih privola i odobrenja dopuštaju njegovu provedbu;

- izdati ispravu kojom se dopušta bez ikakvih daljnjih privola i odobrenja uknjižba prava vlasništva na novoformiranoj nekretnini površine 1.327 m², na ime i za korist tužitelja Tanasković Petra, Pula, Gervaisova 59, OIB: 69022397918, Tanasković Gordane, Pula, Mohorovičićeva 14, OIB: 50288098800 i Neljak-Lazarić Magda, Pula, Medulinska cesta 11, OIB: 95877903149 svakog u 1/3 dijela;

- izdati ispravu kojom se dopušta bez ikakvih daljnjih privola i odobrenja uknjižba prava vlasništva na novoformiranoj nekretnini površine 7.572 m², na ime i za korist tuženika Grada Pula-Pola, Pula, Forum 1, OIB: 79517841355 u cijelosti;

- izdati ispravu kojom se dopušta bez ikakvih daljnjih privola i odobrenja brisanje zabilježbe spora koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola, pod posl.br.P-839/2022, u pogledu 1327/7493 dijela kč.br. 1925/1 k.o. Pula.

5.

Stranke sporazumno utvrđuju da se u odnosu na nekretnine navedene pod točkom 3. ove Nagodbe i to k.č.br.1925/6, k.č.br.1925/7, k.č.br. 1925/9 sve k.o. Pula u vlasništvu tužitelja te k.č.br. 1918/5, k.č.br.1924 i k.č.br.1925/1 sve k.o. Pula u vlasništvu tuženika određuje zabrana otuđenja i opterećenja nekretnina, a koja zabrana vrijedi do trenutka upisa prava vlasništva stranaka na novoformiranim nekretninama sukladno točki 4. ove Nagodbe.

6.

Stranke sporazumno utvrđuju da sklapanjem ove nagodbe u potpunosti rješavaju svoje imovinskopravne odnose koje imaju u ovom sudskom postupku te da nemaju nikakvih međusobnih potraživanja po toj osnovi kao ni po osnovi potraživanja iz Zapisnika Klasa: 947-03/09-01/191, Ur. broj 2186-01-04-01-0270-09-1 od 17.07.2009. godine te njemu priložnog prijedloga prethodne nagodbe.

7.

Stranke suglasno utvrđuju da će svaka stranka snositi svoj parnični trošak.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

8.

Ova Nagodba ima snagu ovršne isprave i stupa na snagu danom potpisivanja.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:990-01/22-01/475

URBROJ:2163-7-02-03-0463-23-15

Pula, 26. rujna 2023.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

OBRAZLOŽENJE

Temelj za donošenje ove odluke je članak 61. Statuta Grada Pule-Pola (Službene novine-Bollettino ufficiale Pula-Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21-pročišćeni tekst) i članak 96. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11, 25/13, 89/14, 70/19, 80/22, 114/22; dalje: Zakon o parničnom postupku).

Pred Općinskim sudom u Puli-Pola u tijeku je parnični postupak pod posl.br. P-839/2022 između tužitelja Tanasković Petra, Tanasković Gordane i Neljak-Lazarić Magde protiv tuženika Grada Pule-Pole radi utvrđenja prava vlasništva 1327/7493 dijelova k.č.br. 1925/1 k.o. Pula.

Stranke su sporazumno predložile mirno rješenje spora na način da se u predmetnom sudskom postupku sklopi sudska nagodba a kojom sudskom nagodbom se tuženik Grad Pula-Pola obvezuje se u roku od 15 dana od sklapanja ove Nagodbe naručiti izradu geodetskog elaborata za provođenje promjena u katastru zemljišta i uspostave novog katastarskog i zemljišno knjižnog stanja parcelacijom zemljišta i to poništavanjem k.č.br.1925/6, k.č.br.1925/7, k.č.br. 1925/9, k.č.br. 1918/5 i k.č.br.1924 i izmjenom oblika i veličine k.č.br.1925/1sve k.o. Pula kako bi se od istih formirale dvije nove katastarske čestice u skladu s grafičkim prikazom koji čini sastavni dio ove Nagodbe i to jedna na južnom dijelu površine 1.327 m², na grafičkom prikazu označena narančastom bojom, a od preostale površine od 7.572 m² druga katastarska čestica, na grafičkom prikazu označena plavom bojom.

Nastavno, predmetnom sudskom nagodbom tuženik i tužitelji obvezali su se da će na prvi poziv Grada Pula-Pola potpisati geodetski elaborat uz daljnju obvezu u roku od 15 dana od potpisivanja geodetskog elaborata:

- izdati isprave kojima suglasno i bez ikakvih daljnjih privola i odobrenja dopuštaju njegovu provedbu;

- izdati ispravu kojom se dopušta bez ikakvih daljnjih privola i odobrenja uknjižba prava vlasništva na novoformiranoj nekretnini površine 1.327 m², na ime i za korist tužitelja Tanasković Petra, Pula, Gervaisova 59, OIB: 69022397918, Tanasković Gordane, Pula, Mohorovičićeva 14, OIB: 50288098800 i Neljak-Lazarić Magda, Pula, Medulinska cesta 11, OIB: 95877903149 svakog u 1/3 dijela;

- izdati ispravu kojom se dopušta bez ikakvih daljnjih privola i odobrenja uknjižba prava vlasništva na novoformiranoj nekretnini površine 7.572 m², na ime i za korist tuženika Grada Pula-Pola, Pula, Forum 1, OIB: 79517841355 u cijelosti;

- izdati ispravu kojom se dopušta bez ikakvih daljnjih privola i odobrenja brisanje zabilježbe spora koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola, pod posl.br.P-839/2022, u pogledu 1327/7493 dijela kč.br. 1925/1 k.o. Pula.

Također, radi zaštite prava stranaka stranke su sporazumno utvrdile da se u odnosu na nekretnine koje su predmet Nagodbe i to k.č.br.1925/6, k.č.br.1925/7, k.č.br. 1925/9 sve k.o. Pula u vlasništvu tužitelja te k.č.br. 1918/5, k.č.br.1924 i k.č.br.1925/1 sve k.o. Pula u vlasništvu tuženika određuje zabrana otuđenja i opterećenja nekretnina, a koja zabrana vrijedi do trenutka upisa prava vlasništva stranaka na novoformiranim nekretninama.

Sklopanjem ove Nagodbe predmetni postupak okončao bi se na gore navedeni način te bi stranke u potpunosti riješile svoje imovinskoppravne odnose te ne bi imale nikakvih međusobnih potraživanja po toj osnovi kao ni po osnovi potraživanja iz Zapisnika Klasa: 947-03/09-01/191, Ur. broj 2186-01-04-01-0270-09-1 od 17.07.2009.godine te njemu priložnog prijedloga prethodne nagodbe, a svaka strana snositi će svoj parnični trošak. Ovakav način rješavanja predmetnog spora u interesu je Grada Pule-Pola budući da će sklopanjem predmetne nagodbe Grad Pula-Pola postupiti po prethodno preuzetoj obvezi na Zapisnik Klasa: 947-03/09-01/191, Ur. broj 2186-01-04-01-0270-09-1 od 17.07.2009.godine, riješiti će se sva imovinsko-pravna sporna pitanja te će se steći uvjeti za nesmetano raspolaganje nekretninama u najboljem interesu Grada Pule-Pola.

Po svom pravnom učinku sudska nagodba izjednačena je s pravomoćnom sudskom odlukom, te se ista ne može pobijati redovitim pravnim lijekovima, a čime se onemogućava odugovlačenje postupka. Također, sudska nagodba je ovršna isprva temeljem članka 23. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22).

Obzirom da je postupak dovršen sklopanjem sudske nagodbe, temeljem članka 159. Zakona o parničnom postupku, svaka strana snosi svoje parnične troškove. Sklopanje ove Nagodbe ne prouzrokuje dodatne troškove obzirom da sukladno Tar. Br. 2. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi („Narodne novine“ broj 37/2023) na sudska nagodbu ne plaća se pristojba.

Slijedom svega navedenog, a budući da je člankom 96. Zakona o parničnom postupku propisano kako je punomoćniku koji nije odvjetnik za sklopanje nagodbe potrebno izričito ovlaštenje opunomoćitelja, to se predlaže donošenje Odluke kao u dispozitivu.

Pripremila:
Dunja Petković, univ.mag.iur.

Oblikovano: Razmak liza: 10 pt

