

Na temelju odredbi članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula-Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pula-Pola dana 12. listopada 2023. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli od Autokampa Stoje prema Muzilu

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodne mreže u Puli, od Autokampa Stoje prema Muzilu, prema glavnom projektu izrađenom od društva VIA ING d.o.o., broj: 2244/23,
- da sukladno navedenom projektu, trasa predmetne vodovodne mreže prolazi preko nekretnina označenih kao k.č. br. 5219, 5250/1, 5260/1, 5260/2, 5261, 5260/5, 5264/11, 5264/10, 5264/9, 5264/6, 5264/8, 5264/7, 5325/1 i 5268/1, sve k.o. Pula,
- da su nekretnine koje ulaze u trasu navedene vodovodne mreže, označene kao k.č. br. 5219, 5250/1, 5260/2, 5260/1, 5261, 5264/11, 5264/10, 5264/9, 5264/6, 5264/8, 5264/7 i 5325/1, sve k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli upisane kao vlasništvo Grada Pula-Pola,
- da je sukladno stanju katastarskih podataka, posjedovnom listu broj: 11266, Grad Pula-Pola upisan kao vlasnik nekretnine evidentirane u katastarskom operatu kao k.č. br. 5260/5, Valovine, oranica, površine 91 m², k.o. Pula,
- da je nekretnina koja ulazi u trasu navedene vodovodne mreže, k.č. br. 5268/1, zk. uložak 5431, k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli upisana kao javno dobro u općoj upotrebi, vlasništvo Republike Hrvatske sukladno odredbi čl. 35. st. 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17),
- da planirani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I. ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB: 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, od Autokampa Stoje prema Muzilu, na teret nekretnina označenih kao k.č. br. 5219, 5250/1, 5260/2, 5260/1, 5261, 5260/5, 5264/11,

5264/10, 5264/9, 5264/6, 5264/8, 5264/7 i 5325/1, sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II. ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji geodetski snimiti izgrađenu trasu vodoopskrbnog cjevovoda iz točke II. ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastru i zemljišnoj knjizi.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/23-01/19
URBROJ:2163-7-05-01-0529-23-4
Pula, 12. listopada 2023.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Odredbe članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), i člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula-Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, od Autokampa Stoje prema Muzilu, na teret nekretnina u vlasništvu Grada Pula-Pola, označenih kao k.č. br. 5219, 5250/1, 5260/2, 5260/1, 5261, 5260/5, 5264/11, 5264/10, 5264/9, 5264/6, 5264/8, 5264/7 i 5325/1, sve k.o. Pula, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o., podnijelo je zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, od Autokampa Stoje prema Muzilu, na teret nekretnina koje ulaze u trasu predmetne vodovodne mreže, označenih kao k.č. br. 5219, 5250/1, 5260/2, 5260/1, 5261, 5260/5, 5264/11, 5264/10, 5264/9, 5264/6, 5264/8, 5264/7, 5325/1 i 5268/1, sve k.o. Pula.

Trasa predmetne vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Nekretnine koje ulaze u trasu predmetne vodovodne mreže, označene kao k.č. br. 5219, 5250/1, 5260/2, 5260/1, 5261, 5264/11, 5264/10, 5264/9, 5264/6, 5264/8, 5264/7 i 5325/1, sve k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli upisane su kao vlasništvo Grada Pula-Pola.

Sukladno stanju katastarskih podataka, posjedovnom listu broj: 11266, Grad Pula-Pola upisan je kao vlasnik nekretnine evidentirane u katastarskom operatu kao k.č. br. 5260/5, Valovine, oranica, površine 91 m², k.o. Pula.

Nekretnina označena kao k.č. br. 5268/1, zk. uložak 5431, k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli upisana kao javno dobro u općoj upotrebi, vlasništvo je Republike Hrvatske sukladno odredbi čl. 35. st. 4. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17).

Planirani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

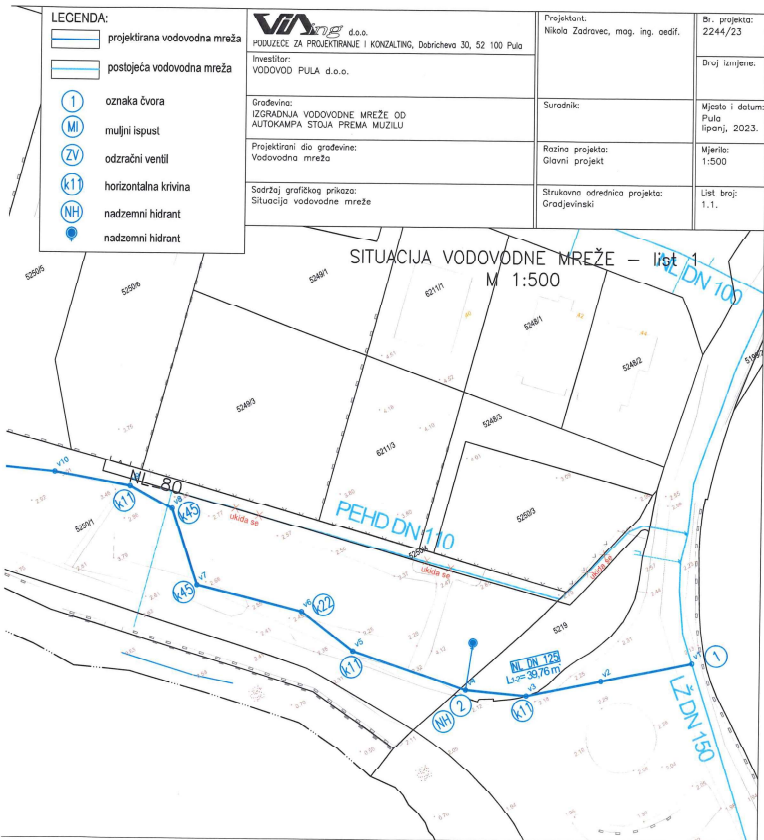
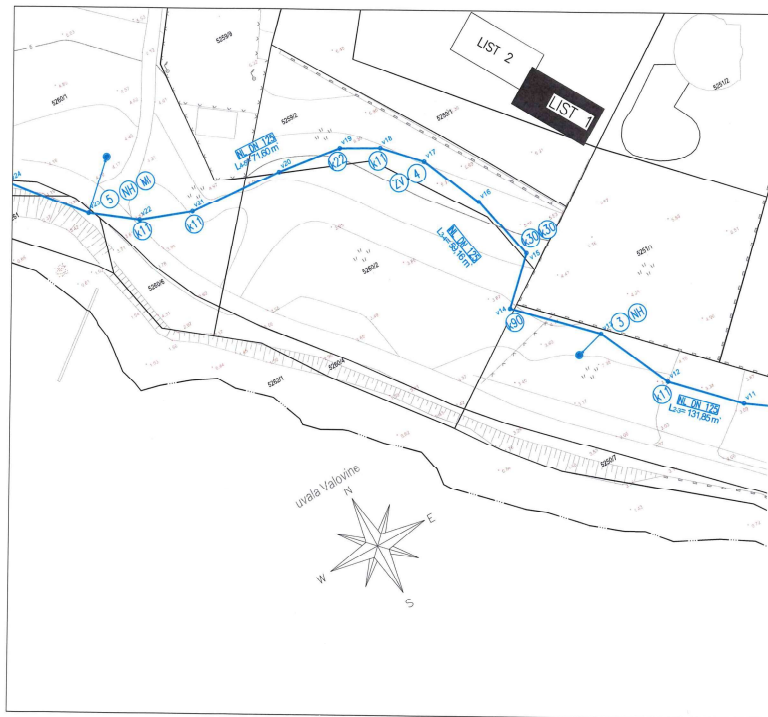
Slijedom navedenog, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio, predlaže se osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, od Autokampa Stoje prema Muzilu, u korist podnositelja zahtjeva, na teret nekretnina u vlasništvu Grada Pula-Pola, označenih kao k.č. br. 5219, 5250/1, 5260/2, 5260/1, 5261, 5260/5, 5264/11, 5264/10, 5264/9, 5264/6, 5264/8, 5264/7 i 5325/1, sve k.o. Pula, bez plaćanja naknade sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

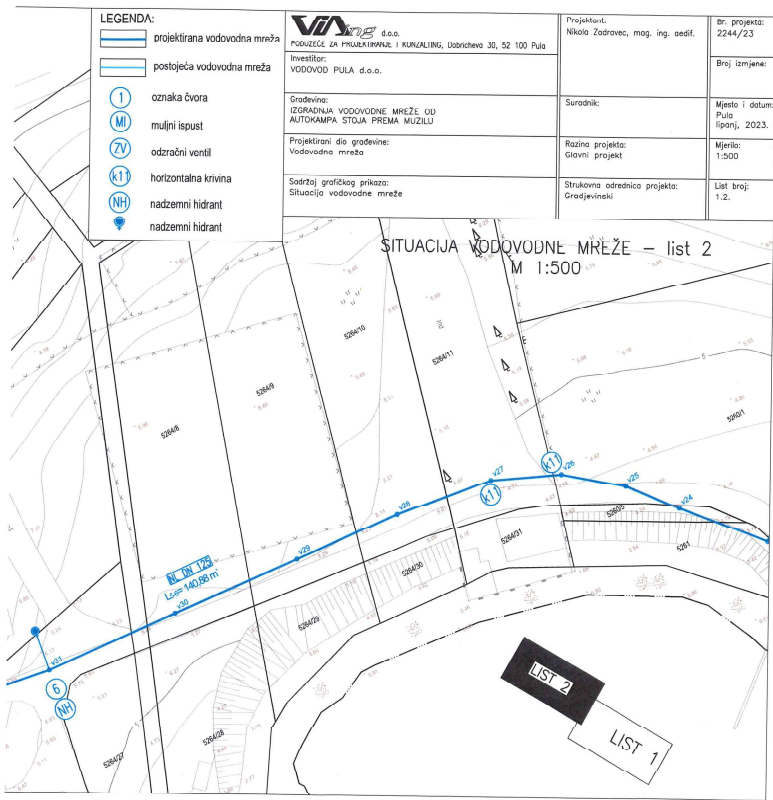
PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:
Stefan Kovčalića, mag. iur.

P.O. PROČELNICA
Sanja Kljajić Dakić, mag. iur





LEGENDA:

	projektirana vodovodna mreža
	postojeća vodovodna mreža
	oznaka čvora
	muljni ispust
	odračni ventili
	horizontalna krivina
	nadzemni hidrant
	nadzemni hidrant

VIA POSREDOVANJE ZA PROJEKTOVANJE I KUNZALING, Ubrichova 30, 52 100 Pula	Projektant: Nikola Zdravec, mag. ing. esd.f.
Investitor: VODOVOD PULA d.o.o.	Br. projekta: 2244/23
Gradivnik: IZGRADNJA VODOVodne MREŽE OD AUTOKAMPA STODJA PREMA MUŽILU	Suradnik:
Projektirani dio gradivnika: Vodovodna mreža	Razina projekta: Glavni projekt
Sadržaj grafičkog priloga: Situacija vodovodne mreže	Strukovna odrednica projekta: Gradjevinarstvo
	Mjesto i datum: Pula lipanj, 2023.
	Mjerilo: 1:500
	List broj: 1.2.

SITUACIJA VODOVodne MREŽE - list 2
M 1:500

LIST 2
LIST 1