



ISO 9001



ISO 27001




IQNet SR-10



Cro Cert



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
 **GRAD PULA-POLA**
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
 **CITTÀ DI PULA-POLA**
IL SINDACO

KLASA:024-01/23-01/974

URBROJ:2163-7-01-01-0019-23-15

Pula, 16. studeni 2023.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA PULA - POLA

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak na području Grada Pula - Pola
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak na području Grada Pula - Pola, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 16. studenog 2023. godinu, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak na području Grada Pula - Pola.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pula - Pola, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se dr.sc. Filip Zoričić, gradonačelnik Grada Pula - Pola, dr.sc. Ivona Močenić, zamjenica gradonačelnika Grada Pula - Pola, Bruno Cergnul, zamjenik gradonačelnika Grada Pula - Pola, Aldo Rojnić, p.o. Gradonačelnika pročelnik Upravnog odjela za financije, gospodarstvo i provedbu ITU mehanizma i Barbara Batelić Lukšić, pomoćnica pročelnika istog Upravnog odjela, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.



Temeljem članka 19.a Zakona o porezu na dohodak (Narodne novine broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22 i 114/23) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine - Bolletino ufficiale Pula - Pola broj 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradsko vijeće Grada Pula - Pola na sjednici održanoj dana _____ godine donosi

ODLUKU
o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak
na području Grada Pula - Pola

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak za porezne obveznike na području Grada Pula - Pola.

Članak 2.

Porezne stope iz članka 1. ove Odluke utvrđuju se kako slijedi:

- niža porezna stopa 22%,
- viša porezna stopa 33%.

Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u Narodnim novinama i Službenim novinama - Bolletino ufficiale Pula - Pola, a stupa na snagu 1. siječnja 2024. godine.

KLASA:024-01/23-01/974

URBROJ:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULA - POLA

PREDSJEDNICA
Marija Marković - Nikolovski

OBRAZLOŽENJE

I PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje predložene Odluke sadržan je u članku 19.a Zakona o porezu na dohodak (Narodne novine broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20, 151/22 i 114/23) i članku 39. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine - Bolletino ufficiale Pula - Pola broj 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

II OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Zakonom o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima (Narodne novine broj 114/23), kojeg je Hrvatski sabor donio 28. rujna 2023. godine i objavljen je u Narodnim novinama dana 04. listopada 2023. godine, ukinut je prirez porezu na dohodak kao jedan od poreza koje su, temeljem dosadašnjih odredbi Zakona o lokalnim porezima (Narodne novine broj 115/16, 101/17 i 114/22) mogle uvesti jedinice lokalne samouprave (gradovi i općine). Istoga dana donesen je i Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak (Narodne novine broj 114/23), kojim su, pored ostalog, slijedom navedenog ukidanja prireza porezu na dohodak ukinute i odredbe dosadašnjeg Zakona o porezu na dohodak (Narodne novine broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 138/20 i 151/22), kojima je bilo propisano da se porez na dohodak uvećava za iznos prireza porezu na dohodak.

Prirez porezu na dohodak je vrijednosno značajan izvor prihoda jedinica lokalne samouprave, pri čemu su, sukladno dosadašnjim propisima jedinice lokalne samouprave odnosno gradovi i općine mogli samostalno odlučivati o njegovu uvođenju, kao i o visini stope prireza porezu na dohodak unutar zakonom propisanog raspona.

Grad Pula - Pola je sukladno važećim zakonskim odredbama, kao jedan od gradskih poreza utvrdio prirez porezu na dohodak sa stopom od 12%.

Kako bi se jedinicama lokalne samouprave nadoknadio gubitak prihoda uslijed ukidanja prireza porezu na dohodak, Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak gradovima i općinama omogućeno je da svojim odlukama propišu visinu stope poreza na dohodak u Zakonom utvrđenim granicama za godišnje dohotke (dohodak od nesamostalnog rada, samostalne djelatnosti i drugi dohodak koji se ne smatra konačnim), a u svrhu postizanja ciljane visine prihoda potrebnih za nesmetano provođenje i ostvarivanje propisima utvrđenih poslova i zadataka jedinica lokalne samouprave.

Navedene zakonske izmjene donesene su radi povećanja fiskalne autonomije jedinica lokalne samouprave u poreznim prihodima, kakvu ima većina zemalja u svijetu, pri čemu će lokalne jedinice moći samostalno, svojim odlukama, upravljati visinom poreznih stopa za godišnje dohotke koje ostvaruju fizičke osobe, a što je u skladu s Europskom poveljom o lokalnoj samoupravi. Naime, prema navedenoj Povelji najmanje dio prihoda lokalnih jedinica mora proizlaziti iz poreza i naknada, stope kojih, u granicama utvrđenim Zakonom, određuju same lokalne jedinice.

Člankom 19. a Zakona propisano je da visine poreznih stopa određuju predstavnička tijela jedinica lokalne samouprave svojom odlukom, pri čemu grad s više od 30.000 stanovnika nižu stopu propisuje u granicama od 15% do 23% te višu stopu u granicama od 25% do 34,50%, te sukladno odredbi članka 38. istog zakona, jedinice lokalne samouprave dužne su navedenu odluku o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak donijeti i objaviti do kraja 2023. godine, pri čemu odluka stupa na snagu 1. siječnja 2024. godine.

Pored ukidanja prireza porezu na dohodak, Zakonom je povećan iznos mjesečnog osnovnog osobnog odbitka sa sadašnjih 530,90 eura na 560,00 eura (povećanje za 5,5%) te su povećani iznosi osobnog odbitka za uzdržavane članove obitelji i djecu te invalidnost (povećanje u prosjeku za 19,5%), zatim povećanje iznosa mjesečne porezne osnovice na koju se obračunava niža stopa poreza (sada je niža stopa 20%) sa sadašnjih 3.981,69 eura na 4.200,00 eura (povećanje za 5,5%), odnosno povećanje godišnje porezne osnovice s 47.780,28 eura na 50.400,00 eura.

Navedenim izmjenama zakonskih propisa smanjiti će se i prihodi od poreza na dohodak za Grad Pula - Pola, budući povećanje osobnih odbitaka utječe na smanjenje porezne osnovice za obračun poreza na dohodak, no najveće smanjenje očekuje se zbog ukidanja prireza porezu na dohodak od cca. 4 mil. eura koliko se planira realizirati u 2023. godini.

Postotak maksimalne niže i više stope poreza na dohodak Zakonom utvrđen na slijedeći način:

- Niža stopa poreza na dohodak = 20% + (20% x maksimalna stopa prireza),
- Viša stopa poreza na dohodak = 30% + (30% x maksimalna stopa prireza).

Ukoliko bi se sadašnja niža stopa od 20% uvećala za postojeći prirez od 12%, ista bi mogla iznositi 22,4%, dok bi viša stopa od sadašnjih 30% uvećana za prirez od 12% mogla iznositi 33,6%. Grad Pula-Pola predložio je nižu stopu poreza od 22% a višu stopu od 33%, a kako bi se zadržala visina poreznih prihoda, odnosno nadoknadio u cijelosti ili djelomično gubitak poreznih prihoda.

Grad Pula - Pola neće moći u cijelosti nadoknaditi procijenjeni gubitak prihoda od poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak, budući je prihod od poreza na dohodak prema Zakonu o financiranju jedinica lokalne i područne samouprave (Narodne novine broj 127/17, 138/20, 151/22 i 114/23) zajednički prihod koji se dijeli između općina odnosno gradova i županija. Od ostvarenog prihoda od poreza na dohodak na području Grada Pula - Pola, Gradu Pula - Pola pripada udio od 76,9% naplaćenog poreza, dok prirez porezu na dohodak u cijelosti pripada Gradu Pula - Pola. Isto tako, ukoliko se uvedu nove stope poreza na dohodak, niža stopa od 22% i viša stopa od 33%, navedeni prihod od poreza na dohodak će se i dalje dijeliti između Grada i županije obzirom da se Zakonom o izmjenama Zakona o financiranju jedinica lokalne i područne samouprave (Narodne novine broj 114/23) ne mijenjaju udjeli u raspodjeli poreza na dohodak.

U nastavku se daje primjer procjene učinka navedenih izmjena na obračun plaće zaposlene osobe koja ima dvoje uzdržavane djece, jedno uzdržavano dijete i bez uzdržavanih osoba.

Za izračun je korišten podatak DZS – za mjesečnu bruto plaću po zaposlenome u pravnim osobama Republike Hrvatske, koja je za mjesec lipanj 2023. iznosila 1.590,00 eura.

Zaposlena osoba s dvoje uzdržavane djece	Mjesečni obračun plaće u 2023.		Mjesečni obračun plaće u 2024.	
	<i>stopa</i>	<i>Iznos</i>	<i>stopa</i>	<i>iznos</i>
Mjesečna bruto plaća u eurima		1.590,00		1.590,00
Doprinosi za MO (I i II stup)	20%	318,00	20%	318,00
Dohodak		1.272,00		1.272,00
Osobni odbitak		1.094,98		1.232,00
Porezna osnovica		177,02		40,00
Porez na dohodak	20%	35,40	22,00%	8,80
Priraz porezu na dohodak	12%	4,25		-
Ukupno porez i priraz		39,65		8,80
Neto plaća		1.232,35		1.263,20
Razlika - povećanje neto plaće				30,85

Zaposlena osoba s jednim uzdržavanim djetetom	Mjesečni obračun plaće u 2023.		Mjesečni obračun plaće u 2024.	
	<i>stopa</i>	<i>Iznos</i>	<i>stopa</i>	<i>iznos</i>
Mjesečna bruto plaća u eurima		1.590,00		1.590,00
Doprinosi za MO (I i II stup)	20%	318,00	20%	318,00
Dohodak		1.272,00		1.272,00
Osobni odbitak		763,17		840,00
Porezna osnovica		508,83		432,00
Porez na dohodak	20%	101,77	22,00%	95,04
Priraz porezu na dohodak	12%	12,21		-
Ukupno porez i priraz		113,98		95,04
Neto plaća		1.158,02		1.176,96
Razlika - povećanje neto plaće				18,94

Zaposlena osoba bez uzdržanih članova	Mjesečni obračun plaće u 2023.		Mjesečni obračun plaće u 2024.	
	<i>stopa</i>	<i>Iznos</i>	<i>stopa</i>	<i>iznos</i>
Mjesečna bruto plaća u eurima		1.590,00		1.590,00
Doprinosi za MO (I i II stup)	20%	318,00	20%	318,00
Dohodak		1.272,00		1.272,00
Osobni odbitak		530,90		560,00
Porezna osnovica		741,10		712,00
Porez na dohodak	20%	148,22	22,00%	156,64
Prizez porezu na dohodak	12%	17,79		-
Ukupno porez i prizez		166,01		156,64
Neto plaća		1.105,99		1.115,36
Razlika - povećanje neto plaće				9,37

III PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ove Odluke nije potrebno planirati sredstva u Proračunu Grada Pula - Pola za 2023. godinu, već će se ista planirati na prihodovnoj strani proračuna u narednim godinama.

IV SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU

U skladu s odredbama članka 11. Zakona o pravu na pristup informacijama (Narodne novine broj 25/13, 85/15, 69/22) Grad Pula - Pola, pri donošenju Odluke, provedeno je savjetovanje sa zainteresiranom javnošću s ciljem upoznavanja javnosti s Nacrtom prijedloga Odluke i pribavljanjem mišljenja, primjedbi i prijedloga zainteresirane javnosti te se Izvješće o savjetovanju s javnošću nalazi u prilogu Odluke.

p.o. PROČELNIK
Aldo Rojnić

IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU U POSTUPKU DONOŠENJA

ODLUKE O VISINI POREZNIH STOPA GODIŠNJEG POREZA NA DOHODAK NA PODRUČJU GRADA PULA - POLA

Nositelj izrade izvješća: Grad Pula - Pola, Upravni odjel za financije, gospodarstvo i provedbu ITU mehanizma
Pula, 15.11.2023. godine

Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Nacrt prijedloga Odluke o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak na području Grada Pula - Pola
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu / provedbu savjetovanja	Upravni odjel za financije, gospodarstvo i provedbu ITU mehanizma
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	<p>Grad Pula - Pola sukladno članku 19.a Zakona o porezu na dohodak donosi Odluku o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak na području Grada Pula - Pola. Odlukom se utvrđuje visina poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak za porezne obveznike na području Grada Pula - Pola, i to niža od 22% i viša od 33%. Zakonom o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima ukinut je prirez porezu na dohodak koji je vrijednosno značajan izvor prihoda jedinica lokalne samouprave. Grad Pula - Pola predložio je nižu stopu poreza od 22% a višu stopu od 33%, a kako bi se zadržala visina poreznih prihoda, odnosno nadoknadio u cijelosti ili djelomično gubitak poreznih prihoda. Grad Pula - Pola neće moći u cijelosti nadoknaditi procijenjeni gubitak prihoda od poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak, budući je prihod od poreza na dohodak prema Zakonu o financiranju jedinica lokalne i područne samouprave zajednički prihod koji se dijeli između općina odnosno gradova i županija. Od ostvarenog prihoda od poreza na dohodak na području Grada Pula - Pola, Gradu pripada udio od 76,9% naplaćenog poreza, dok prirez porezu na dohodak u cijelosti pripada Gradu Pula - Pola.</p>
Objava dokumenata za savjetovanje	https://www.pula.hr/hr/eusluge/ekonzultacije/ekonzultacije-u-tijeku/115/nacrt-prijedloga-odluke-o-visini-poreznih-stop-a-godisnjeg-poreza-na-dohodak-na-podrucju-grada-pula-pola/
Razdoblje provedbe savjetovanja	Internetsko savjetovanje s javnošću provedeno je u razdoblju od 16. listopada 2023. godine do 15. studenog 2023. godine



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	U propisanom roku zaprimljeno je 11 prijedloga podnesena od strane zainteresirane javnosti s višestrukim primjedbama i prijedlozima. Od svih zaprimljenih prijedloga u propisanom roku, niti jedan prijedlog nije prihvaćen. Isto tako, od svih zaprimljenih prijedloga, 7 prijedloga odnosi se na Odluku o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula – Pola te se iste nisu ni razmatrale već su iste obrađene u sklopu Izvješća o savjetovanju s javnošću u postupku donošenja Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula – Pola.
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem

RB	Sudionik savjetovanja (ime i prezime pojedince, naziv organizacije)	Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	Status prijedloga ili mišljenja (prihvaćanje/neprihvaćanje s obrazloženjem)
1.	Anita Sponza	<p>Zaprimljen 17.10.2023.</p> <p>Poštovani, u privitku šaljem obrazac i komentar na Odluku o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak. Srdačno / Cordialmente Anita Sponza. Naš Grad nema dva imena! Od 2006. sukladno Zakonu RH naš grad je SAMO Grad Pula-Pola gdje „-“ koja spaja Pulu i Polu pravopisno ali i zakonski znači da je to JEDNO ime! Molim ISPRAVITI iz „Pula” u Pula-Pola</p>	<p>Ne prihvaća se, sukladno Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13, 110/15) u tabelarnom prikazu propisano je „Pula – Pola“, stoga će se u cijelom tekstu Odluke izvršiti izmjena na način da se između Pula – Pola staviti razmak.</p>
2.	Ema&Sea Apartments	<p>Zaprimljen 18.10.2023.</p> <p>Nije prihvatljivo povećanje poreza, koji je ionako preveliki za iznajmljivače. Protiv sam povećanja poreza!</p>	<p>Ne prihvaća se, Primjedba je dana na Odluku o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola te će se ista obraditi u sklopu Izvješća o savjetovanju s javnošću u postupku donošenja Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada</p>



ISO 9001 ISO 27001 IQNet SR-10 Cro Cert

			Pula - Pola.
3.	Zlatko Kazele	<p>Zaprimljen 18.10.2023.</p> <p>Poštovani,</p> <p>u svezi prijedloga za povećanje paušalnog poreza na iznos od 199 eura po krevetu/po smještajnoj jedinici, smatram da je to strašno i nepošteno.</p> <p>Zašto se ne uvede paušalni porez po prometu, to bi bilo najpoštenije.</p> <p>Netko tko ima apartman prvi red do mora plaća paušal isto kao onaj tko ima apartman cca 5 km od mora, a razlika u dobiti je ogroman.</p> <p>Ovim poskupljenjem će se povećati siva ekonomija iznajmljivanja apartmana.</p> <p>Što je Grad Pula poduzeo u svezi ilegalnih iznajmljivača - ništa.</p>	<p>Ne prihvaća se,</p> <p>Primjedba je dana na Odluku o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola te će se ista obraditi u sklopu Izvješća o savjetovanju s javnošću u postupku donošenja Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola.</p>
4.	Darko Petrović	<p>Zaprimljen 19.10.2023.</p> <p>Poštovani</p> <p>Ne mogu vjerovati šta danas čitam ,199eura po ležaju ,pa već ste dignuli s obzirom na 2021,čemu tako veliki udarac na nas male iznajmljivače ,industrije nemamo i ostao je samo turizam ,ali već ove godine se vidi pad turizma jer su cijene hrane i života jako skočile ,sljedeće godine još manje ...</p> <p>10%njemaca manje, a Italia 10%njemaca više zato što je hrana i piće tu dvostruko skuplja.</p> <p>Ljudi su dolazili ovdje jer im je bila hrana u restoranima povoljna ,a sad skuplja nego kod njih.</p> <p>Ma nemamo mi gospodo jedini more na svijetu.</p> <p>Pa najlakše je tući po nama malima.</p> <p>Javljam se kao bivši radnik Uljanika kome i Uljanik ostao dužan .</p> <p>I ovako jedva se krpam.</p> <p>Zbog vaše nesposobnosti najbolje da ja odgovaram.</p> <p>Imate gradske stanove prazne pa dajte njih za studente</p> <p>Pa neplaćamo samo gradu Puli, plaćamo i turističkoj zajednici i drugima ,turističkoj pored svega neku izmišljenu članarinu.</p> <p>Tu kod mene turisti imaju problem doći do apartmana zbog nepropisno parkiranih</p>	<p>Ne prihvaća se,</p> <p>Primjedba je dana na Odluku o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola te će se ista obraditi u sklopu Izvješća o savjetovanju s javnošću u postupku donošenja Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola.</p>



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

		<p>auta, šaljem dopis zadnje 2godine,niste mi niti to u stanju riješiti a kamoli druge stvari.</p> <p>Napravili aplikaciju smart Pula pošaljem problem i ne rješava se.</p> <p>Sad sezona grijanja a ne može doći kamion s drvima.</p> <p>Šta Vi nama kao grad dajete ?</p> <p>Ako ste nesposobni a jeste pa prepustite sposobnima</p> <p>Još čitam da bi zabranili toples na plažama i pive pa šta vas briga ko će šta piti</p> <p>Šta bi trebali biti ljudi zamotani ko mumje i piti vodu - kakva je to demokracija</p> <p>S ovim potezom se dodirnuli dno dna, neznam kako Vas nije sramota.</p> <p>Sve neki nesposobnjakovići, šta za to su naše obitelji ginuli 90ih</p> <p>Ako budete digli sramota Vas može biti, jer niste sposobni pomoć malom iznajmljivaču kad je u problemu a možete mu oduzet dobar dio zarade.</p>	
5.	Edi Nikolić	<p>Zaprimljen 23.10.2023.</p> <p>Poštovani</p> <p>Vezano na mogućnost povećanja poreza za iznajmljivače za slijedeću godinu htio bi u par rečenica reći slijedeće:</p> <p>Većina nas malih iznajmljivača,tu prvenstveno mislim na sebe,iznajmljujemo apartmane u većinom ,bar tako mislim,obiteljskim kućama,kako bi se nešto zaradilo preko " sezone" te nekako normalnije živjelo u preostalim mjesecima.</p> <p>Ta naša "sezona" traje većinom od 01.06 do 01.09.- tj.3 mjeseca.(Isto je moguće i provjeriti za svakoga putem stranica e.visitora)</p> <p>E sada , za ta tri mjeseca iznajmljivanja,i po mnogima abnormalno velike zarade(koju je takođe moguće provjeriti putem obrazca koji podnosimo poreznoj upravi na kraju godine), mi iznajmljivači, tj.- ja moramo i plaćati dosta različitih davanja,od smeća-herkulanei,gdje zbog ta tri mjeseca moramo i kasnije još 9 mjeseci plaćat smeće po kategoriji iznajmljivača- iako to nismo u tom periodu,mjesečno veće račune za vodu i struju(režije), porez kao iznajmljivači na broj kreveta koji izdajemo, borav.pristojbu tur.zajednici..... itd</p> <p>Ako si ne možemo sami očistiti apartmane,moramo uzeti i platiti nekoga da to napravi umjesto nas, a zna se dobro koja je cijena po satu čišćenja (ili po apartmanu).</p> <p>I eto na kraju od te ABNORMALNO velike zarade, ostane nešto ,ali ne toliko koliko ljudi misle.Pa neka probaju i oni koji misle da se zarađuju ogromni novci.</p>	<p>Ne prihvaća se,</p> <p>Primjedba je dana na Odluku o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola te će se ista obraditi u sklopu Izvješća o savjetovanju s javnošću u postupku donošenja Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola.</p>



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

		<p>Svako buduće moguće povećanje dađbina(poreza itd) ,povući će za sobom i povećanje iznajmljivanja na CRNO,i samim time manje novaca u proračunu grada. Ljudi će otkazivati kategorizirane apartmane,i nastaviti rentati rekli bi na crno. Smatram da je bolje DOBRO RAZMISLITI I ODVAGATI prijedlog za povećanje poreza ,nego ga podići na 199 eura,kao što se planira. Nadam se da će i drugi biti sličnog razmišljanja ko ja. Srdačan pozdrav.</p>	
6.	Toma Bilić	<p>Zaprimljen 01.11.2023. Poštovani, povećanje poreza nije korektno prema iznajmljivačima iz razloga što nemamo uvjete za iznajmljivanje 365 dana u godini, a povećanje poreza je tih razmjera. Porez se podigao sa 40 eura po ležaju na 200 eura, što je peteroduplo poskupljenje. Smatramo da je to preveliko poskupljenje odjednom i da nikako nije u redu prema nama da ćemo morati plaćati pet puta veći porez dok će nam cijene noćenja ostajati jednake ili ih možemo poskupiti za jako malo što isto nije u redu... Smatramo da će svi nabijati cijene noćenja što će dovesti do loše sezone i praznih apartmana sa čime ćemo si samo pogoršati sezonu, a sve zbog poskupljenja poreza i to x5 (pet puta). Molimo Vas da ponovno sagledate sveukupnu situaciju te da ako već podižete cijenu poreza ,da to bude u neakvim pristupačnim i normalnim razmjerima. Lijepi pozdrav</p>	<p>Ne prihvaća se, Primjedba je dana na Odluku o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola te će se ista obraditi u sklopu Izvješća o savjetovanju s javnošću u postupku donošenja Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola.</p>
7.	David Demanuele	<p>Zaprimljen 02.11.2023. Poštovani, Ovom prilikom želim iskazati svoje izrazito visoko nezadovoljstvo Vašim prijedlogom o povećanju paušalnog poreza na iznajmljivače! Osobno smatram kao iznajmljivač da to jest nametanje svojevrsne kazne svim iznajmljivačima! Osobno bih shvatio neki određeni vid korekcije u formiranju visine poreza, međutim povisiti predmetnu naknadu/porez za 500%, suluda je činjenica koja nije opravdana ni u jednom kontekstu, dapače time potičete iznajmljivanje na crno, odnosno stvaranje velikog postotka iznajmljivača koji će u većoj mjeri zalaziti u sivu zonu iznajmljivanja, ili kolokvijalno rečeno, i dalje će se baviti iznajmljivanjem ali na crno. Noćenja su već sad skuplja od drugih zemalja i Pula time dodatno gubi na konkurentnosti.</p>	<p>Ne prihvaća se, Primjedba je dana na Odluku o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola te će se ista obraditi u sklopu Izvješća o savjetovanju s javnošću u postupku donošenja Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola.</p>



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

		<p>Ovakve odluke su štetne i definitivno pogoduju hotelijerima jer dizanjem takve vrste poreza, posljedično će se odraziti u visini cijene privatnog smještaja koji će definitivno postati ne konkurentan.</p> <p>Ovakve su potencijalne odluke s ekonomskog aspekta izuzetno štetne, i siguran sam da iste ne idu u korist "malog čovjeka".</p> <p>Ovakva je odluka van svakog zdravog ekonomskog, socijalnog razuma, pameti i nikako ne smije proći!</p> <p>Hvala i lijep pozdrav.</p>	
8.	Višnja Vasiljević	<p>Zaprimljen 05.11.2023.</p> <p>0,4% smanjenja poreznog opterećenja dohotka građana je jeftin potez od strane gradskih vlasti, bacanje prašine u oči i omalovažavanje tih istih građana od kojih živite. Grad Bjelovar, koji nema mogućnosti punjenja proračuna od turizma kakve ima Pula, smanjio je stopu poreza u 2024. godini na 18%, na dobrobit građana. Većina gradova u unutrašnjosti, pa i na moru, izglasala je stopu od 20%.</p> <p>Pitam se da li je vlast u Puli do te mjere pohlepna i nesposobna, da će izglasati 22% i time vlastite građane napraviti totalnim budalama?</p> <p>Povećanje poreza na turističke postelje vam već daje pozamašan iznos, da nabijete kazne bespravnim graditeljima po favelama oko grada, koji usput rečeno ne plaćaju ni komunalni doprinos niti imaju zadužene kante za smeće, bili biste bogat grad.</p> <p>Imalo bi se još toga za reći, ali evo, za kraj još se samo nadam da će se građani sjetiti ovog 22% poteza na idućim izborima, jer je Puležanima isplativije glasati za HDZ nego za vlast koja smatra da je 9-10 eura mjesečnog povećanja dohotka dovoljno povećanje.</p>	<p>Ne prihvaća se, Zakonom o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima ukinut je prerez porezu na dohodak koji je vrijednosno značajan izvor prihoda jedinica lokalne samouprave. Grad Pula - Pola predložio je nižu stopu poreza na dohodak od 22% a višu stopu od 33% (zakonom je dozvoljena najveća niža stopa od 23%, a viša stopa od 34,5%) a kako bi se zadržala visina poreznih prihoda, odnosno djelomično nadoknadio gubitak poreznih prihoda. Grad Pula - Pola sa predloženom stopom neće moći u cijelosti nadoknaditi procijenjeni gubitak prihoda od poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak, budući je prerez bio 100% prihod Grada, dok se porez na dohodak dijeli između Grada i županije i Gradu pripada porez od 76,9%. Stopom od 22%, odnosno 33% manje je porezno opterećenje u odnosu na postojeću stopu prireza od 12%.</p>



ISO 9001 ISO 27001 IQNet SR-10 Cro Cert

9.	Udruženje obrtnika Pula	<p>Zaprimljen 07.11.2023.</p> <p>S obzirom da je svrha provedbe porezne reforme kroz izmjenu poreznih propisa smanjenje poreznog opterećenja građana i povećanje iznosa neto plaće, smatramo da je predloženim stopama za Grad Pulu takav učinak skoro potpuno poništen. Iz samog prikaza izračuna plaća u 2023. godini i simulacije za 2024. godinu na primjeru prosječne plaće, vidljivo je da se građanima s povećanjem plaće od 9,00 – 30,00 eura (i to pretežno zbog povećanja osobnog odbitka) neće poboljšati kupovna moć, osobito osobama koje žive same, odnosno nemaju uzdržanih članova.</p> <p>Stoga, smatramo da bi učinak ukidanja prireza trebalo raspodijeliti između JLS i građana te predlažemo da se utvrde stope:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Niža porezna stopa 21% - Viša porezna stopa 32%. 	<p>Ne prihvaća se,</p> <p>Zakonom o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima ukinut je prirez porezu na dohodak koji je vrijednosno značajan izvor prihoda jedinica lokalne samouprave. Grad Pula - Pola predložio je nižu stopu poreza na dohodak od 22% a višu stopu od 33% (zakonom je dozvoljena najveća niža stopa od 23%, a viša stopa od 34,5%) a kako bi se zadržala visina poreznih prihoda, odnosno djelomično nadoknadio gubitak poreznih prihoda. Grad Pula - Pola sa predloženom stopom neće moći u cijelosti nadoknaditi procijenjeni gubitak prihoda od poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak, budući je prirez bio 100% prihod Grada, dok se porez na dohodak dijeli između Grada i županije i Gradu pripada porez od 76,9%. Stopom od 22%, odnosno 33% manje je porezno opterećenje u odnosu na postojeću stopu prireza od 12%.</p>
10.	MOŽEMO!Pula	<p>Zaprimljen 11.11.2023.</p> <p>Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak te Zakonom o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima utvrđuje se dužnost JLS-ova da do kraja 2023. moraju donijeti odluku o visini poreznih stopa za godišnji porez na dohodak.</p> <p>Vlada je preporučila JLS-ovima da prilikom određivanja vremenskog rasporeda</p>	<p>Ne prihvaća se,</p> <p>Zakonom o izmjenama i dopuni Zakona o lokalnim porezima ukinut je prirez porezu na dohodak koji je vrijednosno značajan izvor prihoda jedinica lokalne samouprave. Grad Pula - Pola predložio je nižu stopu</p>



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

aktivnosti za donošenje potrebnih odluka planiraju adekvatno vrijeme za izradu Izvješća o provedenom savjetovanju. Te bi odluke, zbog dodatnog posezanja u džep građana, mogle povećati interes javnosti za sudjelovanje u javnom savjetovanju, a slijedom toga i broj komentara koje je potrebno obraditi u Izvješću. Grad Pula je u savjetovanje krenuo kasno, pa će se donošenje predmetne Odluke dogoditi u vrijeme donošenja velikog broja drugih obavezi odluka, prije svega proračuna.

HDZ je izmjenama poreznih pravila doveo u tešku situaciju općine i gradove koje će, bez obzira na odluku o povećanju poreza na dohodak kao nužnu mjeru kompenzacije gubitka prireza, biti u financijskom gubitku. HDZ to predstavlja kao prijedlog povećanja osobnih dohodaka građana u okviru svoje predizborne kampanje, računajući na to da veliki dio građana neće shvatiti prevaru. Zato prevaru treba pojasniti. Da bi kompenzirao gubitak prireza, Grad mora podići stopu poreza na dohodak. HDZ je postavio granicu mogućeg podizanja poreza. Ako Grad iskoristi tu maksimalnu stopu oporezivanje dohotka - i dalje će biti u gubitku. Ako želimo nastaviti financirati u barem jednakom opsegu javne potrebe i proračunske korisnike, gubitak prireza mora se, osim dizanjem poreza na dohodak, kompenzirati i dizanjem drugih poreza.

Treba znati da je HDZ paketom porezne reforme, osim ukidanja prireza, učinio da JLS:

- izgube dio prihoda uslijed povećanja neoprezivog dijela dohotka
- izgube dio prihoda uslijed podizanja praga za oporezivanje viših dohodaka stopama poreza
- dobiju više prihoda od veće stope oporezivanja dohotka od kapitala.

Podizanje praga za oporezivanje viših dohodaka, koje je uveo HDZ, mjera je kojoj bi i Superhik pozavidio. Do nekog bruto iznosa plaće se oporezuju po nižoj stopi. Za više iznose plaća viša je i stopa poreza. Vlada je ovom novom odlukom sada taj prag za plaćanje više stope poreza - podigla. I na tome će JLS izgubiti jer će oni s vrlo visokim plaćama plaćati manje poreza.

Slažemo se s povećanjem stope poreza na dohodak. Ali da bismo znali koliko nam je potrebno povećati taj i eventualno druge poreze da bi nadoknadili gubitak, potrebne su brojke. A njih u obrazloženju ove odluke nema. Procijenjeni gubitak prireza je oko 4 milijuna eura. Ovom odlukom predlaže se kompenzacija tog gubitka na način da se

poreza na dohodak od 22% a višu stopu od 33% (zakonom je dozvoljena najveća niža stopa od 23%, a viša stopa od 34,5%) a kako bi se zadržala visina poreznih prihoda, odnosno djelomično nadoknadio gubitak poreznih prihoda. Grad Pula - Pola sa predloženom stopom neće moći u cijelosti nadoknaditi procijenjeni gubitak prihoda od poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak, budući je prirez bio 100% prihod Grada, dok se porez na dohodak dijeli između Grada i županije i Gradu pripada porez od 76,9%. Stopom od 22%, odnosno 33% manje je porezno opterećenje u odnosu na postojeću stopu prireza od 12%.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

poveća stopa poreza na dohodak s 20% na 22%, te one više s 30% na 33%, Ali u obrazloženju ne piše koliko će se time nadoknaditi gubitak prireza. Piše samo: “Grad Pula-Pola neće moći u cijelosti nadoknaditi procijenjeni gubitak prihoda od poreza na dohodak i prireza porezu na dohodak.”

Bez te informacije ne može se procijeniti učinkovitost kompenzacije. Iz iskustva drugih gradova poznato je da se podizanjem stope poreza na dohodak može kompenzirati veći dio gubitka.

Jasno je da taj nedostatak osnovnih informacija o iznosu gubitka i iznosu nadoknade nije slučajan. Izbjegavanje davanja te informacije služi kao prostor za manipulaciju - pod izgovorom kompenzacije gubitka, predlaže se dizanje ne samo poreza na dohodak već i drugih gradskih poreza. Tako se istovremeno s dizanjem poreza na dohodak znatno podižu komunalna naknada, porez na korištenje javnih površina te porez na kuće za odmor i paušalni porez iznajmljivačima. Ni za ta druga povećanja poreza nije navedeno koliko će više Grad uprihoditi.

Kod svakog podizanja stopa poreza i naknada najvažnija je iskrena komunikacija prema građanima, kako bi se shvatila eventualna nužnost dodatne presije. Te iskrenosti u pripremi 4 gradske odluke o podizanju poreza, koje su trenutno na javnom savjetovanju - nema.

Povećanje poreza treba predložiti tek nakon što se realno numerički procijeni gubitak. Analiza ukupne slike stanja financija Grada mora biti polazišna točka. U obrazloženjima predmetnih odluka ne nalazimo podatke i njihovu analizu nego samo nepotkrijepljene paušalne izjave. Iz podataka koje smo naveli u komentarima na prijedloge druge 3 odluke na javnom savjetovanju, jasno je da većina povećanja nema opravdanje u gubitku prireza porezu na dohodak.

Iz izvještaja o izvršenju proračuna u prvom polugodištu 2023. vidjeli smo da punjenje proračuna ide slabije te da se zbog različitih propusta u upravljanju kapitalni projekti jako slabo realiziraju. O uzrocima i posljedicama takvog stanja, među kojima je i nemogućnost realizacije 50 kapitalnih projekata, govorila je i pročelnica nadležnog odjela na odlasku. U drugom polugodištu se ne mogu očekivati bolji rezultati.

Neopravdano velikim povećanjem drugih poreza gradonačelnik vlastitu nesposobnost želi nadoknaditi posežući u džep građana i poduzetnika.

Da bi se mogla donijeti promišljena odluka o podizanju stope poreza na dohodak i da



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

		<p>bismo znali očekivani učinak na proračun, potrebno je nadopuniti obrazloženje predmetne Odluke brojčanim pokazateljima očekivanog učinka na proračun.</p>	
11.	Svjetlana Prodanović	<p>Zaprimljen 15.11.2023. Poštovani, smatram da je predloženo nevjerojatno visoko podizanje paušala po turističkom krevetu, za čak 159,18 eura, s 39,81 na najveći zakonski dopušteni iznos od 199 eura još jedan nepravedan udar na male iznajmljivače. Opravdanje izneseno od strane Grada Pule, kako se paušal podiže jer rastući broj kreveta u privatnom smještaju i rastući broj turista predstavlja veće opterećenje na komunalnu infrastrukturu nije prihvatljivo. Smatram da bi Grad Pula napokon trebao jasno razgraničiti male iznajmljivače- domaćine od rentijera. Predstojeći novi Zakon o turizmu je najavljivao upravo ovu jasnu podjelu. Mali iznajmljivači-domaćini žive u svom domu u kojem iznajmljuju obično samo jedan apartman, u obiteljskim kućama. Gostima pružaju kompletan doživljaj našeg grada, a zahvaljujući smještaju turista u njihovim apartmanima, posla imaju i okolni restorani, trgovine, kafići, pekare itd. Suprotno uvriježenom mišljenju, mali iznajmljivači ne rade tri mjeseca, a ostalih devet uživaju besposleni, nego se itekako muče i trude kako bi svojim gostima osigurali što kvalitetniji odmor. Jedan od razloga je taj što im o tom jednom apartmanu ovisi egzistencija. Mnogi od njih su umirovljenici ili građani s minimalnim plaćama, koji jedva spajaju kraj s krajem i apartmani im pomognu da prežive. Oni sigurno ne opterećuju infrastrukturu, jer su te kuće većinom građene u osamdesetim godinama prošlog stoljeća. S druge strane imamo rentijere koji grade desetke stanova, doslovno cijele nove zgrade i nebodere kojima isti ovaj Grad izdaje dozvole za gradnju. Ne žive u našem gradu, iznajmljivanjem upravljaju iz drugih gradova ili inozemstva, a turiste niti ne vide. Oni definitivno opterećuju infrastrukturu. Mnogi od njih rade na crno, nisu ishodovali Rješenja o kategorizaciji i nitko ih ne kontrolira. Apeliram da krenete upravo od ove činjenice te shodno njoj napravite raspon cijene paušala koja će se plaćati jer nije prihvatljivo da istu cijenu plaća umirovljenik/građanin našeg grada s četiri ležaja u vlastitoj kući ili rentijer s deset stanova u neboderima i zgradama.</p>	<p>Ne prihvaća se, Primjedba je dana na Odluku o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola te će se ista obraditi u sklopu Izvješća o savjetovanju s javnošću u postupku donošenja Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Grada Pula - Pola.</p>



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

	<p>Složit ćete se da niti njihova zarada nije jednaka.</p> <p>Ako se želimo okrenuti održivom turizmu onda bi se trebale prestati izdavati dozvole i rješenja o kategorizaciji novim objektima u zgradama i neboderima te uvesti kao obavezu suglasnost ostalih stanara odgovara li im iznajmljivanje turistima u neboderu/zgradi. Za puno banalnije stvari skupljanju se potpisi stanara i traži njihova suglasnost, a za ovo ne. Kad bi se uvela navedena mjera, oslobodio bi se prostor i stanovi za naše sugrađane koji nemaju svoje stanove i podstanari su.</p> <p>Predložen iznos paušala od čak 199 eura po ležaju je ekstremno povišenje koje će, na žalost, mnoge male iznajmljivače natjerati na otkazivanje kategorizacije i okretanje radu na crno što je najgora moguća opcija.</p> <p>Malim iznajmljivačima se nameti nemilosrdno dižu iz godine u godinu, a ne postoji niti jedna olakšica.</p> <p>Apeliram da se cijena paušala po ležaju za male iznajmljivače ne povisuje jer je to direktni udar na njihovu egzistenciju.</p> <p>Predlažem da krenete u inspekcijske nadzore bespravno izgrađenih objekata, uvedete reda na crnom tržištu i paušal podignete rentijerima.</p> <p>Malim iznajmljivačima koji unose svo svoje znanje i ljubav kako bi svoj grad turistima predstavili u najboljem svjetlu, napokon pokažite kako njihov trud zaslužuje podršku, a ne konstantno kažnjavanje i nove namete.</p> <p>S poštovanjem,</p>	
--	--	--

KLASA:024-01/23-01/974
URBROJ:2163-7-03-0243-23-13
Pula, 16.11.2023.