




REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
 **GRAD PULA-POLA**
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
 **CITTÀ DI PULA-POLA**
IL SINDACO

KLASA:024-01/23-01/1257
URBROJ:2163-7-01-01-0019-23-17
Pula, 06. prosinac 2023.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA PULA - POLA

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pula – Pola za razdoblje 2024. – 2028. godine
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pula – Pola za razdoblje 2024. – 2028. godine, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 06. prosinca 2023. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pula – Pola za razdoblje 2024. – 2028. godine.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pula - Pola, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se dr.sc. Filip Zoričić, gradonačelnik Grada Pula - Pola, dr.sc. Ivona Močenić, zamjenica gradonačelnika Grada Pula-Pola, Bruno Cergnul, zamjenik gradonačelnika Grada Pula - Pola, Sanja Kljajić Dakić, p.o. pročelnica Upravnog odjela za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove i Samanta Barić, p.o. pročelnica Upravnog odjela za ubanizam, investicije i razvojne projekte, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Na temelju članka 39. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23- u daljnjem tekstu: Zakon) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola broj 07/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 04/21 i 05/21), Gradsko vijeće Grada Pula - Pola dana ---- 2023. godine, donosi

PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU GRADA PULA - POLA ZA RAZDOBLJE 2024. – 2028. GODINE

1. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pula - Pola za razdoblje 2024. – 2028. godine (u daljnjem tekstu: Plan) sadrži planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioritete njihove realizacije, izvore sredstava za njihovu realizaciju, plan održavanja pomorskog dobra u općoj upotrebi, plan gradnje na pomorskom dobru građevina koje ostaju u općoj upotrebi, plan davanja dozvola na pomorskom dobru i plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru.
- (2) Grad Pula - Pola upravlja pomorskim dobrom na svome području i održava ga u općoj upotrebi sukladno Planu.
- (3) Izrazi koji se koriste u ovom Planu, a imaju rodno značenje, koriste se neutralno i odnose se jednako na muški i ženski rod.

Članak 2.

- (1) Opća upotreba pomorskog dobra podrazumijeva da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj prirodi i namjeni.
- (2) Sve fizičke i pravne osobe koje koriste pomorsko dobro, građevine i druge objekte na pomorskom dobru koji su trajno povezani s pomorskim dobrom moraju iste koristiti na način da ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra, odnosno, moraju omogućiti da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj prirodi i namjeni.
- (3) Grad Pula - Pola dužan je štititi pravo na opću upotrebu pomorskog dobra te je dužan poduzeti sve radnje radi sprječavanja nezakonitog postupanja, samovlasnog zauzeća, devastacije pomorskog dobra i nezakonitog nasipavanja.

2. PLANIRANE AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU I PRIORITETI NJIHOVE REALIZACIJE

Članak 3.

- (1) U smislu ovoga Plana, planirane aktivnosti i prioriteti njihove realizacije na pomorskom dobru uključuju redovno upravljanje pomorskim dobrom na području Grada Pula - Pola za propisano petogodišnje razdoblje, a u cilju unaprijeđena i zaštite pomorskog dobra, odnosno:

- a. redovno održavanje i unaprjeđivanje pomorskog dobra u općoj upotrebi
- b. brigu o zaštiti i osiguravanju opće upotrebe pomorskog dobra
- c. gradnju građevina i izvođenje zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje ne smatraju građenjem i koji su dopušteni u prostoru pomorskog dobra, a koji ostaju u općoj upotrebi
- d. nadzor nad pomorskim dobrom u općoj upotrebi
- e. davanje dozvola na pomorskom dobru
- f. unos podataka o dozvolama na pomorskom dobru u Jedinственu nacionalnu bazu podataka pomorskog dobra Republike Hrvatske
- g. nadzor nad ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru radi osiguranja da pomorsko dobro koriste u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru
- h. održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

(2) Prioritet pri realizaciji planiranih aktivnosti na pomorskom dobru za Grad Pula - Pola je zaštita pomorskog dobra te njegovo unaprjeđenje što podrazumijeva prvenstveno osigurati nesmetani pristup pomorskom dobru, redovno održavanje pomorskog dobra u smislu popravaka oštećenih šetnica, kabina, tuševa i sl., sprječavanje nezakonitog postupanja, samovlasnog zauzeća, devastacije pomorskog dobra i nezakonitog nasipavanja te uklanjanje nezakonito izgrađenih građevina i drugih zahvata na pomorskom dobru.

3. IZVORI SREDSTAVA ZA REALIZACIJU PLANIRANIH AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU

Članak 4.

(1) Sredstva za realizaciju planiranih aktivnosti na pomorskom dobru jesu:

- a. sredstva od naknada za koncesije
- b. sredstva od naknada za posebnu upotrebu
- c. sredstva od naknada za dozvole na pomorskom dobru na području Grada Pula - Pola
- d. sredstva koja se osiguravaju u proračunu Grada Pula - Pola
- e. sredstva iz proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave
- f. sredstva iz državnog proračuna
- g. sredstva ostvarena iz EU fondova
- h. sredstva od novčanih kazni naplaćenih za prekršaje propisane odlukom o redu na pomorskom dobru.

(2) Specificirani iznosi sredstava za planirane aktivnosti na pomorskom dobru bit će propisani Proračunom Grada Pula - Pola za svaku godinu donošenja.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

4. PLAN ODRŽAVANJA POMORSKOG DOBRA U OPĆOJ UPOTREBI

Članak 5.

- (1) Grad Pula - Pola u planiranom razdoblju upravljanja pomorskim dobrom poduzimat će sve mjere usmjerene na zaštitu, popravke, opremanje, čišćenje i održavanje pomorskog dobra, sadnju i održavanje zelenila te odvojeno prikupljanje otpada na istom.
- (2) Planirani radovi u okviru plana održavanja pomorskog dobra su:

Aktivnosti redovnog održavanja pomorskog dobra		
Rbr.	Naziv	Godišnji iznos (EUR):
1.	ČIŠĆENJE i ODRŽAVANJE obale, mora i podmorja	100.000,00
	a) redovno održavanje pomorskog dobra u smislu popravaka oštećenih šetnica, staza, sunčališta, kabina za presvlačenje, klupa, obavijesnih ploča, javnih sanitarnih čvorova, tuševa, slavina, ograda, rukohvata i stepenica za ulazak/izlazak iz mora, dizala za osobe sa invaliditetom, kao i druge opreme koja je u funkciji uređene plaže	
	b) održavanje čistoće obale, mora i podmorja	180.000,00
	c) analiza kakvoće mora na plažama	4.000,00
	d) troškovi vode i struje na plažama	20.000,00
2.	SADNJA I ODRŽAVANJE ZELENILA	200.000,00
3.	POSTAVLJANJE I ODRŽAVANJE ZAŠTITNIH BRANA ZA KUPAČE NA UREĐENIM PLAŽAMA	120.000,00
	- postava i održavanje plutajućih brana i ostale opreme za sigurnost plaža,	
	- organizacija spasilačke službe na plažama	
4.	POSTAVLJANJE SPREMNIKA ZA ODVOJENO PRIKUPLJANJE OTPADA	20.000,00
5.	SANACIJA MOLOVA, OBALNIH ZIDOVA, RAMPI I STEPENICA ZA ULAZAK / IZLAZAK IZ MORA	200.000,00
6.	DOHRANJIVANJE PLAŽA	100.000,00
7.	URBANA OPREMA NA PLAŽAMA	25.000,00
	- postava klupa, sunčališta, stepenica za ulaz/izlaz iz mora, obavijesne ploče i dr.	

8.	ODRŽAVANJE PONTONSKOG PLIVALIŠTA MORNAR - tegljenje, montaža, demontaža i održavanje	6.500,00
9.	KRAJOBRAZNO UREĐENJE KUPALIŠTA HIDROBAZA	220.000,00

4.1. DOHRANJIVANJE PLAŽA

Članak 5.a

- (1) Dohranjivanje plaže je dopremanje i razastiranje kamenog materijala i morskog biljnog materijala (lažine), pijeska ili šljunka na površinu žala, bez prisustva veće količine praha i/ili gline, sa svrhom nadomještanja količine materijala koja je trajno izgubljena zbog prirodnih procesa.
- (2) Žalo je niska, šljunkovita ili pjeskovita morska obala.
- (3) Zabranjeno je dohranjivanje plaža zemljanim materijalom, otpadom, iskopom i sl. Plaže se mogu dohranjivati samo prirodnim šljunkom i/ili pijeskom.
- (4) Nije dozvoljeno godišnje dohranjivanje plaže s većom količinom od 0,35 kubnih metara po dužnom metru obale plaže.
- (5) Iznimno od stavka 4. ovoga članka, plaža se može dohraniti većom količinom ako je isto potrebno za očuvanje prosječne godišnje pozicije obalne crte uz prethodnu suglasnost upravnog tijela u jedinici područne (regionalne) samouprave u čijem su djelokrugu poslovi zaštite okoliša i prirode.
- (6) Osoba koja upravlja plažom može dohranjivati uređenu morsku plažu tako da se ne mijenja prosječna godišnja pozicija obalne crte niti izgled plaže niti njezine karakteristike.
- (7) Grad Pula - Pola u planiranom razdoblju upravljanja pomorskim dobrom vršit će dohranjivanje plaža na kojima se uslijed djelovanja vremenskih prilika ukaže potreba za izvođenjem istih sukladno navedenom tabličnom prikazu:

Redni broj	Naziv plaže	Obuhvat zahvata na plaži	Tip/vrsta materijala	Količina materijala
1.	Hidrobaza	600 m	Prirodni šljunak	150 m ³
2.	Stoja	40 m	Prirodni šljunak	10 m ³
3.	Ferijalni	110 m	Prirodni šljunak	28 m ³
4.	Verudela	125 m	Prirodni šljunak	31 m ³

5. PLAN GRADNJE NA POMORSKOM DOBRU

Članak 6.

Plan gradnje na pomorskom dobru može uključivati isključivo gradnju građevina koje ostaju u općoj upotrebi.

Članak 7.

Aktivnosti gradnje na pomorskom dobru		
Rbr.	Naziv	Planirani iznos investicije (procjena u EUR):
1.	Rekonstrukcija mola na otoku Veruda (Fratarski otok)	180.000,00
2.	Rekonstrukcija kupališta Stoja	2.000.000,00
3.	Rekonstrukcija i dogradnja istočne obale kupališta Valkane	385.000,00
4.	Izgradnja obalne šetnice, spoj na Ulicu Valdefora	240.000,00
5.	Rekonstrukcija rampe za ulaz/izlaz osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti na zapadnoj obali kupališta Valkane	200.000,00
6.	Rekonstrukcija obalnog zida i sunčališta te izgradnja kompozitnog lukobrana na kupalištu Mornar	1.500.000,00
7.	Uređenje obalnog pojasa ispod kampa Brioni (Puntizela)	150.000,00
8.	Uklanjanje nezakonitih nasipa, privezišta, molova, gatova, sunčališta, istezališta, lukobrana, riva i drugih građevina, kao i građevina u lukama i drugih samostalnih infrastrukturnih objekata, koje nisu vidljive na DOF-u 5/2011	200.000,00
9.	Postava montažnih nadstrešnica, modularnih sanitarnih čvorova	55.000,00
10.	Gradnja dječjeg igrališta i igrališta za pse na kupalištu Hidrobaza	230.000,00

6. PLAN DAVANJA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 8.

- (1) Dozvola na pomorskom dobru je upravni akt kojim se ovlašteniku daje vremenski ograničeno pravo na obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, kojom se ne ograničava niti isključuje opća upotreba pomorskog dobra, a za obavljanje djelatnosti može služiti isključivo jednostavna građevina koja se prema propisima kojima se uređuje građenje ne smatra građenjem, izvedena u skladu s posebnim propisima kojima se uređuje zaštita prirode, prostornim planom i uredbom iz članka 14. st. 4. t. 11. Zakona.
- (2) Dozvole na pomorskom dobru davat će se na rok od dvije do pet godina.
- (3) Iznimno od stavka 2. ovoga članka, dozvola na pomorskom dobru može se dati na zahtjev na rok do 20 dana za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti, samo jednom u kalendarskoj godini (kulturne, komercijalne, sportske priredbe, snimanje komercijalnog programa i sl.), uz mogućnost ograničenja opće upotrebe u smislu ograđivanja i naplate ulaska.
- (4) Na području Grada Pula - Pola dozvola na pomorskom dobru može se dati za obavljanje gospodarske djelatnosti na sljedećim dijelovima pomorskog dobra (mikrolokacije):

1. PUNTIŽELA

A) HIDROBAZA

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Zauzeće	Broj dozvola
1.1.	Iznajmljivanje sredstava	Pedaline	6 kom	slobodno	1
1.2.	Iznajmljivanje sredstava	Brodice na mot. Pogon	3 kom	slobodno	1
1.4.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke i suncobrani	100 kom	slobodno	1
1.5.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Šator za masažu	1 kom	slobodno	1
1.6. i 1.6.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk za ugostiteljstvo i pripadajuća terasa ukupne površine 50 m ²	1 kom	slobodno	1
1.7.	Ugostiteljstvo	Kiosk za			1



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

i 1.7.1.	i trgovina	ugostiteljstvo i pripadajuća terasa ukupne površine 100 m2	1 kom	slobodno	
1.7.2.	Komercijalno- rekreacijski sadržaji	Kulturne, zabavne, športske priredbe	na zahtjev	slobodno	na zahtjev
1.8. i 1.8.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk za ugostiteljstvo i pripadajuća terasa ukupne površine 100 m2	1 kom	slobodno	1
1.8.2.	Komercijalno- rekreacijski sadržaji	Kulturne, zabavne, športske priredbe	na zahtjev	slobodno	na zahtjev
1.9. i 1.9.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk za ugostiteljstvo i pripadajuća terasa ukupne površine 50 m2	1 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1
1.9.2.	Komercijalno- rekreacijski sadržaji	Kulturne, zabavne, športske priredbe	na zahtjev	slobodno	na zahtjev
1.24.	Komercijalno- rekreacijski sadržaji	Aqua park	1 kom	slobodno	1
1.25.	Iznajmljivanje sredstava	Kajaci, SUP	7 kom	slobodno	1
1.26.	Iznajmljivanje sredstava	Bicikli	6 kom	slobodno	1
1.27.	Komercijalno- rekreacijski sadržaji	Yoga	1 kom	slobodno	1
1.28.	Ugostiteljstvo i trgovina	Ambulantna prodaja	1 kom	slobodno	1
1.32.	Komercijalno-	Kulturne,	na zahtjev	slobodno	na zahtjev



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

	rekreacijski sadržaji	komercijalne zabavne, športske priredbe			
--	--------------------------	--	--	--	--

B) PUNTIŽELA- AUTOKAMP

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Zauzeće	Broj dozvola
1.10.	Iznajmljiva nje sredstava	Skuter	2 kom	slobodno	1
1.11.	Iznajmljiva nje sredstava	Brodice na motorni pogon	2 kom	slobodno	1
1.12.	Iznajmljiva nje sredstava	Sredstvo za vuču	1 kom	slobodno	1
1.16.	Komercijal no-rekreacijski sadržaji	Aqua park	1 kom	slobodno	1
1.17.	Komercijal no-rekreacijski sadržaji	Ležaljke i suncobrani	35 kom	slobodno	1
1.18.	Iznajmljiva nje sredstava	Pedaline/ sandoline/ SUP	15 kom	slobodno	1
1.19.	Iznajmljiva nje sredstava	Brodice na motorni pogon	10 kom	slobodno	1

C) ŠTINJAN

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Zauzeće	Broj dozvola
1.29. i 1.29.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk za ugostiteljstvo i pripadajuća terasa ukupne površine 50 m ²	1 kom	slobodno	1



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

1.30.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Zabavni sadržaji - igralo za djecu	1 kom	slobodno	1
1.31.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke i suncobrani	40 kom	slobodno	1
1.33.	Iznajmljivanje sredstava	električne hidrofoilne surf daske	4 kom	slobodno	1
1.34.	Iznajmljivanje sredstava	Kajaci	5 kom	slobodno	1

2. KUPALIŠTE STOJA

Broj lokacije	Djelatnost	
2.1.	Obuka plivanja	Izvan sustava dozvola na pomorskom dobru/SZGP

3. AUTOKAMP STOJA

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Zauzeće	Broj dozvola
3.1.	Iznajmljivanje sredstava	Pedaline	2 kom	slobodno	1
3.2.	Iznajmljivanje sredstava	Brodice na motorni pogon	5 kom	slobodno	1
3.3.	Iznajmljivanje sredstava	Sredstvo za vuču	1 kom	slobodno	1
3.4.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Šator za masažu	1 kom	slobodno	1
3.5.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Aqua park	1 kom	slobodno	1
3.6.	Iznajmljivanje sredstava	SUP/kajak	5 kom/ 5 kom	slobodno	1



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

4. UVALA VALOVINE

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Zauzeće	Broj dozvola
4.1.	Iznajmljivanje sredstava	Pedaline i sl.	2 kom	slobodno	1
4.2	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke i suncobrani	20 kom	slobodno	1
4.6. i 4.6.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk za ugostiteljstvo i pripadajuća terasa ukupne površine 20 m ²	1 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026	1
4.6.2.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	na zahtjev	slobodno	na zahtjev
4.7.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke i suncobrani	10 kom	slobodno	1
4.8.	Iznajmljivanje sredstava	Kajaci	10 kom	slobodno	1
4.9.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Snimanje komercijalnog programa i reklamiranje	na zahtjev	slobodno	na zahtjev
4.10.	Iznajmljivanje sredstava	Kajaci	6 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026	1
4.14.	Iznajmljivanje sredstava	SUP	6 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

STARA KLAONICA

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Zauzeće	Broj dozvola
4.11.	Iznajmljivanje sredstava	Pedaline, kajaci, SUP	6 kom od čega najviše 2 pedaline	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2024.	1
4.12 i 4.12.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk za ugostiteljstvo i pripadajuća terasa ukupne površine 100 m ²	1 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem sredstvo „Kiosk za ugostiteljstvo“ zauzeto do 31.12.2024.	1
4.12.2.	Komercijalno rekreacijski sadržaji	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	na zahtjev	slobodno	na zahtjev
4.13.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Šator za masažu	1 kom	slobodno	1

5. KUPALIŠTE VALKANE

Broj lokacije	Djelatnost	
5.1.	Obuka plivanja	Izvan sustava dozvola na pomorskom dobru/SZGP

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Zauzeće	Broj dozvola
5.2.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Odbojka na pijesku	1 kom	slobodno	1
5.3.2.	Komercijalno-	Kulturne,	na zahtjev	slobodno	na zahtjev



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

	rekreacijski sadržaji	komercijalne, zabavne i športske priredbe			
5.4.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Aqua park	1 kom	slobodno	1
5.5.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke i suncobrani	40 kom	slobodno	1
5.7.	Iznajmljivanje sredstava	Kajaci	4 kom	slobodno	1
5.8.	Iznajmljivanje sredstava	SUP	4 kom	slobodno	1

6. UVALA GORTAN

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Zauzeće	Broj dozvola
6.1.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Šator za masažu	1 kom	slobodno	1
6.2.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke i suncobrani	40 kom	slobodno	1
6.3.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Slikanje i fotografiranje	na zahtjev	slobodno	na zahtjev

7. UVALA VALSALINE

Broj lokacije	Djelatnost	
7.1.	Obuka plivanja i vaterpola	Izvan sustava dozvola na pomorskom dobru/SZGP

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Zauzeće	Broj dozvola
7.2. i 7.2.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk za ugostiteljstvo i pripadajuća terasa ukupne površine 50 m ²	1 kom	slobodno	1
7.2.2.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	na zahtjev	slobodno	na zahtjev
7.3.	Iznajmljivanje sredstava	Pedaline	3 kom	slobodno	1
7.4.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke i suncobrani	20 kom	slobodno	1
7.5.2.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	na zahtjev	slobodno	na zahtjev
7.6.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Aqua park	1 kom	slobodno	1
7.7.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Daske za jedrenje/ SUP	11 kom	slobodno	1
7.8.	Iznajmljivanje sredstava	Kajaci	8 kom	slobodno	1

8. HOTEL BRIONI

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Zauzeće	Broj dozvola
8.1.	Iznajmljivanje sredstava	Skuter	4 kom	slobodno	1
8.2.	Iznajmljivanje sredstava	Brodice na motorni	4 kom	slobodno	1



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

		pogon			
8.3.	Iznajmljivanje sredstava	Sredstvo za vuču	2 kom	slobodno	1
8.5.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke i suncobrani	100 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1

VERUDELA – HAVAJSKA

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Zauzeće	Broj dozvola
8.7.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Slikanje i fotografiranje	na zahtjev	slobodno	na zahtjev
8.12.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk i terasa	1 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1
11.12.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke i suncobrani	100 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1

VERUDELA – AMBRELA

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Zauzeće	Broj dozvola
8.8.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke i suncobrani	200 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1
8.11.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Šator za masažu	1 kom	slobodno	1
8.16.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske	na zahtjev	slobodno	na zahtjev



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

		priredbe			
8.17.	Iznajmljivanje sredstava	Kajaci/ SUP	10 kom 5 kom	slobodno	1

VERUDELA – SVETA STIJENA

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Zauzeće	Broj dozvola
8.14.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Slikanje i fotografiranje	na zahtjev	slobodno	na zahtjev

VERUDELA- SVJETIONIK

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Zauzeće	Broj dozvola
8.15.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Slikanje i fotografiranje	na zahtjev	slobodno	na zahtjev

9. SACCORGIANA

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Zauzeće	Broj dozvola
9.1.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke i suncobrani	70 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1
9.2. i 9.2.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk za ugostiteljstvo i pripadajuća terasa ukupne površine 40 m ²	1 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1
9.2.2.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe	na zahtjev	slobodno	na zahtjev



ISO 9001

ISO 27001

IQNet SR-10

Cro Cert

9.4.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Mali nogomet	1 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1
9.5.	Iznajmljivanje sredstava	Brodice na vesla	3 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1
9.6.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Igralo za djecu	1 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1
9.7.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Aqua park	1 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1
9.8.	Iznajmljivanje sredstava	Pedaline	7 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem 3 kom zauzeto do 31.12.2026., 4 kom slobodno	1
9.10.	Iznajmljivanje sredstava	Sredstvo za vuču	1 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1
9.11.	Iznajmljivanje sredstava	Skuter	4 kom	slobodno	1
9.12. i 9.12.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk za ugostiteljstvo i pripadajuća terasa ukupne površine 50 m ²	1 kom	slobodno	1
9.13. i 9.13.1.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk za ugostiteljstvo i pripadajuća terasa ukupne površine 50 m ²	1 kom	slobodno	1



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

10. TAMARIS – SPLENDID

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Zauzeće	Broj dozvola
10.1.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke i suncobrani	70 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1
10.2.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke i suncobrani	30 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1

11. PUNTA VERUDELA

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Zauzeće	Broj dozvola
11.1.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke i suncobrani	200 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1
11.2. i 11.3.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk za ugostiteljstvo i pripadajuća terasa ukupne površine 15 m ²	1 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1
11.4.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke i suncobrani	200 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1
11.5. i 11.6.	Ugostiteljstvo i trgovina	Kiosk za ugostiteljstvo i pripadajuća terasa ukupne površine 15 m ²	1 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1
11.7.	Iznajmljivanje sredstava	Pedaline	8 kom	*postojećim koncesijskim	1

				odobrenjem zauzeto do 31.12.2024.	
11.8.	Iznajmljivanje sredstava	Polupodmornica	1 kom	slobodno	1
11.9.	Iznajmljivanje sredstava	Kajaci	4 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2024.	1
11.10.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Šator za masažu	1 kom	slobodno	1
11.11.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Odbojka na pijesku	1 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1
11.13.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Aqua park	1 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem zauzeto do 31.12.2026.	1
11.14.	Iznajmljivanje sredstava	SUP, yoga, kajaci	24 kom	slobodno	1
11.15.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Šator za masažu	1 kom	slobodno	1
11.16.	Iznajmljivanje sredstava	Kajaci	10 kom	slobodno	1

12. VERUDELA – HOTEL HISTRIA

Broj lokacije	Djelatnost	Sredstva	Broj sredstava (količina)	Zauzeće	Broj dozvola
12.1.	Komercijalno-rekreacijski sadržaji	Ležaljke i suncobrani	100 kom	*postojećim koncesijskim odobrenjem	1

				zauzeto do 31.12.2026.	
12.2.	Iznajmljivanje sredstava	Kajaci	6 kom	slobodno	1
12.3.	Iznajmljivanje sredstava	SUP	5 kom	slobodno	1

(5) Točan raspored svake pojedine mikrolokacije za obavljanje određene djelatnosti određen je grafičkim prikazom koji je sastavni dio ovog Plana.

Članak 9.

- (1) Uvjeti obavljanja djelatnosti za djelatnost iznajmljivanja plovila na vodomlazni pogon i vuče plovilom u svrhu zabave uključuju:
- dužnost pridržavanja uvjeta sigurnosti plovidbe koje utvrđuje nadležna lučka kapetanija,
 - dužnost ne približavanja na udaljenost od 50 metara od zaštitne plutajuće brane uređene plaže, odnosno 150 metara od obale neuređene plaže,
 - dužnost postavljanja i održavanja sigurnosnog koridora označenog plutajućim branama.
- (2) Uvjeti obavljanja djelatnosti za djelatnost iznajmljivanja plažne opreme uključuju:
- dužnost držanja plažne opreme (suncobrani, ležaljke, ronilačka opreme, oprema za plivanje i sl.) uredno složene i smještene na dijelu pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada nisu iznajmljene korisniku,
 - dužnost spremanja plažne opreme na dio pomorskog dobra koje je dozvolom na pomorskom dobru određeno za njihov smještaj i izdavanje kada korisnik prestane koristiti plažnu opremu,
 - dužnost redovitog održavanja i čišćenja pomorskog dobra na kojem se izdaje dozvola,
 - dužnost ostavljanja slobodnog pojasa od minimalno 6 metara od crte srednjih viših visokih voda mjereno vodoravno, osim tamo gdje prostorne mogućnosti i prirodna konfiguracija terena na pomorskom dobru zahtijevaju da to bude manje slijedom čega će se isto utvrditi naknadno za svaku pojedinu mikrolokaciju.
- (3) Uvjeti obavljanja djelatnosti za djelatnost ugostiteljske djelatnosti u restoranima, barovima, catering objektima i objektima jednostavnih usluga, uključuju:
- obvezu priključka na vodovod i odvodnju, a ako te mogućnosti nema, obvezu postavljanja spremnika za vodu i odvodnju,
 - obvezu priključka na električnu energiju i podmirenje potrošnje iste, odnosno postupanje u skladu s člankom 25. ovog Plana,
 - obvezu redovnog održavanja i čišćenja objekta i pomorskog dobra na koje se izdaje dozvola.

Članak 10.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- (1) Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru može obavljati djelatnost na pomorskom dobru samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru.
- (2) Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole može na to ovlastiti. Zabrana se ne odnosi na najam, posudbu i sl. samih sredstava kojima se obavlja djelatnost iz dozvole na pomorskom dobru.
- (3) Ovlaštenik dozvole vodi brigu o dijelu obale, odnosno pomorskog dobra na kojem je stečeno pravo obavljanja djelatnosti putem dozvola, tj. dužan je obavljati čišćenje i osiguranje odvoza smeća.
- (4) Ovlaštenik dozvole dužan je izvršiti osiguranje od svih mogućih slučajeva štete koji bi mogle nastati uslijed obavljanja odobrene mu djelatnosti, te svoju odgovornost prema trećima uslijed mogućih šteta prouzročenih predmetima ili njegovom djelatnošću.

7. PLAN PROVOĐENJA NATJEČAJA ZA DAVANJE DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 11.

- (1) Grad Pula-Pola raspisat će natječaj za javno prikupljanje pisanih ponuda za dodjelu dozvola na pomorskom dobru sukladno članku 8. ovoga Plana.
- (2) Gradonačelnik Grada Pula - Pola će na temelju ovog Plana najkasnije do 1. veljače tekuće godine objaviti javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u službenom glasilu, na oglasnoj ploči, na službenim mrežnim stranicama Grada Pula - Pola i najmanje u jednom dnevnom listu.

Članak 12.

- (1) Javni natječaj za davanje dozvola na pomorskom dobru provodi Povjerenstvo za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) čije članove imenuje Gradonačelnik Grada Pula - Pola posebnom odlukom na vrijeme od 2 godine.
- (2) Članovi Povjerenstva ne mogu biti ovlaštenici dozvola na pomorskom dobru Grada Pula - Pola, kao ni s njima povezane osobe u smislu čl. 49. st. 1. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20 i 114/22).
- (3) Smatra se da postoji odnos povezanih osoba i između ovlaštenika dozvole na pomorskom dobru i: njegovog bračnog druga, njegovog krvnog srodnika u ravnoj liniji, u pobočnoj liniji do četvrtog stupnja, po tazbini do istog stupnja bez obzira je li brak prestao ili nije, posvojitelja, posvojenika, skrbnika, osobe pod skrbništvom, staratelja, osobe pod starateljstvom, te osobe koja s njime živi u zajedničkom kućanstvu.
- (4) Pravila iz ovog članka odnose se i na nositelje prava koncesijskih odobrenja.

Članak 13.

- (1) Povjerenstvo ima 3 člana i 3 zamjenika.
- (2) Administrativne poslove za Povjerenstvo obavlja Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove Grada Pula - Pola.

Članak 14.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- (1) Povjerenstvo obavlja poslove provođenja javnog natječaja, pripreme dokumentacije, prikupljanja i otvaranja ponuda.
- (2) O otvaranju i ocjeni ponuda s prijedlogom odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, Povjerenstvo je dužno sastaviti zapisnik.

Članak 15.

- (1) Povjerenstvo je prije otvaranja ponuda, dužno utvrditi koliko je ponuda, odnosno jesu li iste pravodobne. Ponude koje nisu predane u za to propisanom roku, neće se uzeti u razmatranje u daljnjem tijeku postupka.
- (2) Nakon što je utvrdilo koje su ponude predane u za to propisanom roku, Povjerenstvo će pristupiti otvaranju pristiglih ponuda, prema redoslijedu njihova zaprimanja.

Članak 16.

- (1) Povjerenstvo je dužno razmotriti pravodobne ponude i utvrditi sadržavaju li iste sve podatke i dokumentaciju propisanu u javnom natječaju (potpune ponude).
- (2) Ponude koje nisu potpune neće se uzeti u obzir prilikom utvrđivanja najpovoljnije ponude.

Članak 17.

- (1) Povjerenstvo je dužno utvrditi rang listu ponuditelja čije su ponude pravodobne i potpune, i to na način da je najviše rangirani onaj ponuditelj čija je ponuda ocijenjena s najvećim brojem bodova.
- (2) Zapisnik iz čl. 14. st. 2 ovoga Plana, Povjerenstvo je dužno dostaviti Gradonačelniku Grada Pula-Pola.
- (3) Zapisnik potpisuju svi prisutni članovi Povjerenstva.
- (4) Sastavni dio Zapisnika čine zaključci Povjerenstva po pojedinim točkama, osobito po pitanju pravodobnosti, potpunosti ponuda i bodovanja pojedinih kriterija iz ovog Plana, odnosno rang lista ponuditelja.

Članak 18.

- (1) Najpovoljnijim ponuditeljem smatra se ponuditelj čija ponuda prikupi najviše bodova, uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete javnog prikupljanja ponuda.
- (2) U slučaju odustanka prvog najpovoljnijeg ponuditelja, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se prvi sljedeći najviše rangirani ponuditelj uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete javnog prikupljanja ponuda.
- (3) U slučaju da u javnom prikupljanju ponuda dva ili više ponuditelja prikupe isti broj bodova, a ispunjavaju sve uvjete javnog natječaja, Povjerenstvo će te ponuditelje pozvati da najkasnije u roku od tri (3) dana od primitka poziva dostave nove ponude.
- (4) Ako ponuditelji iz prethodnog stavka ovog članka ne dostave nove ponude, najpovoljnijom ponudom smatrati će se ona koja je ranije zaprimljena.

Članak 19.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, odnosno odluku o poništenju javnog natječaja, na prijedlog Gradonačelnika Grada Pula - Pola, donosi Gradsko vijeće Grada Pula - Pola.

Članak 20.

Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju, na temelju odluke Gradskog vijeća Grada Pula - Pola, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi Gradonačelnik Grada Pula - Pola.

Članak 21.

Dozvola na pomorskom dobru može se dati gospodarskom subjektu koji je registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju je podnio ponudu na javnom natječaju.

Članak 22.

- (1) Rok za podnošenje ponuda za dodjelu dozvola na pomorskom dobru propisat će se tekstem javnog natječaja, a isti ne smije biti kraći od 10 radnih dana od dana objave natječaja.
- (2) Pravo podnošenja ponude, odnosno prijave za sudjelovanje na javnom natječaju, imaju sve fizičke osobe državljani Republike Hrvatske i državljani država članica Europske unije, kao i sve pravne osobe koje imaju registrirano sjedište u Republici Hrvatskoj, odnosno nekoj od država članica Europske unije.

Članak 23.

- (1) Prikupljanje pisanih ponuda provodi se dostavom putem preporučene pošte ili neposrednom predajom u prijemnoj pisarnici Grada Pula - Pola, u zatvorenoj omotnici uz naznaku:

« ZA NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU– NE OTVARAJ».

- (2) Ponuda za dodjelu dozvole podnosi se za jednu ili više djelatnosti u odnosu na pojedinu mikrolokaciju. U zahtjevu je potrebno izrijekom naznačiti ime mikrolokacije i redni broj djelatnosti za koje se ponuda podnosi sukladno tabelarnom prikazu iz Priloga 1. ovoga Plana.
- (3) U ponudi je potrebno definirati točan broj sredstava za koji se ponuda podnosi, u suprotnom će se smatrati da je zahtjev podnesen za ukupan broj sredstava.
- (4) Ponuda koja je podnesena za više mikrolokacija ili iz koje nije moguće odrediti za koje mikrolokacije, djelatnosti i sredstva se ista podnosi, smatrat će se neurednom te se neće uzeti u razmatranje.

Članak 24.

Ponudi za dodjelu dozvole na pomorskom dobru obvezno se prilaže:

1. Izvod iz sudskog registra trgovačkog suda ili obrtnica ili izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti – sve ne starije od 3 mjeseca od datuma podnošenja ponude.
2. Osnovni podaci o ponuditelju (ime i prezime odnosno tvrtka ili naziv, adresa prebivališta i boravišta odnosno sjedišta i OIB) te e-mail adresa i broj mobitela

ponuditelja odnosno osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja ako se radi o pravnoj osobi.

3. Iznos ponuđenog natječajnog iznosa za korištenje pomorskog dobra najmanje u visini početnog natječajnog iznosa.
4. Dokaz o sposobnosti brodice za plovidbu (samo u slučajevima kad se odobrenje traži za obavljanje djelatnosti sa brodicom).
5. Fotografija u boji A4 formata postojećeg ili Fotoelaborat u boji A4 formata budućeg objekta/sredstava uključujući i reklamne elemente (pano, natpis, zastava, cjenik) kojim se dokazuje jedan od kriterija natječaja.
6. Potvrda o nepostojanju duga temeljem javnih davanja prema Gradu Pula - Pola.
7. Izjava, ovjerena kod javnog bilježnika, kojom se daje suglasnost pomorskom redaru Grada Pula - Pola za bespovratno oduzimanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka:
 - ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije,
 - ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru,
 - ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru.
8. Izjava o načinu korištenja javne usluge za odvoz smeća.
9. Jedna ili više bjanko zadužnica ovjerenih od javnog bilježnika u visini do minimalno dvostrukog iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru, kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru te za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.
10. Ponuditelj je dužan kao sredstvo osiguranja za ozbiljnost ponude dostaviti zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika, ispunjenu na minimalno 10% početnog iznosa za dozvolu na pomorskom dobru za koju podnosi zahtjev.

Članak 25.

- (1) Svi ovlaštenici dozvola na pomorskom dobru na području Grada Pula - Pola, koji na bilo koji način koriste električnu energiju za potrebe obavljanja djelatnosti (u daljnjem tekstu: korisnici), dužni su na korištenom sredstvu, prije početka obavljanja djelatnosti, o svom trošku, postaviti kontrolno brojilo.
- (2) Svi korisnici iz prethodnog stavka dužni su do 5. dana u mjesecu u Grad Pula - Pola dostaviti izvješće o utrošku električne energije za prethodni mjesec, temeljem čega će isti biti zaduženi za razmjerni dio utrošene električne energije.
- (3) Ukoliko se utvrdi da pojedini korisnik koristi električnu energiju bez ugrađenog kontrolnog brojila o istom će redarstvo sačiniti zapisnik te ga dostaviti nadležnom upravnom odjelu Grada Pula - Pola na odlučivanje.

7.1. NAČIN OCJENJIVANJA PONUDA ZAPRIMLJENIH NA NATJEČAJU ZA DAVANJE DOZVOLA

Članak 26.

(1) Ponude zaprimljene na natječaju za davanje dozvola na pomorskom dobru sukladno ovom Planu, ocjenjivat će se na način da pojedina ponuda može biti ocijenjena sa maksimalno 100 bodova prema sljedećim kriterijima:

- a. ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru - do maksimalno 30 bodova,
- b. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti područja Grada Pula - Pola te koriste najviše estetske standarde - do maksimalno 10 bodova,
- c. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale - do maksimalno 10 bodova,
- d. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš (sustav odvojenog prikupljanja otpada, fitodepuracija i tome slično) - do maksimalno 10 bodova,
- e. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima - do maksimalno 10 bodova,
- f. vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) - do maksimalno 20 bodova,
- g. prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra - do maksimalno 5 bodova,
- h. veći ili inovativni razvoj turističke ponude u usporedbi s postojećom - do maksimalno 5 bodova.

(2) Broj bodova, temeljem kriterija ponuđenog iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru, dodjeljuje se na način da se najviša ponuda dijeli sa maksimalno mogućim brojem bodova temeljem navedenog kriterija (30 bodova) kako bi se dobila vrijednost boda kojim se kasnije dijele sve ponude sa nižim iznosom naknade kako bi se utvrdio stečeni broj bodova.

(3) Broj bodova, temeljem ostalih kriterija utvrditi će se u odnosu na pravila iz natječaja odnosno natječajne dokumentacije kojom će se detaljno propisati uvjeti te način bodovanja pojedinih sastavnica kriterija u odnosu na sredstva kojima se obavlja djelatnost na pomorskom dobru koja je predmet natječaja.

(4) U slučaju da pojedini ponuditelj nije dostavio dokaze da ispunjava jedan ili više kriterija, za taj mu se kriterij ili kriterije neće dodijeliti bodovi.

Članak 27.

Povjerenstvo je obvezno razmotriti pojedinačno svaki od propisanih kriterija i uvjeta, te o tome zapisnički donijeti obrazloženu odluku.

Članak 28.

- (1) Ponuditelj koji podnosi prijavu na natječaj za davanje dozvole na pomorskom dobru mora ispunjavati sljedeće uvjete:
 - a. da je registriran za djelatnost za koju podnosi prijavu na natječaj,
 - b. da nema dospelih obveza temeljem javnih davanja
 - c. da nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.
- (2) Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu dozvola donosi se u roku od 30 (trideset) dana od dana raspisivanja natječaja za dodjelu dozvola.

8. PLAN NADZORA OVLAŠTENIKA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 29.

- (1) Ovim Planom nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru obuhvaćaju se svi ovlaštenici dozvola na pomorskom dobru u svakoj kalendarskoj godini.
- (2) Red na pomorskom dobru propisuje se Odlukom o redu na pomorskom dobru Grada Pula - Pola, a poslove nadzora obavljaju pomorski redari.
- (3) Nadzor nad izvršenjem obveza preuzetih dozvolom na pomorskom dobru provodi Grad Pula - Pola i inspektor pomorskog dobra.

Članak 30.

Grad Pula - Pola brinut će o tome da se pomorsko dobro koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru te osigurati da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ne ograničava opću upotrebu pomorskog dobra.

Članak 31.

(1) Ako utvrdi da se pomorsko dobro koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli na pomorskom dobru i/ili da ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ograničava opću upotrebu, Gradonačelnik Grada Pula - Pola donijeti će rješenje o ukidanju dozvole na pomorskom dobru.

(2) Dozvola na pomorskom dobru može se ukinuti:

- ako ovlaštenik dozvole ne pridržava odredaba ovoga Plana, odluka i drugih općih akata Grada Pula - Pola, Odluke o komunalnom redu Grada Pula - Pola, odluka i drugih akata, naloga i rješenja komunalnih društava i javnih ustanova Grada Pula - Pola,
- ako ovlaštenik dozvole ne obavlja djelatnosti za koje mu je dozvola dana.

(3) U slučajevima iz stavka 1. i stavka 2. ovog članka, ovlaštenik dozvole biti će pozvan da se u određenom roku izjasni o razlozima koji predstavljaju osnovu za ukidanje dozvole.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

9. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 32.

- (1) Sukladno članku 72. st 7. Zakona, Vlada Republike Hrvatske će Uredbom propisati vrste djelatnosti i visinu minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru.
- (2) Do stupanja na snagu Uredbe iz prethodnog stavka, primjenjivat će se odredbe Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (Narodne novine, br. 36/04., 63/08., 133/13. i 63/14.) glede visine minimalne naknade i vrsta djelatnosti.

Članak 33.

Ovaj Plan stupa na snagu osmoga dana (8) od dana objave u Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, a po dobivenim prethodnim suglasnostima na isti propisanim u članku 39. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine br. 83/23).

KLASA:024-01/23-01/1257
URBROJ:2163-7-05-0474-23-18
Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULA - POLA

PREDSJEDNICA
Marija Marković-Nikolovski

O B R A Z L O Ž E N J E

I PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Članak 39. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine broj 83/23- u daljnjem tekstu: Zakon) i članak 39. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula-Pola broj 07/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 04/21 i 05/21) čine pravni temelj za donošenje ovog akta.

II OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM

Predlaže se donošenje Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pula-Pola za petogodišnje razdoblje od 2024. godine do 2028. godine, koji sadrži planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioritete njihove realizacije, izvore sredstava za njihovu realizaciju, plan održavanja pomorskog dobra u općoj upotrebi, plan gradnje na pomorskom dobru građevina koje ostaju u općoj upotrebi, plan davanja dozvola na pomorskom dobru i plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru.

III PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Dana 29. srpnja 2023. godine stupio je na snagu Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ broj 83/23) (dalje u tekstu: Zakon) s ciljem uspostavljanja integralnog, kvalitetnog i transparentnog sustava zaštite, upravljanja i korištenja pomorskog dobra u Republici Hrvatskoj.

Odredbom članka 39. Zakona, između ostaloga, propisano je da je izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno najkasnije do 1. rujna tekuće godine izraditi Prijedlog plana upravljanja pomorskim dobrom za iduće razdoblje od pet godina, koji sadrži planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioritete njihove realizacije, izvore sredstava za njihovu realizaciju, plan održavanja, dohranjivanja plaža i gradnje na pomorskom dobru, plan davanja dozvola na pomorskom dobru i plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru, te provesti javno savjetovanje u skladu s propisom kojim se uređuje pravo na pristup informacijama u trajanju od najmanje 30 dana.

Zbog kratkog perioda od stupanja na snagu Zakona pa do predviđenog donošenja Plana upravljanja pomorskim dobrom, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture je dana 30. kolovoza 2023. godine dostavilo uputu svim županijama kao jedinicama područne (regionalne) samouprave u kojoj se navodi da je mišljenje navedenog Ministarstva da se Zakonom predviđeni rok (1. rujna) može i mora prolongirati, a sve na način da javno savjetovanje o prijedlogu plana upravljanja pomorskim dobrom u godini stupanja na snagu Zakona bude provedeno najkasnije do 1. studenog 2023. godine. Nadalje, početkom listopada 2023. godine dostavljena je i nova uputa istog Ministarstva kojom je utvrđeno da se s obzirom na značajno složeniji sadržaj plana i proceduru donošenja plana, kao i činjenicu da podzakonski propisi koji uređuju donošenje i sadržaj plana nisu stupili na snagu, rok za

provedbu javnog savjetovanja dodatno produžuje do 1. prosinca 2023. godine. Istom uputom ukazano je jedinicama lokalne samouprave da prilikom izrade plana upravljanja pomorskim dobrom uzmu u obzir Nacrte podzakonskih propisa koji će biti objavljeni u javnom savjetovanju. Dana 6. listopada 2023. godine na portalu e-savjetovanja objavljen je Pravilnik o sadržaju plana upravljanja pomorskim dobrom (u daljnjem tekstu: Pravilnik o sadržaju plana). S obzirom na uputu nadležnog Ministarstva, prilikom izrade nacrta prijedloga Plana upravljanja pomorskim dobrom na području grada Pule za razdoblje 2024.-2028. uzete su u obzir odredbe predmetnog Pravilnika.

Značajne novine u odnosu na dosadašnji Plan upravljanja pomorskim dobrom odnose se na činjenicu da je do sada Plan upravljanja pomorskim dobrom za kalendarsku godinu donosio Gradonačelnik, i to za razdoblje od jedne godine, a prema novoj regulativi, Plan donosi Gradsko vijeće Grada Pula-Pola, i to na razdoblje od 5 godina. Plan upravljanja pomorskim dobrom sadrži planirane aktivnosti na pomorskom dobru i prioritete njihove realizacije, izvore sredstava za njihovu realizaciju, plan održavanja, dohranjivanja plaža i gradnje na pomorskom dobru, plan davanja dozvola na pomorskom dobru i plan nadzora ovlaštenika dozvola na pomorskom dobru.

Dosadašnja koncesijska odobrenja zamijenjena su institutom dozvola te se iste izdaju na temelju provedenog javnog natječaja ili na zahtjev gospodarskog subjekta pod određenim uvjetima, što je također novina u odnosu na važeću Uredbu o postupku davanja koncesijskog odobrenja, koja se primjenjivala na način da je prednost imao podnositelj zahtjeva koji je zahtjev ranije predao. Dozvola se izdaje na rok od dvije do pet godina na temelju provedenog javnog natječaja ili na rok do 20 dana na zahtjev gospodarskog subjekta. Prema predviđenim odredbama Plana upravljanja natječaj provodi Povjerenstvo prema kriterijima koji su također utvrđeni u Planu upravljanja pomorskim dobrom.

Odredbama Plana propisan je i način održavanja reda na pomorskom dobru, a što se detaljnije uređuje drugim općim aktom, odnosno Odlukom o redu na pomorskom dobru čija je obveza donošenja također propisana Zakonom i za koju je Grad Pula-Pola već proveo e-savjetovanje. Predmetna Odluka usvojena je na prethodno održanom Gradskom vijeću Grada Pula-Pola, odnosno dana 27. studenog 2023. godine.

IV OBRAZLOŽENJE ODREDBA PRIJEDLOGA ODLUKE

1. UVODNE ODREDBE (Članak 1. – 2.)

Odredbama članka 1. i 2. Plana utvrđuje se status pomorskog dobra te se propisuju opće odredbe Plana, odnosno definira se što se Planom uređuje. Utvrđena je obveza Grada Pula-Pola na redovno upravljanje pomorskim dobrom, u skladu sa Planom.

2. PLANIRANE AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU I PRIORITETI NJIHOVE REALIZACIJE (Članak 3.)

Odredbom članka 3. Plana utvrđuju se planirane aktivnosti i prioritete njihove realizacije na pomorskom dobru u cilju njegove zaštite i unaprjeđenja.

3. IZVORI SREDSTAVA ZA REALIZACIJU PLANIRANIH AKTIVNOSTI NA POMORSKOM DOBRU (Članak 4.)

Izvori sredstava za realizaciju planiranih aktivnosti na pomorskom dobru zakonski su propisani izvori te predstavljaju namjenska sredstva u Proračunu Grada. Obzirom da se radi o petogodišnjem razdoblju na koje se Plan odnosi, specificirani iznosi propisivat će se u Proračunu Grada za svaku godinu zasebno.

4. PLAN ODRŽAVANJA POMORSKOG DOBRA U OPĆOJ UPOTREBI (Članak 5.)

5. PLAN GRADNJE NA POMORSKOM DOBRU (Članak 6.-7)

Ovim odredbama predlaže se utvrditi plan održavanja plaža na pomorskom dobru te plan gradnje na pomorskom dobru. Sadržaj navedenih planova usklađen je s člancima 5. i 6. Pravilnika o sadržaju plana koji propisuje obvezan i mogući sadržaj istih.

Po provedenom e-savjetovanju sa zainteresiranom javnošću, između ostalih, usvojena je primjedba (uputa) Istarske županije da se dopune odredbe o dohranjivanju plaža slijedom čega je dodan novi članak 5.a u kojem se specificira dohranjivanje određenih plaža na području Grada Pula-Pola, odnosno utvrđuje se opseg dohrane, vrsta i količina materijala za dohranjivanje kao i što se ne smatra dohranom, odnosno što je zabranjeno koristiti u smislu dohranjivanja plaža.

6. PLAN DAVANJA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU (Članak 8.-10.)

Ovim odredbama utvrđuje se plan davanja dozvola na pomorskom dobru.

Člankom 8. definira se pojam dozvole na pomorskom dobru sukladno odredbama Zakona te rok izdavanja istih. Istim člankom tablično su naznačene djelatnosti i lokacije za koje se planira davanje dozvola u razdoblju 2024.-2028. godine.

Člankom 9. propisuju se uvjeti za obavljanje pojedinih djelatnosti na pomorskom dobru u smislu ovoga Plana, a koji su se u dosadašnjoj praksi pokazali nužnima za propisati.

7. PLAN PROVOĐENJA NATJEČAJA ZA DAVANJE DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU (Članak 11.-28.)

Ovim člancima propisuje se da se dozvola na pomorskom dobru izdaje na temelju provedenog javnog natječaja ili na zahtjev gospodarskog subjekta, što je novina u odnosu na važeću Uredbu o postupku davanja koncesijskog odobrenja, koja se primjenjivala na način da je prednost imao podnositelj zahtjeva koji je zahtjev ranije predao. Dozvola se izdaje na rok od dvije do pet godina na temelju provedenog javnog natječaja ili na rok do 20 dana na zahtjev gospodarskog subjekta.

Gradonačelnik Grada Pula-Pola će na temelju ovog Plana najkasnije do 1. veljače tekuće godine objaviti javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u službenom glasilu, na oglasnoj ploči, na službenim mrežnim stranicama Grada Pula-Pola i najmanje u jednom dnevnom listu.

Javni natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama, a provodi ga Povjerenstvo čije članove i zamjenike imenuje Gradonačelnik, na vrijeme od dvije godine.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju. Kriteriji su utvrđeni člankom 26. predloženog Plana.

Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju, na temelju odluke Gradskog vijeća Grada Pula-Pola, rješenje o dozvoli na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi Gradonačelnik Grada Pula-Pola.

8. PLAN NADZORA OVLAŠTENIKA DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU (Članak 29.-31.)

Ovim odredbama propisan je način održavanja reda na pomorskom dobru, a što će se detaljnije urediti drugim općim aktom, odnosno Odlukom o redu na pomorskom dobru čija je obveza donošenja također propisana Zakonom, a za koju je Grad Pula-Pola već proveo e-savjetovanje.

9. ZAVRŠNE ODREDBE (Članak 32.-33.)

U završnim odredbama definira se stupanje na snagu ovog Plana te primjena važeće Uredbe Vlade RH u prijelaznom razdoblju do donošenja nove Uredbe o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru.

IV PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu akta bit će osigurana sredstva u Proračunu Grada Pula-Pola za svaku pojedinu godinu u vremenskom razdoblju od 5 godina.

V SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU

U skladu s odredbama članka 11. Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ br. 25/13, 85/15, 69/22) Grad Pula-Pola, pri donošenju Odluke, proveo je savjetovanje sa zainteresiranom javnošću s ciljem upoznavanja javnosti s Nacrtom prijedloga Odluke i pribavljanjem mišljenja, primjedbi i prijedloga zainteresirane javnosti, kako bi isti, ukoliko su zakonito i stručno utemeljeni, bili prihvaćeni i u konačnosti ugrađeni u odredbe Odluke. Ukupno su zaprimljeni prijedlozi i primjedbe 9 subjekata, od čega su 3 u cijelosti prihvaćene, a preostalih 6 nije prihvaćeno. Izviješće o provedenom e-savjetovanju prilog je ovom obrazloženju.

p.o. PROČELNICA
Sanja Kljajić Dakić, univ.mag.iur.

Obrazac Izvješća o savjetovanju s javnošću

IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU

U POSTUPKU DONOŠENJA PLANA UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU GRADA PULA-POLA ZA RAZDOBLJE 2024.-2028. GODINE

Nositelj izrade izvješća: Grad Pula-Pola, Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove
Pula, 5.12.2023.

Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU GRADA PULA-POLA ZA RAZDOBLJE 2024.-2028. GODINE
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu / provedbu savjetovanja	UPRAVNI ODJEL ZA UPRAVLJANJE IMOVINOM I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	
Objava dokumenata za savjetovanje	https://www.pula.hr/hr/eusluge/ekonzultacije/ekonzultacije-u-tijeku/121/nacrt-prijedloga-plana-upravljanja-pomorskim-dobrom-na-podrucju-grada-pula-pola-za-razdoblje-2024-2028-godine/
Razdoblje provedbe savjetovanja	2. studenog 2023. – 1. prosinca 2023.
Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	U javnom savjetovanju, u za to ostavljenom roku, sudjelovalo je devet subjekata sa svojim primjedbama i prijedlozima. Prihvaćene su tri primjedbe.
Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem razloga za neprihvaćanje	Tablica prihvaćenih i neprihvaćenih primjedbi – prilog 1.
Ostali oblici savjetovanja s javnošću	
Troškovi provedenog savjetovanja	Za provedbu ovog javnog savjetovanja nisu bili potrebni dodatni financijski troškovi.

Prilog 1. Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih primjedbi

Redni broj	Sudionik savjetovanja (ime i prezime pojedinca, naziv organizacije)	Članak ili drugi dio nacrtu na koji se odnosi prijedlog ili mišljenje	Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	Status prijedloga ili mišljenja (prihvatanje/neprihvatanje s obrazloženjem)
1.	<p>FREE SPIRIT obrt, vlasnik David Stamenković iz Pule, Marulićeva ulica 39</p>	<p>Članak 8.</p>	<p>Poštovani.</p> <p>U prilogu dostavljam Obrazac Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću, Plan upravljanja pomorskim dobrom na području grada Pule za razdoblje od 2024. do 2028. godine u ime FREE SPIRIT obrta, vlasnika Davida Stamenkovića iz Pule, Marulićeva ulica 39.</p> <p>Kao što smo i naznačili u obrascu, prioriteta lokacija nam je 8.17. - Verudela Ambrela.</p> <p>LP, za knjigovodstvo Sonja</p> <p>-- Sonja Boljun RAČUN j.d.o.o. Pula tel.: 052/381593</p> <p>Ova poruka i svi prilozi su povjerljivi i namijenjeni su za adresiranu osobu kao primatelja. Sukladno odredbama Uredbe o zaštiti osobnih podataka 2016/679 svako objavljivanje, prijenos ili neka druga uporaba informacija od strane neovlaštenih osoba je ZABRANJENO.</p>	<p>Primjedba se ne prihvaća.</p> <p>Zahvaljujemo se na iskazanom interesu, navedeni prijedlog primljen je na znanje međutim iz istoga ne proizlazi niti prijedlog niti primjedba slijedom čega Vas upućujemo da pratite kada će biti objavljen javni natječaj za dodjelu dozvola za korištenje pomorskog dobra i sukladno iskazanom interesu sudjelujete u istom.</p>

			<p>Ako ovo primite greškom, molimo da kontaktirate pošiljatelja i izbrišete materijal te NE prosljeđujete trećim osobama. Pošiljatelj ne preuzima odgovornost za greške kao rezultat prijenosa.</p> <p><u>*Iz Obrasca:</u></p> <p>„Zainteresirani smo za slijedeće lokacije za iznajmljivanje kayaka: - 8.17. – Verudela Ambrela (ova nam je prioritetna lokacija i najviše nam odgovara) - 11.16. – Punta Verudela - 4.8. – Uvala Valovine - 3.6. – Kupalište Stoja“</p>	
--	--	--	--	--

2.	Emani j. d.o.o. Ginzkeyeva 4 52100 Pula Dejan Turčinov, direktor	Članak 8.	<p>Poštovani,</p> <p>Tvrtka Emani j. d.o.o. i ja Dejan Turčinov kao direktor firme, šaljem upit/zahtjev ako možete razmotrili i po mogućnosti uvrstiti u plan za 2024. godinu na lokaciji "Hidrobaza" najam quada. Quadovi bi se koristili za rute prema rtu Kamenjak i kao takvi ne bi smetali kupcima i ostalim posjetiteljima plaže "Hidrobaza". Isto tako bi nas interesirala mogućnost uvrštavanja na istoj lokaciji pulta za oslikavanje privremenih tetovaža. U prilogu šaljem slike quada i pulta za privremene tetovaže.</p> <p>Emani j. d.o.o. je višegodišnji koncesionar masaža na lokaciji plaža "Hidrobaza" i "Ambrela" i kao takav uredno se brinemo o obnavljanju naših paviljona, čuvanju i čišćenju što samog paviljona tako i prostora izvan paviljona i uredni smo u svim obvezama prema Gradu Puli</p> <p>S poštovanjem</p> <p>Dejan Turčinov</p> <p>Emani j. d.o.o.</p> <p>Ginzkeyeva 4</p> <p>52100 Pula</p> <p>Oib 25644983344</p>	<p>Primjedba se ne prihvaća.</p> <p>Prijedlogu nije moguće udovoljiti obzirom da „quad“ nije plovno prijevozno sredstvo i njegovo korištenje ne obuhvaća pomorsko dobro u ovom dijelu kako je to u prijedlogu navedeno. Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru propisana su sredstva koje je moguće predvidjeti na pojedinim mikrolokacijama koje se predviđaju za korištenje pomorskog dobra u gospodarske svrhe, a “quadovi” nisu jedno od tih sredstava.</p> <p>U pogledu dodavanja “pulta za oslikavanje privremenih tetovaža” na predviđenoj lokaciji “HIDROBAZA” nije moguće dodavati još mikrolokacija s novim sredstvima, a sve obzirom na veliki broj već predviđenih na istoj te prostornoplanske mogućnosti ne omogućavaju daljnje širenje na navedenom području.</p>
----	---	-----------	--	---

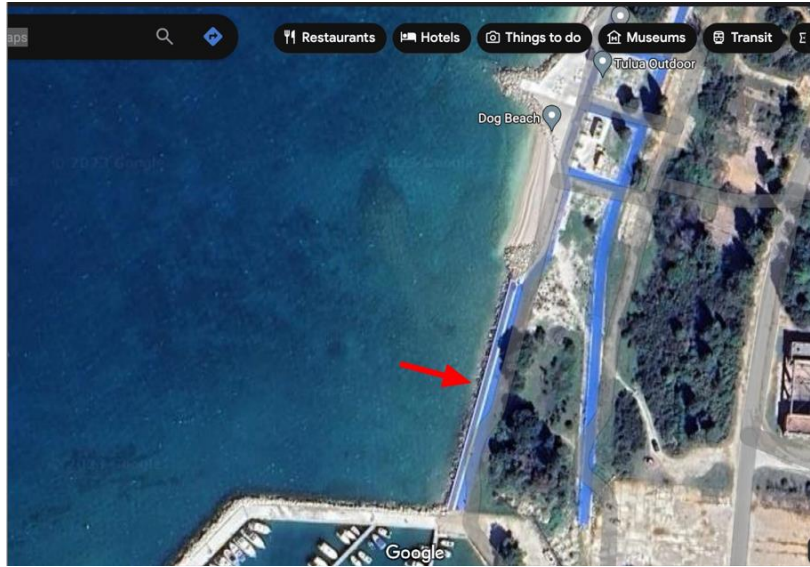




3.	LULL obrt, vl.Ivan Dobrila Viofica 4 52100 Pula	Članak 8.	<p>Postovani</p> <p>Saljemo vam obrazac za e-konzultacije 2024</p> <p>Srdacan pozdrav</p> <p>Ivan Dobrila LULL eFoil Istria Flite Authorised Partner Viofica 4 52100 Pula Croatia</p> <p>Mob: +385 97 6393 329</p> <p>www.foilistria.com</p> <p>* Iz obrasca:</p> <p>„Postovani</p> <p>Ovim putem htio bih predložiti dodavanje 3kom SUP dasaka na mikrolokaciju 1.33</p> <p>U proteklom razdoblju uvidjeli smo zainteresiranost posjetitelja plaže za najmom SUP dasaka te bi htjeli dodatno proširiti ponudu.</p> <p>Srdacan pozdrav</p> <p>Ivan Dobrila“</p>	<p>Primjedba se ne prihvaća.</p> <p>U pogledu dodavanja novih sredstava na predviđenoj mikrolokaciji 1.33 nije moguće dodavati još sredstava, a sve obzirom na broj već predviđenih sredstava (predviđena sredstva su dimenzionalno velika) na istoj te prostornoplanske mogućnosti ne omogućavaju daljnje širenje na navedenom području dodavanjem novih sredstava.</p>
----	--	-----------	--	---

4.	I. d.o.o.	Članak 8.	<p>Poštovani,</p> <p>Molimo gornji naslov da u plan upravljanja pomorskim dobrom u Gradu Puli razdoblje 2024. – 2028. godine izmjenama i dopunama, omogući 1 sredstvo za vuču – padobranski brod, djelatnost iznajmljivanje sredstava, na lokaciji br.1. Puntizela – Hidrobaza a sve u skladu sa Zakonom o pravu na pristup informacijama savjetovanjem koje se provodi u trajanju od 30 dana, zaključno 01. prosinca 2023. godine.</p> <p>U prilogu ispunjeni obrazac i skica mikrolokacije.</p> <p>S poštovanjem</p> <p>--</p> <p>*****</p> <p>* <u>Iz obrasca:</u></p>	<p>Primjedba se ne prihvaća.</p> <p>Iz primjedbe nije razvidno o kojoj se točno mikrolokaciji radi obzirom da se na lokaciji 1. Puntizela - A) Hidrobaza predviđa 22 mikrolokacije.</p>
----	-----------	-----------	---	--

			<p>„Poštovani, Molimo gornji naslov da u plan upravljanja pomorskim dobrom u Gradu Puli razdoblje 2024. – 2028. godine izmjenama i dopunama sredstvo za vuču – padobranski brod, djelatnost iznajmljivanje sredstava, na lokaciji br.1. Puntizela – Hidrobaza a sve u skladu s priloženom dokumentacijom na pristup informacijama savjetovanjem koje se provodi u trajanju od 30 dana, zaključno 01. prosinca 2023. godine. Prošlu sezonu smo poslali zahtjev za uvrštenjem koji u konačnici nije razmatran. Smatramo da je gradu Puli namjera podići projekt Hidrobaze na jednu zavidnu razinu, te vjerujemo da želite osigurati kvalitetnu ponudu na krajnjim ciljem zadovoljnih korisnika. Naše poduzeće posluje već dvadeset godina u turizmu. Započeli smo sa turističkom agencijom, najmom bicikli, motora, barki. Da bi se sportovima na vodi, ugostiteljstvom, iznajmljivanjem ležaljki i opreme na moru. Kako smo isprofilirali naše poslovanje u sportovima na vodi, htjeli bi započeti poslovanje na području Hidrobaze i to za usluge parasailinga. vidimo veliki potencijal s obzirom na samu poziciju. Želimo napomenuti da na zapadnoj obali Istre nema te usluge sve do Poreča. Nudimo uslugu parasailinga po najvišim standardima i trudimo se dati našim korisnicima nezaboravno iskustvo, te smatramo da bi vodeni sportovi upotpunile kvalitetu vaše turističke ponude. Parasailing pruža jedinstveni doživljaj destinacije letom iznad krajobraza, također poznat kao parascending ili parakiting, je vodeni sport u kojem osoba vuče iza čamca dok je pričvršćena za padobran, podiže se u zrak i leti nebom. Oprema koja se koristi dizajnirana je kako bi pružila udobno iskustvo te kako bi osigurala da je let kontroliran i ugodan. To je popularna aktivnost u mnogim obalnim područjima i nudi jedinstven i uzbudljiv način da doživite ljepotu mora i okolnog kraja u slučaju brijunskog arhipelaga. Podrijetlo ove aktivnosti nije posve jasno, ali se smatra da je nastalo 1960-ih godina na Francuskoj rivijeri. Parasailing je prvenstveno namijenjena svim životnim skupinama, od djece pa do onih starije životne dobi. Namjera je ne miješati se nikome u posao niti bi sredstvo za vuču ikome u široj i bližoj okolini bio konkurencija. U prilogu ovog zahtjeva skica mikrolokacije iz koje se vidi da pozicijom nikome ne bi smetali- za obavljanje djelatnosti imamo ponton izmaknuli od same plaže i kupača. Stoga molimo gornji naslov za pozitivnom ocijenom Zahtjeva. S poštovanjem“</p>	<p>na i dopunama u skladu s zahtjev kvalitetnu po Da bi se za usluge para sve do Poreča. te smatramo da bi okolnog kraja prvenstveno čkim destinac dobi. konkurencija. imamo ponton</p>
--	--	--	--	--



5.	A A, obrt, vlasnik I.B.		<p>Molimo gornji naslov da u plan upravljanja pomorskim dobrom u Gradu Puli razdoblje 2024. – 2028. godine izmjenama i dopunama uzme u rasmatranje mogućnost dodjele koncesijskog odobrenja odnosno po novome zakonu dozvole za iznajmljivanje 7 brodica na motorni pogon., djelatnost iznajmljivanje i davanje u zakup plovila, na lokaciji br.1. Puntížela – Hidrobaza.</p> <p>U prilogu popunjeni obrazac i skica mikrolokacije,</p> <p>S poštovanjem</p> <p>-----</p> <p>* Iz obrasca:</p> <p>“Molimo gornji naslov da u plan upravljanja pomorskim dobrom u Gradu Puli razdoblje 2024. – 2028. godine izmjenama i dopunama uzme u rasmatranje mogućnost dodjele koncesijskog odobrenja odnosno po novome zakonu dozvole za iznajmljivanje 7 brodica na motorni pogon., djelatnost iznajmljivanje i davanje u zakup plovila, na lokaciji br.1. Puntížela – Hidrobaza, a sve u skladu sa Zakonom o pravu na pristup informacijama savjetovanje m koje se provodi u trajanju od 30 dana, zaključno 01. prosinca 2023.</p> <p>Smatramo da je gradu Puli zbog povećanja krajnjih korisnika usluga u turizmu u interesu također povećati ponudu koja bi dolazila do samih korisnika.</p> <p>Naš obrt djeluje već 9 godina u vidu pružanja usluga iznajmljivanja plovila. S obzirom da imamo višegodišnje iskustvo pružanja navedene usluge naše poslovanje je već uhodano i ocjenjeno mnogobrojnim pozitivnim reakcijama unazad 9 godina.</p>	<p>Primjedba se ne prihvaća.</p> <p>Iz primjedbe nije razvidno o kojoj se točno mikrolokaciji radi obzirom da se na lokaciji 1. Puntížela - A) Hidrobaza predviđa 22 mikrolokacije.</p>
----	----------------------------	--	---	--

			<p>Nudimo uslugu iznajmljivanja plovila maksimalne dužine 5 metara i maksimalne snage motora 5 ks, čime naši korisnici stječu nezaboravno iskustvo u vidu upravljanja plovilom te obilaska i upoznavanja samog arhipelaga. Brijunski arhipelag svakako ima mnogo toga za ponuditi i prava je šteta ne upoznati ga malo поближе i sa morskog strane.</p> <p>Namjera je surađivati i graditi korektan odnos sa svim okolnim nositeljima koncesijskih odobrenja tj, dozvola i naravno ne miješati se nikome u posao.</p> <p>U prilogu ovog zahtjeva skica mikrolokacije iz koje se vidi da pozicijom nikome ne bi smetali- za obavljanje djelatnosti imamo ponton te bi se izmaknuli od same plaže i kupaća.</p> <p>Naš ponton koji nam služi za privez plovila u potpunosti je izgrađen od plastike po zadnjim standardima te je time ekološki prihvatljiviji od onih starijih tipova pontona građenih od željeznih konstrukcija sa daskama i bačvama.</p> <p>Nadamo se pozitivnom odgovoru i budućoj suradnji.</p> <p>S poštovanjem</p> <p>-----”</p>	
--	--	--	--	--



6.	<p style="text-align: center;">Arena Hospitality Group d.d. Pula Smareglina 3, 52100 Pula</p>	<p style="text-align: center;">Članak 8.</p>	<p>Poštovani,</p> <p>u prilogu dostavljamo prijedloge Arena Hospitality Group d.d. na nacrt prijedloga Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pula za petogodišnje razdoblje od 2024.-2028., a sve sukladno uvjetima objave savjetovanja s javnošću otvorenog 02.11.2023.g. na službenoj stranici Grada Pula.</p> <p>Ljubazno molimo za potvrdu primitka maila.</p> <p>Lijep pozdrav,</p> <p>-----</p> <p>*Iz obrasca:</p> <p>„Arena Hospitality Group d.d. predlaže dopunu nacrtu Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pule za razdoblje od 2024-2028 na način da se uskladi s prijedlozima koje je Arena Hospitality Group d.d. dostavila Istarskoj županiji u savjetovanju s javnošću o prijedlogu plana upravljanja pomorskim dobrom za Istarsku županiju u razdoblju 2024-2028. a koji se odnose na područje Grada Pule.</p> <p>U navedenom savjetovanju iskazali smo interes za dobivanjem:</p> <p>1. koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja-crpljenja morske vode za bazene hotela na lokaciji „Verudela“ u Puli u 2024. (postojeći ugovor ističe 07.01.2024.g)</p> <p>-lokacija: dio k.č. 4858/1 k.o. Pula, dio k.č. 4870/1 Pula, dio k.č. 4871/1 k.o. Pula, djelatnost: crpljenje morske vode za bazene hotela na lokaciji „Verudela „ u Puli</p>	<p style="text-align: center;">Primjedba se ne prihvaća.</p> <p>U komunikaciji s nadležnim Odjelom Istarske županije i uvidom u njihov Plan, utvrđeno je da nema kolizije u odredbama između navedenih Planova, a obzirom da se mikrolokacije predviđene ovim Planom nalaze izvan obuhvata čestice, dok je za predmetnu lokaciju izdano važeće koncesijsko odobrenje za ležaljke i suncobrane upravo podnositelju ove primjedbe, s rokom važenja do 31.12.2026. kako je navedeno u Planu pa će se tek za 2027. vršiti eventualno usklađivanje.</p>
----	--	--	--	---

			<p>2. koncesije na zahtjev (sukladno čl. 63 st.1.toč.2. ZPDML) za 2 lokacije uz hotel Brioni 4 ****, Pula u 2024.g.</p> <p>-1. lokacija: dio k.č. 4871/7 k.o. Pula (plaža ispred hotela Brioni), djelatnost: iznajmljivanje ležaljki i suncobrana, iznajmljivanje baldehina, ugostiteljstvo</p> <p>-2. lokacija: dio k.č. 6085 k.o Pula (plaža Ambrela), djelatnost: iznajmljivanje ležaljki i suncobrana, iznajmljivanje baldehina, ugostiteljstvo</p> <p>3. koncesije na zahtjev (sukladno čl. 63 st.1.toč.2. ZPDML) uz Hotel Histria 4 ****, Pula za 2024.g.</p> <p>-lokacija: (ispod restorana Yacht) dio k.č. 4858/1 k.o. Pula, djelatnost: iznajmljivanje ležaljki i suncobrana, iznajmljivanje baldehina, ugostiteljstvo, ronilački centar, masaža</p> <p>4. koncesije na zahtjev (sukladno čl. 63 st.1.toč.2. ZPDML) u turističkom naselju Park Plaza Verudela, (Pula) 4**** u 2024g.</p> <p>-1. lokacija: (kraj aquagana) dio k.č. 4859/4 k.o. Pula, dio k.č. 4858/1 k.o. Pula, djelatnosti: iznajmljivanje ležaljki i suncobrana, iznajmljivanje baldehina, ugostiteljstvo, masaža</p> <p>-2. lokacija: (ispod sportskih terena) dio k.č. 4870/1 k.o. Pula, dio k.č. 4858/1 k.o Pula, dio k.č. 4867/1 k.o. Pula, dio k.č. 4869 k.o. Pula, djelatnosti: uređenje plaže, iznajmljivanje ležaljki i suncobrana, iznajmljivanje baldehina, ugostiteljstvo, masaža, iznajmljivanje pedalina, iznajmljivanje kajaka, odbojka na pijesku, aquapark.“</p>	
--	--	--	---	--

7.	MAŽURANA d.o.o. Smareglina 3, 52100 Pula	Članak 8.	<p>Poštovani,</p> <p>u prilogu dostavljamo prijedloge društva Mažurana d.o.o. na nacrt prijedloga Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pula za petogodišnje razdoblje od 2024.-2028.,a sve sukladno uvjetima objave savjetovanja s javnošću otvorenog 02.11.2023.g. na službenoj stranici Grada Pula.</p> <p>Ljubazno molimo za potvrdu primitka maila.</p> <p>Lijep pozdrav,</p> <p>-----</p> <p>* Iz obrasca:</p> <p>„Predlažemo ispravak slijedećih omaški u tekstu nacrta Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Pula za petogodišnje razdoblje od 2024.-2028:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Postojeće koncesijsko odobrenje zauzeto do 31.12.2026. na lokaciji 8.12. pod sredstvima obuhvaća „ kiosk i terasu“ (a ne kako je navedeno „ kiosk“) - Postojeće koncesijsko odobrenje zauzeto do 31.12.2026. na lokaciji 11.12. pod obračunskim jedinicama obuhvaća 100 komada ležaljki i suncobrana (a ne kako je navedeno „70 kom“). 	<p>Primjedba se prihvća.</p> <p>U članku 8. mijenja se stavak 4. u tabelarnom prikazu na način da se pod mikrolokacijom 8.12. dodaje sredstvo terasa koje je odobreno važećim koncesijskim odobrenjem, a pod mikrolokacijom 11.12. umjesto broja 70 kod broja sredstava ispravno je da piše broj 100, a sve sukladno važećem izdanom koncesijskom odobrenju.</p>
----	---	-----------	--	---

<p>8.</p>	<p>Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije</p>	<p>Članak 5.</p>	<p>FW: Planovi gospodarenja pomorskim dobrom, očitovanje</p> <p>Zoričić Filip To: Plan upravljanja pomorskim dobrom pet 1.12.2023 19:06</p> <p>Planovi%20upravljanja%20pomorskim%20dobrom_dohranjivanje_informacija%20LS_dostavlja%20se.pdf 254 KB</p> <hr/> <p>From: UO za održivi razvoj <odrzivi.razvoj@istra-istria.hr> Sent: Wednesday, November 15, 2023 2:39 PM To: Buje (info@buje.hr) <info@buje.hr>; Ivan Korak (ivan.korak@umag.hr); Brtonigla (info@brtonigla-verteneglio.hr) <info@brtonigla-verteneglio.hr>; info@novigrad.hr; info-opcina@tar-vabriga.hr; ured.gradonacelnika@porec.hr; Funtana (funtana@funtana.hr) <funtana@funtana.hr>; opcina-vrsar@vrsar.hr; Kanfanar (opcina@kanfanar.hr) <opcina@kanfanar.hr>; gradonacelnik@rovinj-rovigno.hr; opcina@bale-valle.hr; info@vodnjan.hr; pisarnica@fazana.hr; Zoričić Filip <Filip.Zoricic@pula.hr>; opcina@medulin.hr; Općina Ližnjan <opcinaliznjan@liznjan.hr>; marcana@marcana.hr; opcina-rasa@pu.t-com.hr; ured.grada@labin.hr; Kršan (opcina-krsan@pu.t-com.hr) <opcina-krsan@pu.t-com.hr> Subject: Planovi gospodarenja pomorskim dobrom, očitovanje</p> <p>Poštovani,</p> <p>priloženo dostavljamo očitovanje vezano za Prethodnu suglasnost na Planove gospodarenja pomorskim dobrom upravnog odjela nadležnog za zaštitu prirode i okoliša pri jedinici područne (regionalne) samouprave u slučaju da isti predviđaju dohranjivanje plaža.</p> <p>S poštovanjem,</p> <p>ISTARSKA ŽUPANIJA/REGIONE ISTRIANA Upravni odjel za održivi razvoj Planatička 29, HR-52100 PULA</p>	<p>Primjedba se prihvaća.</p> <p>Dodaje se članak 5.a koji glasi:</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) Dohranjivanje plaže je dopremanje i razastiranje kamenog materijala i morskog biljnog materijala (lažine), pijeska ili šljunka na površinu žala, bez prisustva veće količine praha i/ili gline, sa svrhom nadomještanja količine materijala koja je trajno izgubljena zbog prirodnih procesa. (2) Žalo je niska, šljunkovita ili pjeskovita morska obala. (3) Zabranjeno je dohranjivanje plaža zemljanim materijalom, otpadom, iskopom i sl. Plaže se mogu dohranjivati samo prirodnim šljunkom i/ili pijeskom. (4) Nije dozvoljeno godišnje dohranjivanje plaže s većom količinom od 0,35 kubnih metara po dužnom metru obale plaže. (5) Iznimno od stavka 4. ovoga članka, plaža se može dohraniti većom količinom ako je isto potrebno za očuvanje prosječne godišnje pozicije obalne crte uz prethodnu suglasnost upravnog tijela u jedinici područne (regionalne) samouprave
-----------	---	------------------	--	--



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj
Assessorato allo sviluppo sostenibile
KLASA/CLASSE: 351-01/23-04/03
URBROJ/N.PROT: 2163-08-02/1-23-01
Pula-Pola, 14.11.2023.

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

PREMA DOSTAVNOJ LISTI
- svima

Predmet: Prethodna suglasnost na Planove gospodarenja pomorskim dobrom
upravnog odjela nadležnog za zaštitu prirode i okoliša pri jedinici
područne (regionalne) samouprave u slučaju da isti predviđaju
dohranjivanje plaža
- očitovanje, daje se

Poštovani,

stupanjem na snagu Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN br. 83/23 – dalje u
tekstu, Zakon), Izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je najkasnije do 1. rujna
tekuće godine izraditi Prijedlog plana upravljanja pomorskim dobrom za iduće razdoblje od
pet godina.

Oredbom stavka 5. članka 39. Zakona, propisano je da u slučaju da se Planom upravljanja
pomorskim dobrom predviđa dohranjivanje plaža, jedinica lokalne samouprave mora prije
donošenja Plana zatražiti prethodnu suglasnost upravnog odjela u jedinici područne
(regionalne) samouprave u čijem su djelokrugu poslovi zaštite okoliša i prirode koja se izdaje
kao upravni akt. Dodatno, stavkom 6. članka 39. istog Zakona navodi se da u slučaju da
javnoopravno tijelo u jedinici područne (regionalne) samouprave, u čijem su djelokrugu poslovi
zaštite okoliša i prirode, propusti ili odbije dati suglasnosti iz stavka 5. ovoga članka smatra se
da Plan u tom dijelu nije valjan.

Sukladno stavku 2. članka 3. Zakona, dohranjivanje plaže je dopremanje i razastiranje
kamenog materijala i morskog biljnog materijala (lažine), pijeska ili šljunka na površinu žala,
bez prisustva veće količine praha i/ili gline, sa svrhom nadomještanja količine materijala koja
je trajno izgubljena zbog prirodnih procesa.

Slijedom svega prethodno navedenog, skrećemo vam pažnju i pozivamo Vas da prilikom
izrade Prijedloga Plana upravljanja pomorskim dobrom u obzir uzmete odredbe članka 77.
Zakona kojim je zabranjeno dohranjivanje plaža zemljanim materijalom, otpadom, iskopom i
sl.. Plaže se mogu dohranjivati samo prirodnim šljunkom i/ili pijeskom.

Također, nije dozvoljeno godišnje dohranjivanje plaže s većom količinom od 0,35 kubnih
metara po dužnom metru obale plaže. Iznimno, plaža se može dohraniti većom količinom ako
je isto potrebno za očuvanje prosječne godišnje pozicije obalne crte uz prethodnu suglasnost



u čijem su djelokrugu poslovi zaštite
okoliša i prirode.

- (6) Osoba koja upravlja plažom može
dohranjivati uređenu morskou plažu
tako da se ne mijenja prosječna
godišnja pozicija obalne crte niti
izgled plaže niti njezine
karakteristike.
- (7) Grad Pula-Pola u planiranom
razdoblju upravljanja pomorskim
dobrom vršiti će dohranjivanje
plaža sukladno navedenom
tabličnom prikazu *

*(tablični prikaz nalazi se na kraju
obrasca o provedenom Izvešću)

upravnog tijela u jedinici područne (regionalne) samouprave u čijem su djelokrugu poslovi zaštite okoliša i prirode. Isto tako, osoba koja upravlja plažom može dohranjivati uređenu morskou plažu tako da se ne mijenja prosječna godišnja pozicija obalne crte niti izgled plaže niti njezine karakteristike.

Temeljem navedenih odredbi Zakona ovo će nadležno tijelo sagledavati zaprimljene Prijedloge Planova upravljanja pomorskim dobrom prilikom izdavanja prethodne suglasnosti na iste u odnosu na dohranjivanje plaža, te Vas stoga pozivamo da uzmete u obzir odredbe Zakona, te da na jasan način u Vašim planovima definirate dohranjivanje (točan obuhvat na plaži, tip/vrstu materijala, količinu materijala i sl.) kako bi bili u mogućnosti izdavati suglasnosti u obliku upravnog akta.

Srdačan pozdrav,

Pročelnik


dr.sc. Mirko Radolović

Dostaviti:

1. Grad Buje, Istarska 2, 52460 BUJE, info@bujie.hr
2. Grad Umag, Giuseppe Garibaldi 6, 52470 Umag, ivan.korak@umag.hr
3. Općina Brtonigla-Verteneglio, Trg sv. Zenona 1, 52474 Brtonigla-Verteneglio, info@brtonigla-verteneglio.hr
4. Grad Novigrad-Cittanova, Veliki trg 1, 52466 Novigrad-Cittanova, info@novigrad.hr
5. Općina Tar Vabriga, Istarska br. 8, 52465 Tar, info-opcina@tar-vabriga.hr
6. Grad Poreč, Obala maršala Tita 5/1, 52 440 Poreč, ured.gradonacelnika@porec.hr
7. Općina Funtana, Istarska 17, 52452 Funtana, funtana@funtana.hr
8. Općina Vrsar, Trg Degrassi 1, HR 52450 Vrsar, opcina-vrsar@vrsar.hr
9. Općina Kanfanar, Trg Marka Zelka 6, 52352 Kanfanar, opcina@kanfanar.hr
10. Grad Rovinj, Trg Matteotti 2, 52210 ROVINJ-ROVIGNO, gradonacelnik@rovini-rovigno.hr
11. Općina Bale, Trg Tomaso Bembo 1 - 52 211 Bale, opcina@bale-valle.hr
12. Grad Vodnjan, Trgovačka-Merceria 2, 52215 Vodnjan-Dignano, info@vodnjan.hr
13. Općina Fažana, 43. Istarske divizije 8, 52212 Fažana, pisarnica@fazana.hr
14. Grad Pula, Forum 1, 52 100 Pula, filip.zoricic@pula.hr
15. Općina Medulin, Centar 223, 52203 Medulin, opcina@medulin.hr
16. Općina Ližnjan, Krasa 7, 52204 Ližnjan, opcinaliznjan@liznjan.hr
17. Općina Marčana, Marčana 158, 52 207 Barban, marcana@marcana.hr
18. Općina Raša, Trg Gustavo Pulitzer Finali 2, 52223 Raša, opcina-rasa@pu.t-com.hr
19. Grad Labin, Titov trg 11, 52220 Labin, ured.grad@labin.hr
20. Općina Kršan, Blaškovići 12, p.p.2, 52232 Kršan, opcina-krsan@pu.t-com.hr

<p>9.</p>	<p>Nicole Greiml Debeli vrh 21, Vinkuran, 52100 Pula</p>	<p>Članak 8.</p>	<p>Poštovani,</p> <p>U prilogu šaljem ispunjen obrazac s prijedlogom koncesijskog mjesta.</p> <p>Lijep pozdrav,</p> <p>Nicole Greiml</p> <p><u>*Iz obrasca:</u></p> <p>„Poštovani,</p> <p>Iznijela bih prijedlog za izdavanje koncesije za beach bar nasuprot Galebovih stijena, na k.č. 5326/4 k.o. Pula (mjesto označeno na slici u prilogu) u Gradu Puli. Ova lokacija ima veliki potencijal za turistički razvoj i poboljšanje kvalitete života građana Pule. Ovdje su neki ključni elementi prijedloga:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Galebove stijene su jedinstvena, prepoznatljiva i popularna destinacija među turistima i lokalnim stanovništvom. Prednost ove lokacije je spektakularan pogled na more, blizina plaže te pristup mnogobrojnim turistima koji posjećuju to područje. ○ Plaže su važan turistički resurs, a beach bar na ovoj lokaciji privukao bi posjetitelje koji uživaju u opuštanju uz more. ○ Razvoj raznovrsne ponude pića i hrane, prilagođene različitim ukusima posjetitelja. ○ Uređenje prostora beach bara s ciljem stvaranja ugodne atmosfere uz adekvatnu infrastrukturu. 	<p>Primjedba se ne prihvaća.</p> <p>Predložena lokacija, odnosno k.č. br. 5326/4 k.o. Pula ne predstavlja pomorsko dobro, stoga se isto ne može uvrstiti kao mikrolokacija za izdavanje dozvola na pomorskom dobru.</p>
-----------	---	------------------	---	--

			<ul style="list-style-type: none">○ Suradnja s gradskim vlastima u procesu dobivanja potrebnih dozvola, pridonosenje urbanističkim planovima i poštivanje svih zakonskih regulativa.○ Potrebno je postaviti smjernice koje će osigurati očuvanje okoliša. Korištenje ekološki prihvatljivih materijala, recikliranje otpada te ograničenje buke i svjetlosnog onečišćenja bili bi uključeni u uvjete koncesije.○ Poticanje suradnje s lokalnim dobavljačima hrane i pića može pridonijeti podršci malim obiteljskim obrtima. Ovo će također doprinijeti promociji lokalne kulture i tradicije. <p>Ovaj prijedlog ima za cilj ostvariti održiv i prosperitetan beach bar nasuprot Galebovim stijenama te smo spremni surađivati s nadležnim institucijama radi realizacije ovog projekta. Veselimo se prilici da doprinesemo turističkoj i društvenoj atraktivnosti Grada Pule.</p> <p>S poštovanjem, Nicole Greiml</p>	
--	--	--	--	--

				
			”	

* (odgovor na primjedbu br.8 - nastavak)

Redni broj	Naziv plaže	Obuhvat zahvata na plaži	Tip/vrsta materijala	Količina materijala
1.	Hidrobaza	600 m	Prirodni šljunak	150 m ³
2.	Stoja	40 m	Prirodni šljunak	10 m ³

3.	Ferijalni	110 m	Prirodni šljunak	28 m ³
4.	Verudela	125 m	Prirodni šljunak	31 m ³

PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM NA PODRUČJU GRADA PULA-
POLA ZA RAZDOBLJE 2024.-2028. GODINE



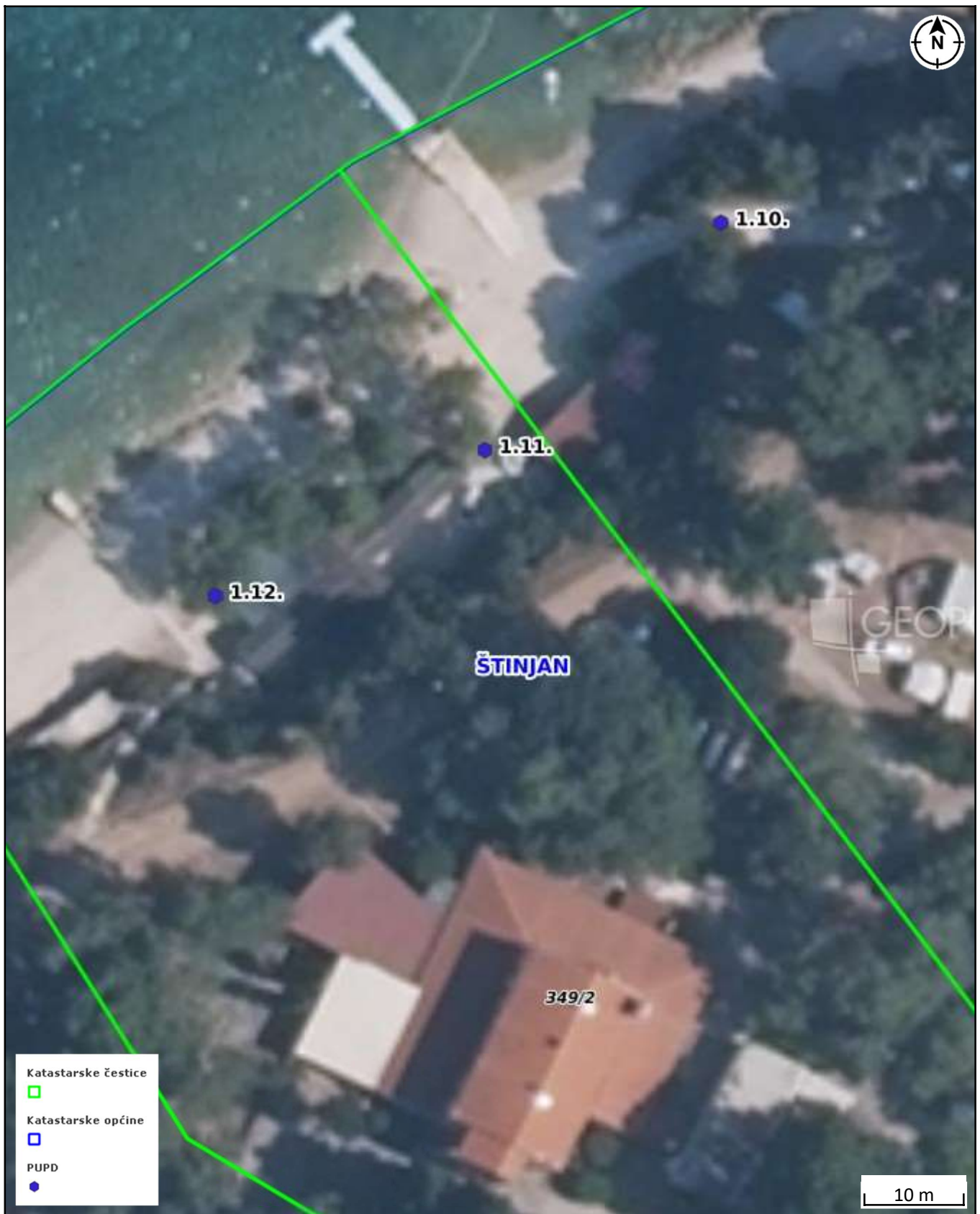
1. Puntizela/ A) Hidrobaza



1. Puntížela/ A) Hidrobaza



1. Puntížela/ A) Hidrobaza



1. Puntžela/ B) Puntžela- Autokamp



1. Puntížela/ B) Puntížela- Autokamp



329/2

ŠTINJAN

GEOPORTAL

1.34.

- Katastarske čestice
- Katastarske općine
- PUPD

10 m

Puntížela/ C) Štinjan



1. Puntizela/ C) Štinjan



2. Kupalište Stoja



3. Autokamp Stoja



4. Uvala Valovine



4. Uvala Valovine



4. Uvala Valovine



4. Stara klaonica



5. Kupalište Valkane



5. Kupalište Valkane



6. Uvala Gortan



7. Uvala Valsaline



7. Uvala Valsaline



8. Hotel Brioni



8 Verudela- Havajska



8. Verudela- Ambrela



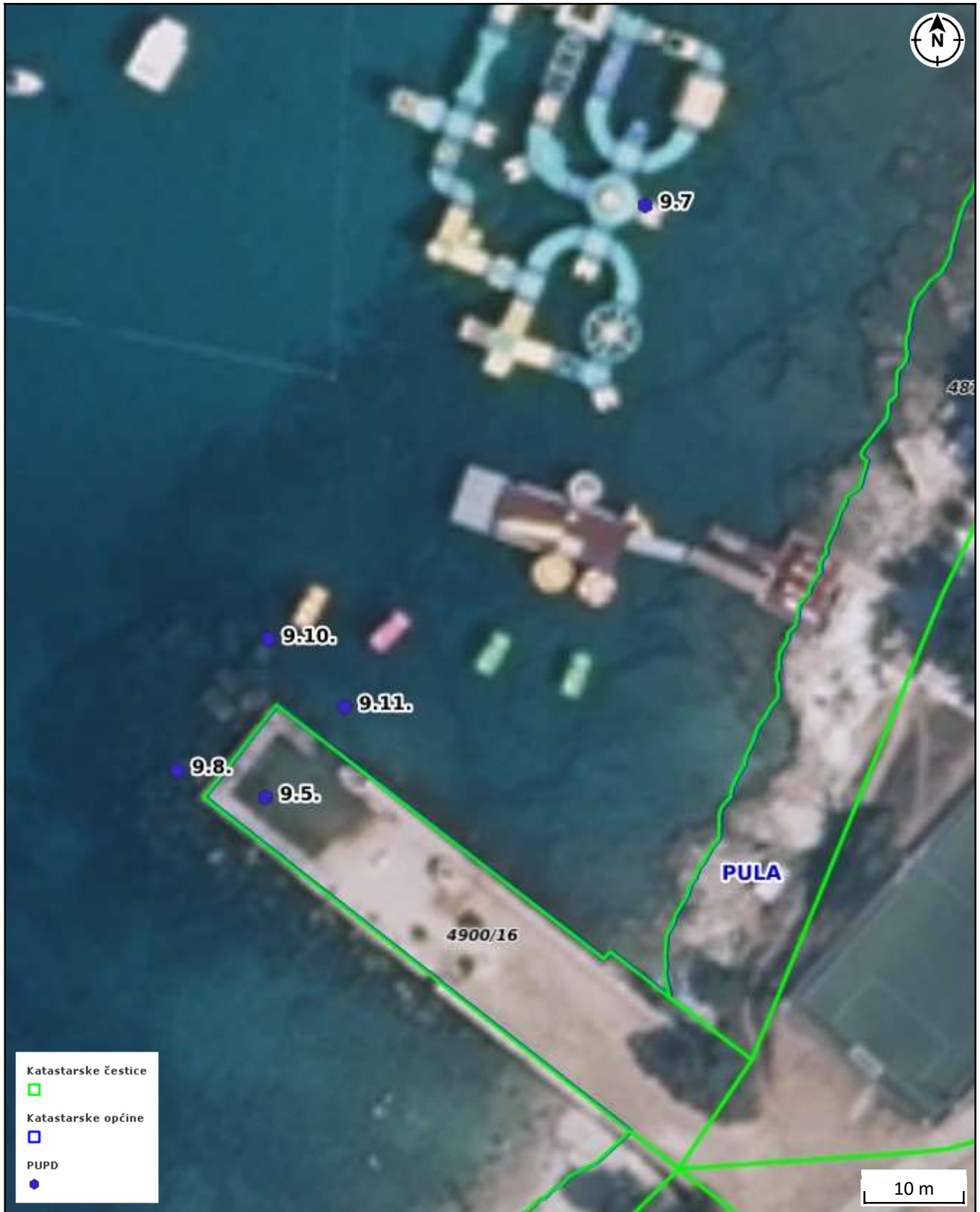
8. Verudela- Sveta Stijena



8. Verudela- Svjetionik



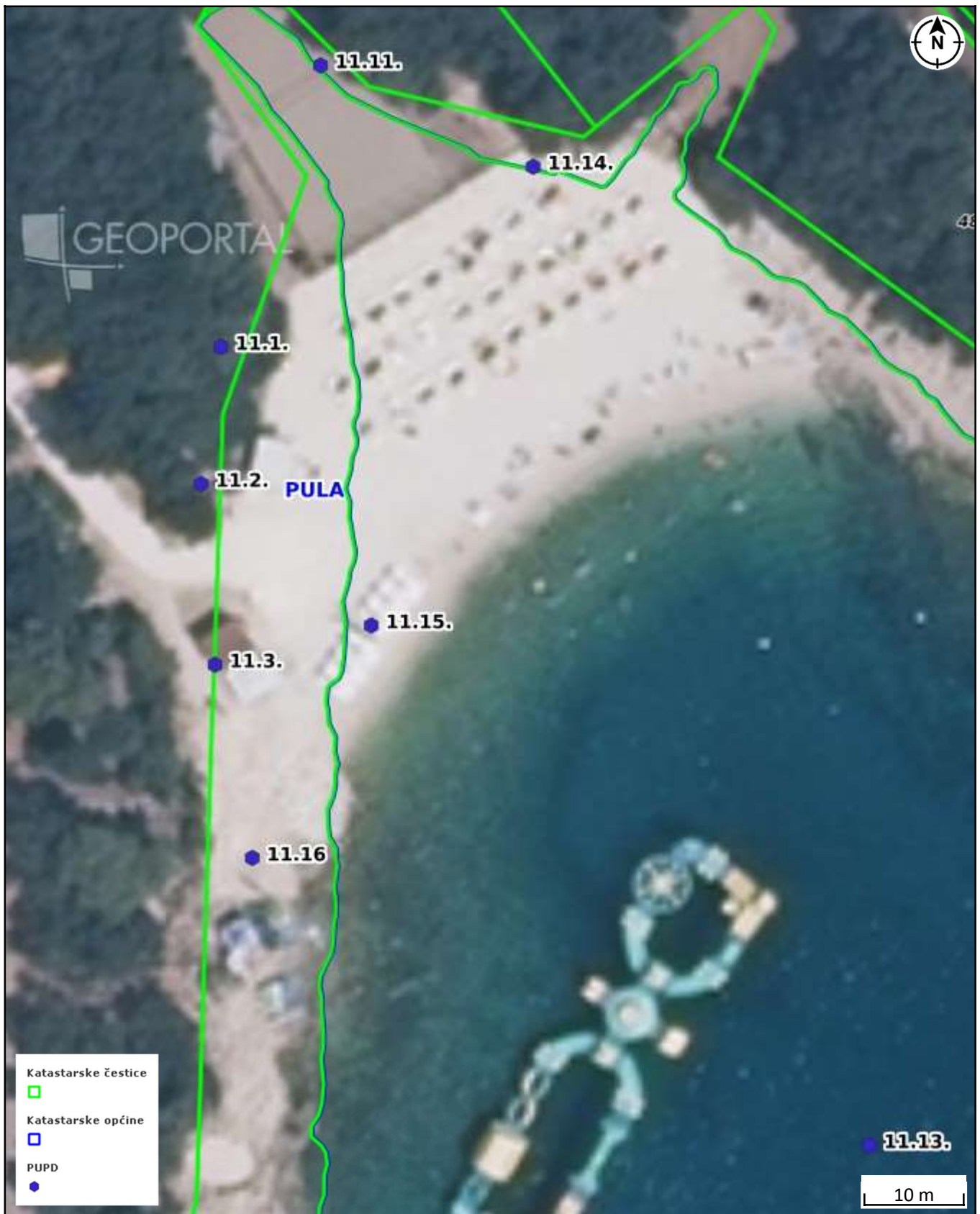
9. Saccorgiana



9. Saccorgiana



10. Tamaris- Splendid



11. Punta Verudela



11. Punta Verudela



12. Verudela- Hotel Histria