

Na temelju odredbi članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pula - Pola dana 08. siječnja 2024. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u dijelu naselja Valdebek

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodnog ogranka u Puli, u dijelu naselja Valdebek – duž dijela Modrušanovog prilaza i Ulice Antona Cilige Tonina,
- da će trasa predmetne vodovodne mreže prolaziti preko nekretnina označenih kao k.č.br. 3723/132, k.č.br. 3723/372, k.č.br. 3723/366 i k.č.br. 3723/368, sve u k.o. Pula,
- da su nekretnine koje ulaze u trasu navedene vodovodne mreže, označene kao k.č.br. 3723/132 i k.č.br. 3723/372, sve u k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli upisane kao vlasništvo Grada Pula-Pola,
- da su nekretnine koje ulaze u trasu navedene vodovodne mreže, označene kao k.č.br. 3723/366 i k.č.br. 3723/368, obje upisane u zk.ul. 22741, k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli upisane kao suvlasništvo Grada Pula-Pola, u 99/100 dijela,
- da planirani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).

II

Sukladno utvrđenju iz točke I. ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB: 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, u dijelu naselja Valdebek – duž dijela Modrušanovog prilaza i Ulice Antona Cilige Tonina, na teret nekretnina označenih kao k.č.br. 3723/132, k.č.br. 3723/372, k.č.br. 3723/366 i k.č.br. 3723/368, sve u k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II. ove Odluke, osniva se bez naknade, sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji, geodetski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II. ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastru zemljišta i zemljišnoj knjizi.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/23-01/25
URBROJ:2163-7-05-01-0529-24-3
Pula, 08. siječanj 2024.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Odredbe članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine, broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), člankom 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21) i člankom 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula - Pola, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, u dijelu naselja Valdebek – duž dijela Modrušanovog prilaza i Ulice Antona Cilige Tonina, na teret nekretnina označenih kao k.č.br. 3723/132, k.č.br. 3723/372, k.č.br. 3723/366 i k.č.br. 3723/368, sve u k.o. Pula, sukladno priloženom grafičkom prikazu, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o., podnijelo je zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, u dijelu naselja Valdebek – duž dijela Modrušanovog prilaza i Ulice Antona Cilige Tonina, na teret navedenih nekretnina koje ulaze u trasu predmetne vodovodne mreže.

Trasa predmetne vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Nekretnine koje ulaze u trasu navedene vodovodne mreže, označene kao k.č.br. 3723/132 i k.č.br. 3723/372, sve u k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli upisane su kao vlasništvo Grada Pula-Pola.

Nekretnine koje ulaze u trasu navedene vodovodne mreže, označene kao k.č.br. 3723/366 i k.č.br. 3723/368, obje upisane u zk.ul. 22741, k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli upisane su kao suvlasništvo Grada Pula-Pola, u 99/100 dijela.

Planirani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine, broj: 80/11 i 144/21).

Slijedom navedenog, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio, predlaže se osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, u dijelu naselja Valdebek – duž dijela Modrušanovog prilaza i Ulice Antona Cilige Tonina, u korist podnositelja zahtjeva, na teret nekretnina označenih kao k.č.br. 3723/132, k.č.br. 3723/372, k.č.br. 3723/366 i k.č.br. 3723/368, sve u k.o. Pula, bez plaćanja naknade sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

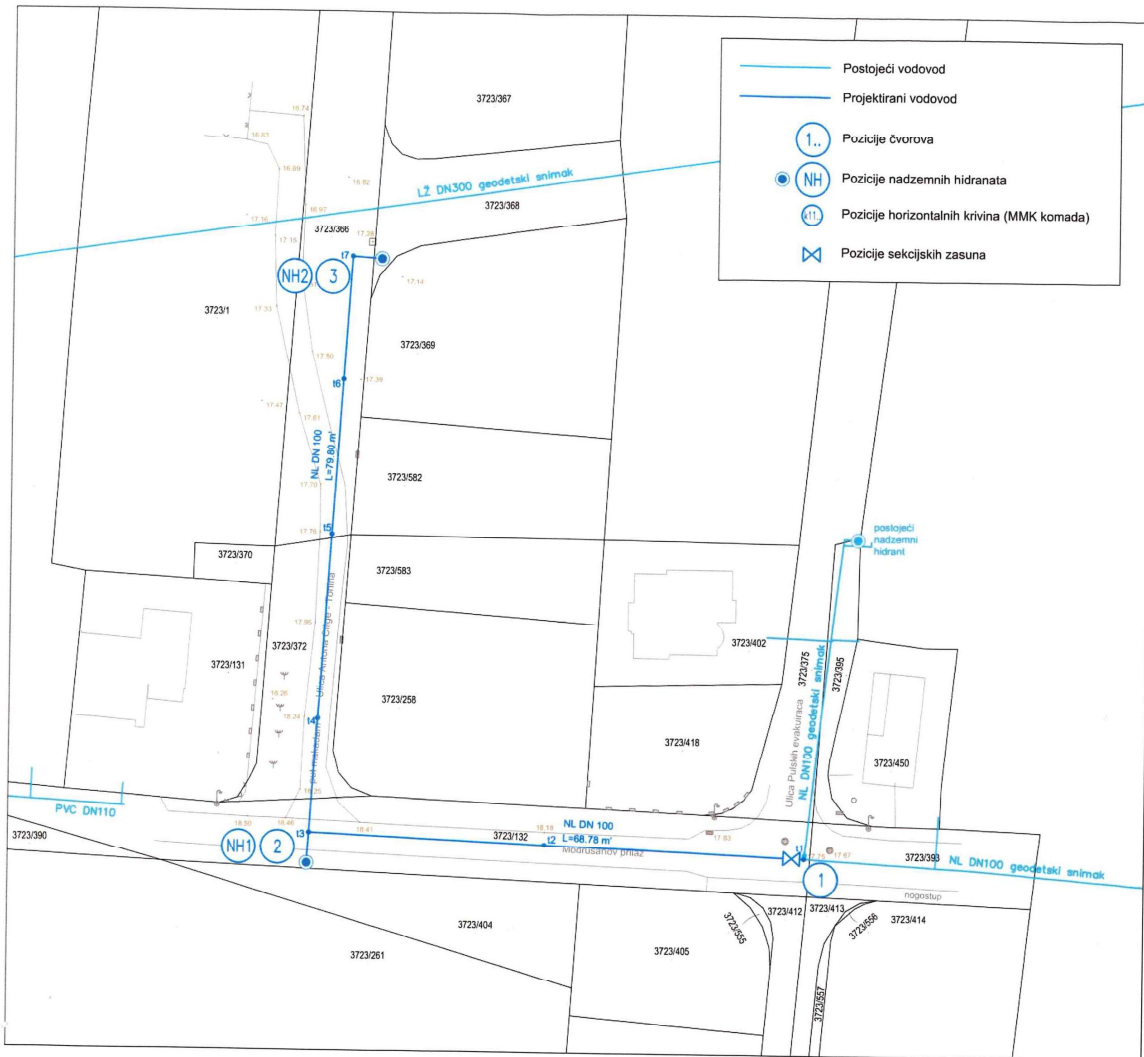
PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Stefan Kovčalijski, mag. iur.

p.o. PROČELNICA
Sanja Kljajić Dakić, mag. iur



SITUACIJA VODOVODNE MREŽE M 1:500				
Broj projekta: 05/23	Broj izmjene:	Mjesec i datum: studeni 2023.	Mjerilo: 1:500	List broj: 1.
Projektant: Predrag Miholjević mag. ing. arh. POSREDAVAČ ZA OBLASTI GRAĐEVINARSTVA Predrag Miholjević mag. ing. arh. Oblastni ured za građevinarstvo P. 4489	Suradnik:		Razina projekta: glavni i izvedbeni projekt	
Projektantski ured: URED DVULŠTENOG INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA PREDRAG MIHOLOVIĆ, mag. ing. arh. Martić 128, Ližnjani Matični broj ureda: 80563724 OIB: 76972248525 0 4489	Naručitelj: VODOVOD PULA d.o.o.		Sadržaj grafičkog prikaza: SITUACIJA	
Struktura odrednica projekta: Građevinski projekt		Struktura odrednica projekta: Građevinski projekt		